



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2018

**DETERMINA N. 360 DEL 14-05-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 150

### OGGETTO:

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 18.437,42 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 294 del 23/04/2018:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

1. Erice – Via Ciullo D'alcamo – Lotto 29 - Sig. Buzzitta Gaspare
2. Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 84 - Sig.ra Mazara Rosa
3. Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 28 - Sig. Ceraulo Salvatore
4. Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Sig. Russo Giuseppe
5. Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Sig. Marrone Pietro
6. Salemi – Via Leonardo Da Vinci, 6 – Piano 3° - Sig.ra Artista Maria Francesca
7. Salemi – Via A. Moro, 26 - Sig.ra Minore Jordi
8. Erice – Via Ciullo D'alcamo – Lotto 22 - Sig.ra Maggio Francesca Paola
9. Salemi – C/da Cuba – Pal. N° 1 – scala A e B - Dipartimento prevenzione della salute
10. Salemi – Via Siracusa, 5 - Sig. Caradonna Pietro

2) si è impegnata:

- la somma complessiva di € **10.789,64** (euro Diecimilasettecentoottantanove/64) , **di cui € 980,89**, per Iva sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, come di seguito specificato:

- la somma complessiva di € **10.267,72** (euro Diecimiladuecentosessantasette/72), **di cui € 933,44**, per Iva sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, come di seguito specificato:

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Erice – Via Ciullo D'alcamo – Lotto 29 - Sig. Buzzitta Gaspare - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 563 di prot. del 17/01/2018 - **Impresa C.E.S.O.S s.n.c.** - Importo € 1.163,25 oltre IVA.
2. Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 84 - Sig.ra Mazara Rosa - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 567 di prot. del 17/01/2018 - **Impresa Riggio Giuseppe** - Importo € 2.093,27 oltre IVA.
3. Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 28 - Sig. Ceraulo Salvatore - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 663 di prot. del 18/01/2018 - **Impresa Galia Giovan Maria & C.** - Importo € 1.261,33 oltre IVA.
4. Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Sig. Russo Giuseppe - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 664 di prot. del 18/01/2018 - **Impresa Renda Salvatore** - Importo € 2.122,75 oltre IVA.
5. Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Sig. Marrone Pietro - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 668 di prot. del 18/10/2018 - **Impresa Renda Salvatore** - Importo € 2.246,25 oltre IVA.
6. Salemi – Via Leonardo Da Vinci, 6 – Piano 3° - Sig.ra Artista Maria Francesca - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 746 di prot. del 18/01/2018 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 2.767,05 oltre IVA.

7. Salemi – Via A. Moro, 26 - Sig.ra Minore Jordi - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 1058 di prot. del 25/01/2018 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 4.317,18 oltre IVA.
8. Erice – Via Ciullo D'alcamo – Lotto 22 - Sig.ra Maggio Francesca Paola - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 1784 di prot. del 08/02/2018 - **Impresa C.E.S.O.S s.n.c.** - Importo €. 1.348,00 oltre IVA.
9. Salemi – C/da Cuba – Pal. N° 1 – scala A e B - Dipartimento prevenzione della salute - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 1788 di prot. del 08/02/2018 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 1.192,70 oltre IVA.
10. Salemi – Via Siracusa, 5 - Sig. Caradonna Pietro - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio – Servizio programmazione e Gestione Tecnica n° 1789 di prot. del 08/02/2018 - **Impresa Renda Salvatore** - Importo €. 631,25 oltre IVA.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa C.E.S.O.S s.n.c.** - Fattura n° 7\_18 del 04/05/2018 di complessivi €. 957,14 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6254;
2. **Impresa Galia Giovan Maria & C.** Fattura n° 2018 –FatPAM6 del 02/05/2018 di complessivi €. 1.261,33 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6074;
3. **Impresa Renda Salvatore** Fattura n° 31\_18 del 04/05/2018 di complessivi €. 2.109,46 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6262;
4. **Impresa Renda Salvatore** Fattura n° 30\_18 del 04/05/2018 di complessivi €. 2.237,71 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6477;
5. **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** Fattura n° 14\_18 del 30/04/2018 di complessivi €. 2.761,35 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6007;
6. **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** Fattura n° 15\_18 del 30/04/2018 di complessivi €. 4.313,38 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6014;
7. **Impresa C.E.S.O.S s.n.c.** Fattura n° 8\_18 del 04/05/2018 di complessivi €. 1.303,59 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6256;
8. **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** Fattura n° 16\_18 del 30/04/2018 di complessivi €. 1.187,96 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6015;
9. **Impresa Renda Salvatore** Fattura n° 29\_18 del 04/05/2018 di complessivi €. 629,36 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2018/6261;

**VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco - Via Favignana, 22 – Valderice</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Ciullo D'alcamo – Lotto 29 - Sig. Buzzitta Gaspare	563 17/01/2018 <b>ZE2236BCFD</b>	7_18 del 04/05/2018	€. 957,14

<b>Impresa GALIA GIOVAN MARIA &amp; C. – Via Dell'Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 28 - Sig. Ceraulo Salvatore	663 18/01/2018 <b>Z5A235FE66</b>	2018 – FatPAM6 02/05/2018	€. 1.261,33

<b>Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Sig. Russo Giuseppe	664 18/01/2018 <b>Z5B236B6FF</b>	31_18 04/05/2018	€. 2.109,46

<b>Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Sig. Marrone Pietro	668 18/01/2018 <b>ZC8236B7F1</b>	30_18 04/05/2018	€. 2.237,71

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Salemi – Via Leonardo Da Vinci, 6 – Piano 3° - Sig.ra Artista Maria Francesca	746 18/01/2018 <b>Z2E235ECA8</b>	14_18 30/04/2018	€. 2.761,35

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Salemi – Via A. Moro, 26 - Sig.ra Minore Jordi	1058 25/01/2018 <b>Z69235ECDF</b>	15_18 30/04/2018	€. 4.313,38

<b>Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco - Via Favignana, 22 – Valderice</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Ciullo D’alcamo – Lotto 22 - Sig.ra Maggio Francesca Paola	1784 08/02/2018 <b>Z91236BEB0</b>	8_18 04/05/2018	€. 1.303,59

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Salemi – C/da Cuba – Pal. N° 1 – scala A e B - Dipartimento prevenzione della salute	1788 08/02/2018 <b>ZD4235ED47</b>	16_18 30/04/2018	€. 1.187,96

<b>Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Salemi – Via Siracusa, 5 - Sig. Caradonna Pietro	1789 08/02/2018 <b>Z4C236B8D6</b>	29_18 04/05/2018	€. 629,36

**DATO ATTO** che i lavori sono stati eseguiti negli alloggi occupati dai Signori:

1. Sig. Buzzitta Gaspare - Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 29 - costruito con legge 408/49 di proprietà IACP con il codice immobile 09004-030120 – codice inquilino 2502;
2. Sig. Ceraulo Salvatore - Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 28 - costruito con legge 408/49 di proprietà IACP con il codice immobile 09003-030110 – codice inquilino 13167;
3. Sig. Russo Giuseppe - Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - costruito con legge 457/78 di proprietà IACP con il codice immobile 09133- B020060 – codice inquilino 14362;
4. Sig. marrone Pietro - Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - costruito con legge 457/78 di proprietà IACP con il codice immobile 09133 – B040100 – Codice inquilino 14366;
5. Sig.ra Artista Maria Francesca - Salemi – Via Leonardo Da Vinci, 6 – Piano 3° - costruito con legge 241/68 di proprietà Comunale con il codice immobile 20047-030050 – Cod. inquilino 20052;
6. Sig.ra Minore Jordi - Salemi – Via A. Moro, 26 - costruito con legge 241/68 di proprietà comunale con il codice immobile 20029 – (lavori condominiali);

7. Sig.ra Maggio Francesca Paola - Erice – Via Ciullo D’alcamo – Lotto 22 - costruito con legge 640/548 di proprietà IACP con il codice immobile 09024 - 020060 – codice inquilino 16698;
8. Sig.ra Artista Maria Francesca - Salemi – C/da Cuba – Pal. N° 1 – scala A e B - costruito con legge 457/78 di proprietà IACP con il codice immobile 20063 e 20064 – (lavori condominiali);
9. Sig. Caradonna Pietro - Salemi – Via Siracusa, 5 - costruito con legge 241/68 di proprietà comunale con il codice immobile 20062 – 000030 - codice inquilino 10963;

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa C.E.S.O.S s.n.c. – Lotto CIG: ZE2236BCFD**
2. **Impresa Galia Giovan Maria & C. – Lotto CIG: Z5A235FE66**
3. **Impresa Renda Salvatore – Lotto CIG: Z5B236B6FF**
4. **Impresa Renda Salvatore – Lotto CIG: ZC8236B7F1**
5. **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C. – Lotto CIG: Z2E235ECA8**
6. **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C. – Lotto CIG: Z69235ECDF**
7. **Impresa C.E.S.O.S s.n.c. – Lotto CIG: Z91236BEB0**
8. **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C. – Lotto CIG: ZD4235ED47**
9. **Impresa Renda Salvatore – Lotto CIG: Z4C236B8D6**

#### **VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### **VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- l’art. 163 del D.Lgs. 50/2016 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l’art. 36 comma 2/a del D.Lgs. 50/2016 e smi, che prevede l’affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 €;
- l’art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell’Ente ed in particolare l’art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### **VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 158 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2018, all’Arch. Giuseppe Maltese;

#### **VISTO**

- La Deliberazione comm.le n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Determinazione del direttore generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- Decreto del Direttore generale del Dipartimento Infrastrutture dell’Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 000039 del 11/01/2018 acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 422 del 12/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Deliberazione comm.le n. 2 del 16/01/2018 di esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020.

#### **VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell’inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all’applicazione del “reverse charge”;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco** – con sede in Valderice, Via Favignana, 22 Partita Iva: ... *omissis* ..., complessivi € **2.260,73** a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€ 226,07 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC ex S.P. Grammatico – Agenzia di Napola – **Cod. IBAN:** ... *omissis* ..., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **2.486,80** (euro Duemilaquattrocentoottantasei/80), di cui **€ 2.260,73 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 7\_18 di € 957,14; n. 8\_18 di € 1.303,59, e **€ 226,07 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del Bilancio di previsione 2018/2020, gestione competenze, giusto impegno di € **2.762,38**, di cui € **2.511,25** imponibile in favore dell'impresa **C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco** ed € **251,13** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 294 del 23/04/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 275,58;**
- 2. All'Impresa Costr. edili GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.** – con sede in Trapani - Via Dell'Acquedotto, 33/a - P. Iva: ... *omissis* ..., complessivi € **1.261,33** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 126,13 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B5ANCA UNICREDIT Ag.TP-Corso Italia - **Cod. IBAN:** ... *omissis* ..., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.387,46** (euro Millettrecentoottantasette/46), di cui **€ 1.261,33 imponibile** a saldo della citata fattura n. 2018 – FatPAM6 di € 1.261,33 e **€ 126,13 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € **1.387,46**, di cui € **1.261,33** imponibile in favore dell'impresa **Costr. edili GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.**, ed € **126,13** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec.** n. 294 del 23/04/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00;**
- 3. All'Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva: ... *omissis* ..., complessivi € 4.781,89 a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€ 434,72 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Don Rizzo – Agenzia di Paceco **Cod. IBAN:** ... *omissis* ..., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.781,89** (euro Quattromilase3ttecentoottantauno/89), di cui **€ 4.347,17 imponibile** a saldo della citata fattura n. 31\_18 del 04/05/2018 di € 2.109,46, n. 30\_18 del 04/05/2018 di € 2.237,71, e **€ 434,72 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di **€ 4.805,91**, di cui € **4.369,00** imponibile in favore dell'impresa **RENDA SALVATORE** ed € **436,91** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 294 del 23/04/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 24,02;**
- 4. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva: ... *omissis* ..., complessivi € **1.187,96** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 118,80 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:** ... *omissis* ..., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.306,76** (euro Millettrecentosei/76), di cui **€ 1.187,96 imponibile** a saldo della citata fattura n° 16\_18 di € 1.187,96 e **€ 118,80 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € **1.311,97**, di cui € **1.192,70** imponibile in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** ed € **119,27** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 294 del 23/04/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 5,21;**
- 5. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva: ... *omissis* ..., complessivi € **7.074,73** a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€ 707,48 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:** ... *omissis* ..., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **7.782,21** (euro Settemilasettecentoottantadue/21), di cui **€ 7.074,73 imponibile** a saldo delle citate fatture n° 14\_18

di €. 2.761,35 ; n. 15\_18 di €. 4.313,38 e **€. 707,48 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € **7.792,66**, di cui €. **7.084,23** imponibile in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** ed €. **708,43** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 294 del 23/04/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 10,45;**

6. All'Impresa **RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva: ... *omissis* ... complessivi €. 629,36 a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 62,94 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Don Rizzo - Agenzia di Paceco **Cod. IBAN:** ... *omissis* ..., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi €. **692,30** (euro Seicentonovantadue/30), di cui **€. 629,36 imponibile** a saldo della citata fattura n. 29\_18 di € 629,36, e **€. 62,94 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di **€ 694,38** , di cui €. **631,25** imponibile in favore dell'impresa **RENDA SALVATORE** ed €. **63,13** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 294 del 23/04/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 2,08;**

**DATO ATTO** che i lavori sono stati eseguiti negli alloggi occupati dai Signori:

1. Sig. Buzzitta Gaspare - Erice - Via Ciullo D'Alcamo - Lotto 29 - costruito con legge 408/49 di proprietà IACP con il codice immobile 09004-030120 - codice inquilino 2502;
2. Sig. Ceraulo Salvatore - Erice - Via Ciullo D'Alcamo - Lotto 28 - costruito con legge 408/49 di proprietà IACP con il codice immobile 09003-030110 - codice inquilino 13167;
3. Sig. Russo Giuseppe - Erice - Via Nicolò Rodolico, 2/A - costruito con legge 457/78 di proprietà IACP con il codice immobile 09133- B020060 - codice inquilino 14362;
4. Sig. marrone Pietro - Erice - Via Nicolò Rodolico, 2/A - costruito con legge 457/78 di proprietà IACP con il codice immobile 09133 - B040100 - Codice inquilino 14366;
5. hbSig.ra Artista Maria Francesca - Salemi - Via Leonardo Da Vinci, 6 - Piano 3° - costruito con legge 241/68 di proprietà Comunale con il codice immobile 20047-030050 - Cod. inquilino 20052;
6. Sig.ra Minore Jordi - Salemi - Via A. Moro, 26 - costruito con legge 241/68 di proprietà comunale con il codice immobile 20029 - (lavori condominiali);
7. Sig.ra Maggio Francesca Paola - Erice - Via Ciullo D'alcamo - Lotto 22 - costruito con legge 640/548 di proprietà IACP con il codice immobile 09024 - 020060 - codice inquilino 16698;
8. Sig.ra Artista Maria Francesca - Salemi - C/da Cuba - Pal. N° 1 - scala A e B - costruito con legge 457/78 di proprietà IACP con il codice immobile 20063 e 20064 - (lavori condominiali);
9. Sig. Caradonna Pietro - Salemi - Via Siracusa, 5 - costruito con legge 241/68 di proprietà comunale con il codice immobile 20062 - 000030 - codice inquilino 10963;

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 18.437,42 IMPRESE VARIE.</b>

VISTO di regolarità contabile

Data 14-05-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE