



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2018

DETERMINA N. 373 DEL 21-05-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 152

OGGETTO:

TRAPANI –IACP – AZIONE 9.4.1. DEL PO FESR 2014 – 2020. IMMOBILE SITO IN VIA MISTRETTA F. N. 41 NEL COMUNE DI ALCAMO - NOMINA PROGETTISTA .

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- Questo Ente ha realizzato con il Comune di Alcamo un protocollo di intesa finalizzato alla presentazione di un intervento infrastrutturale per la sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi finanziato dall'azione 9.4.1. del PO FESR 2014 – 2020;
- Per tale opera è già intervenuto un finanziamento giusto DDG 3321 del 19/12/17 registrato alla Corte dei Conti in data 1/2/18 per l'importo complessivo di €. 2.850.000,00
- Tale finanziamento riguarda in particolare:

Intervento 1: Immobile sito in via Mistretta F. n. 41, sulla quale effettuare un intervento di recupero per incrementare la disponibilità di alloggi per categorie fragili;

Intervento 2: Riqualficazione di un'area di proprietà comunale, con destinazione urbanistica Fc3.1 (Centro servizi Socio Assistenziali) collegata urbanisticamente con l'immobile sito in via Mistretta oggetto dell'intervento di recupero.

- Al momento della presentazione della richiesta è stato presentato un progetto di prefattibilità, composto dai seguenti elaborati, agli atti d'ufficio:

- TAV. 1 Relazione tecnica
- TAV. 2 Corografia generale e documentazione fotografica
- TAV. 3 Stato di fatto
- TAV. 4 Stato futuro
- TAV. 5.A Computo metrico edificio via Mistretta
- TAV. 5.B Computo metrico Parco Barone Pastore
- TAV. 6 Cronoprogramma
- TAV. 7.A Elenco prezzi edificio via Mistretta
- TAV. 7.B Elenco prezzi Parco Barone Pastore
- TAV. 8 Quadro economico del progetto
- TAV. 9 Parere in linea tecnica e verbale di validazione del progetto

ATTESO che

L'Ing. Michele Corso, funzionario interno, ha comunicato, per problemi correlati al proprio carico di lavoro ed alla dotazione di personale assegnato al Servizio di cui è responsabile, che non può assumere ulteriori incarichi;

E' necessario provvedere ad individuare il Progettista per la realizzazione dei progetti citati;

In ordine a tale iniziativa, fatta salva l'attività già posta in essere e sopra richiamata, questo Istituto, non avendo altro personale idoneo per realizzare la progettazione esecutiva, con nota prot. 5615/2018, ha chiesto al Comune di Alcamo di verificare se tra il proprio personale fosse individuabile di un tecnico, in possesso dei requisiti professionali richiesti, cui affidare l'incarico per la redazione del progetto esecutivo.

Il Comune di Alcamo, con nota protocollata in entrata n. 6375 del 08/05/18, comunicava la disponibilità dell'ing. Venerando Russo, dirigente dell'Urbanistica, per la progettazione;

VISTE le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti – ANAC - Documento di consultazione - Nomina, ruolo e compiti del progettista per l'affidamento di attività di progettazione a dipendenti pubblici;

CONSIDERATO che

L' Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici con determina n. 10/2001 ha affermato che l'atto di nomina deve costituire un provvedimento ad hoc con data certa;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

INCARICARE l'ing. Venerando Russo, dirigente dell'Urbanistica del Comune di Alcamo, quale progettista relativo alla realizzazione degli interventi di cui in premessa intervento infrastrutturale per la sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi finanziato dall'azione 9.4.1. del PO FESR 2014 – 2020;

Stabilire che il RUP, arch. Giuseppe Maltese, dovrà curare tutti gli adempimenti previsti dalla normativa di settore anche ai fini delle comunicazioni agli Enti interessati;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA