



SETTORE AMMINISTRATIVO SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

DELIBERAZIONE N. 16 ANNO 2014

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE DINANZI AL TRIBUNALE DI TRAPANI NEL GIUDIZIO CIVILE AVVIATO DALLA DITTA FEDLUC S.R.L. PER IL RICONOSCIMENTO DI UN CREDITO DI €865.621,88 AFFERENTE UN PRESUNTO CREDITO, CEDUTO ALL' ODIERNA PARTE ATTRICE DAL CONSORZIO DUCHESSA E RELATIVO AD UN APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 68 ALLOGGI NEL COMUNE DI CASTELLAMARE DEL GOLFO. – CONFERIMENTO PROCURA AD LITEM ALL'AVV. LAURA MONTANTI.

L'anno duemila quattordici, addì 25 del mese di Febbraio in Trapani, nei locali dell' Ufficio del- l' Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario ad Acta (Dr.ssa Rosanna Conti) Nominato con D.A. n.0061/s13° del 13/02/2014.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, il Dr. Pietro SAVONA Capo Settore Amm.vo.

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio III del Settore Amm.vo adotta la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO AD ACTA

PREMESSO CHE:

- In data 21.05.1991 è stato stipulato un contratto di appalto tra questo IACP ed il Consorzio Grandi Lavori Sicilia, successivamente trasformato in Consorzio Duchessa, per la realizzazione, nel Comune di Castellammare del Golfo, di n. 76 alloggi di E.R.P., poi ridotti a n. 68 a seguito di perizia di variante;
- I lavori sono stati dichiarati ultimati in data 10.12.1996, lo stato finale è stato redatto in data 12.12.1997 ed in data 23.07.1999 è stata redatta la relazione di collaudo;
- Nel corso dei lavori l'impresa ha provveduto ad iscrivere nei registri di contabilità alcune riserve per un ammontare pari ad € 870.000,00 circa
- In data 03.05.1999 l' IACP disponeva a favore dell' impresa il saldo dello stato finale dei lavori, con esclusione di tutte le riserve, così come disposto dalla commissione di collaudo;

- In data 20.11.2013, con atto stipulato in Alcamo ai rogiti del Notaio Nino Palermo, il Consorzio Duchessa, in liquidazione, ha ceduto alla FEDLUC s.r.l. il credito di € 878.248,52, presuntivamente vantato nei confronti dell' IACP della Provincia di Trapani a titolo di riserve non riconosciute in conseguenza dei lavori eseguiti in esecuzione del contratto di appalto stipulato in data 21.05.1991;
- In data 03.01.2014 la FEDLUC s.r.l. ha provveduto a notificare a questo IACP un atto di citazione, con invito a costituirsi in giudizio innanzi al Tribunale Civile di Trapani all'udienza fissata per il giorno 15.04.2014, con il quale si richiede, in qualità di cessionaria del presunto credito vantato dal Consorzio Duchessa, in liquidazione, il riconoscimento al diritto delle riserve da questa fatte iscrivere nei registri della contabilità relativi al contratto di appalto stipulato in data 21.05.1991, per un ammontare complessivo di € 865.621,88 oltre interessi rivalutazione e spese legali;
- Alla luce della documentazione presente in ufficio la pretesa avanzata dalla FEDLUC s.r.l. si appalesa pretestuosa e priva di fondamento ed è pertanto interesse di questo Istituto rappresentare le proprie ragioni, costituendosi nelle forme di rito nella procedura avviata presso il Tribunale Civile di Trapani dalla FEDLUC s.r.l., con udienza di comparizione fissata per il giorno 15.04.2014, conferendo a tal fine, apposito mandato all' Avv. Laura Montanti, dell' Avvocatura interna, ad assumere l'incarico di rappresentanza dell' IACP della Provincia di Trapani;

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTA:

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la D.C. n. dell' 11/01/2011;

VISTO il Decreto Assessoriale 61/S13° del 13/02/2014, di nomina del Commissario ad Acta Dott.ssa Rosanna Conti;

DELIBERA

AUTORIZZARE l' IACP, e per esso il suo legale rappresentante pro - tempore, a costituirsi nelle forme di rito nel procedimento avviato presso il Tribunale Civile di Trapani dalla FEDLUC s.r.l., con udienza di comparizione fissata per il giorno 15.04.2014;

CONFERIRE, per tale fine, il relativo incarico legale e mandato difensivo, ai fini della predetta costituzione in giudizio contro FEDLUC s.r.l., all'Avv. Laura Montanti, dell'Avvocatura interna, conferendole ogni più ampia facoltà.

IL SEGRETARIO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

IL COMMISSARIO AD ACTA
(F.to Dr.ssa Rosanna CONTI)