



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

**ANNO 2018**

**DETERMINA N. 331 DEL 04-05-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 137

### **OGGETTO:**

*MARSALA – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELL'ALLOGGIO SITO IN VIA FILIPPO NOTO, 6 – PIANO 1° - INT. 4 - REALIZZATO AI SENSI DELLA LEGGE REG. 30/53 – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 24.212,59 - IMPRESA OLMO COSTRUZIONI E COMPETENZE TECNICHE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### **PREMESSO:**

- Che con D.D. n. 491 del 10/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui in oggetto indicate, dell'importo complessivo di €. 26.000,00 di cui 21.338,10 per lavori, compreso oneri per la sicurezza e costi per la manodopera, ed €. 4.661,90 per somme a disposizione del 'Amministrazione;
- Che con D.D.S. n° 1727 - S5. del 26/07/2017 l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità ha concesso un finanziamento per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, dell'importo di €. 26.000,00;
- Che per l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere ad individuare un operatore economico cui affidare i lavori urgenti per la messa in sicurezza degli alloggi al fine di scongiurare e eliminare il potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità mediante affidamento diretto, comma 2 dell'art. 36 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per lavori di importo inferiore ad €. 40.000,00, ad impresa disponibile all'immediata esecuzione dei lavori;
- Che con nota n. 14293 del 13/09/2017 i lavori di che trattasi sono stati affidati all'Impresa **OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C. , con sede legale in Marsala, - Via Barbaro, 21**, con un importo contrattuale di €. 20.096,22 al netto del ribasso d'asta del 06,00%;

### **VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto CIG: Z941FE30EA - CUP: C84B17000120002;
- Che i lavori sono stati consegnati giusto verbale del 13/09/2017;
- Che i lavori sono stati ultimati in data 11/10/2017 giusto verbale della D.L. del 13/10/2017 , e quindi entro il tempo utile;
- Che il Direttore dei lavori ha trasmesso gli atti contabili e il certificato di regolare esecuzione lo Stato finale dei lavori compilato il 13/10/2017 per il pagamento della 1° e ultima rata di €. 20.071,62 oltre IVA al 10% pari ad €. 2.007,16 composto dai seguenti elaborati:
  - Stato finale;
  - Certificato di pagamento n° 1 e ultimo;
  - atti contabili;
  - Certificato di regolare esecuzione;

**CONSIDERATO** che, nell'esercizio 2017, l'I.A.C.P. di Trapani non ha provveduto ad impegnare le somme sul Bilancio 2017/2019 in quanto le stesse venivano trasferite alle ditte appaltatrici mediante O.A.( ordinativi di accreditamento) regionali direttamente cioè dal Bilancio della Regione Siciliana, così come è avvenuto per la prima tranche di lavori, giusto O.A. regionale n. 28 del 6/12/2017 a favore della ditta Ciaravolo Luigi;

**ATTESO** che, la Regione Siciliana ha comunicato verbalmente agli uffici di questo Ente che, nel 2018, non intende più avvalersi di questa forma di pagamento (cioè tramite O.A. ) e in relazione a ciò ha emesso il mandato n° 2 del 28/03/2018 di Euro 24.212,59 disposto dall'Assessorato Regionale delle infrastrutture e

della mobilità con il quale sono state accreditate le somme presso la Tesoreria Regionale, sottoconto n. 85, delegando I.A.C.P. di procedere al pagamento;

**RITENUTO**, pertanto di dovere impegnare le somme necessarie al fine di corrispondere il relativo compenso alla ditta incaricata dei lavori;

**VISTO** il certificato di pagamento relativo allo Stato finale emesso in data 13/10/2017;

**VISTA** la fattura n° 8\_18 del 08/02/2018 acquisita al protocollo generale al n° 2018/1759 dell'importo di €. 20.071,62 per liquidazione Stato finale;

**VISTO** il certificato di regolarità contributiva della ditta esecutrice, richiesto dallo IACP ed allegato, che risulta regolare;

**VISTA** la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010, resa al momento dell'incarico;

**CONSIDERATO** che sono trascorsi oltre trenta giorni dalla data di emissione della fattura n. 8\_18 del 08/02/2018 si ritiene doveroso procedere alla liquidazione della stessa onde evitare aggravio di spesa;

**VISTO**

- La Deliberazione comm.le n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Determinazione del direttore generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- Decreto del Direttore generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 000039 del 11/01/2018 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Deliberazione comm.le n. 2 del 16/01/2018 di esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020.

**VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** dovere procedere alla liquidazione, della superiore fattura;

**VISTO** il D.Lgs.118 /2011 e s.m.i;

#### **DETERMINA**

**APPROVARE** il primo ed ultimo stato di avanzamento lavori dell'importo di €. 22.078,78 compresa Iva al 10% relativamente ai lavori in oggetto, composto dai seguenti elaborati:

- Stato finale;
- Certificato di pagamento n° 1 e ultimo;
- atti contabili;
- Certificato di regolare esecuzione;

e gli atti di contabilità finale presentati dal Direttore dei lavori in data 13/10/2017;

**DATO ATTO** che, nell'esercizio 2017, l'I.A.C.P. di Trapani non ha provveduto ad impegnare le somme sul Bilancio 2017/2019 in quanto le stesse venivano trasferite alle ditte appaltatrici mediante O.A.( ordinativi di accreditamento) regionali direttamente cioè dal Bilancio della Regione Siciliana, così come è avvenuto per la prima tranche di lavori in premessa descritta;

**DATO ATTO** che, la Regione Siciliana ha comunicato verbalmente agli uffici di questo Ente che, nel 2018, non intende più avvalersi di questa forma di pagamento ( cioè tramite O.A. ) e in relazione a ciò ha emesso il mandato n° 2 del 28/03/2018 di Euro 24.212,59 disposto dall'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità a favore dell'I.A.C.P. di Trapani con il quale sono state accreditate le somme presso la Tesoreria Regionale, sottoconto n. 85, delegando I.A.C.P. di procedere al pagamento;

**ACCERTARE ED INCASSARE** la somma complessiva di €. 24.212,59 sullo stanziamento di entrata di cui al Titolo 4, Tipologia 200, Categoria 0100 nel Cap. 187, art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;

**IMPEGNARE**, in considerazione di quanto sopra detto, la somma complessiva di €. **24.212,59** (euro ventiquattromiladuecentododici/59) di cui:

- €. **20.071,62** base imponibile ed €. **2.007,16** per IVA al 10% in regime di reverse charge, per un totale di € 22.078,78, in favore della ditta **OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C. , con sede legale in Marsala, - Via Barbaro, 21 - P. Iva: ... omissis ...;**

- €. **2.133,81** corrispondente ai Corrispettivi tecnici per manutenzione straordinaria ed ai Fondi incentivanti il personale sullo stanziamento di spesa di cui alla Missione 8, programma 2 titolo 2 Macro Aggregato 202 capitolo 199 art. 2 del bilancio di previsione 2018-2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;

**LIQUIDARE E PAGARE** all'Impresa **OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.,** con sede legale in Marsala, - Via Barbaro, 21 - P. Iva: ... omissis ..., secondo le modalità indicate nella fattura n. 8\_18, la somma di €. 20.071,62 oltre IVA al 10% per €. 2.007,16 in regime di reverse charge, **Cod. IBAN: ... omissis ...**, relativamente al 1° e ultimo stato di avanzamento dei lavori di cui all'oggetto, **TRAENDO** il relativo mandato di pagamento dallo stanziamento di spesa di cui alla Missione 8, programma 2 titolo 2 Macro Aggregato 202 capitolo 199 art. 2 del bilancio di previsione 2018-2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno che si assume con il presente atto;

**EMETTERE** mandato di pagamento per l'importo di €. 2.133,81 con imputazione al Missione 8, programma 2 titolo 2 Macro Aggregato 202 capitolo 199 art. 2 del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno che si assume con il presente atto, corrispondente ai Corrispettivi tecnici per manutenzione straordinaria ed ai Fondi incentivanti il personale;

**ACCERTARE ED INCAMERARE** la somma di €. 2.133,81 come segue:

- €.1.707,05 nel Cap. 76.2, titolo 3, Tipologia 500, Categoria 9900 - Corrispettivi tecnici per manutenzione straordinaria - del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
- €. 426,76 nel Cap. 262.0, titolo 3, Tipologia 500, Categoria 9900 - Fondi incentivanti il personale - del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;

**IMPEGNARE** la somma di €. 426,76 come segue:

- €. 396,89 nella Missione 08, programma 02, titolo 1, Macro Aggregato 101, capitolo 139, Art. 2, incentivi per la progettazione art. 15 lettera K CCNL 01/04/1999- personale a tempo indeterminato;
- €. 29,87 nella Missione 08, programma 02, titolo 1, Macro Aggregato 101, capitolo 139, Art. 0 , incentivi per la progettazione art. 15 lettera K CCNL 01/04/1999 - personale a tempo determinato del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, per liquidare le competenze tecniche con atto successivo.

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>MARSALA – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELL'ALLOGGIO SITO IN VIA FILIPPO NOTO, 6 – PIANO 1° - INT. 4 - REALIZZATO AI SENSI DELLA LEGGE REG. 30/53 – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 24.212,59 - IMPRESA OLMO COSTRUZIONI E COMPETENZE TECNICHE.</i>

Impegno n° 664 Anno Gestione : 2018 MISSIONE 08.02.202 CAP. 199 / 2 Importo: € 22.078,78 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00
Impegno n° 665 Anno Gestione : 2018 MISSIONE 08.02.202 CAP. 199 / 2 Importo: € 2.133,81 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00
Impegno n° 666 Anno Gestione : 2018 MISSIONE 08.02.101 CAP. 139 / 2 Importo: € 396,89 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00
Impegno n° 667 Anno Gestione : 2018 MISSIONE 08.02.101 CAP. 139 / 0 Importo: € 29,87 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00
<p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'</p> <p><b>A T T E S T A</b></p> <p>La corretta imputazione della complessiva spesa di € :</p> <p><b>24.639,35</b></p> <p>Ai capitoli sopradescritti</p>

Data 04-05-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE
-----------------	------------------------