



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

**AREA GESTIONE PATRIMONIO SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI
ANNO 2018
DELIBERAZIONE N. 35**

OGGETTO:

VARIAZIONI PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/20 - PROGETTO "RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA ED UTILIZZO DI FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEDE DELLO IACP SITA IN TRAPANI, PIAZZALE FALCONE E BORSELLINO N. 15" PROGRAMMA OPERATIVO FESR SICILIA 2014/2020 - ASSE PRIORITARIO 4 - "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA" - AZIONE 4.1.1

L'anno duemiladiciotto, addì 23 del mese di Maggio in Trapani, nei locali dell' Ufficio dell'Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario Straordinario (Ing. Pirrello Giuseppe) nominato con D.P. n.204/Serv.1°/S.G. del 03/05/2018.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, il Dr. Pietro Savona Capo Area ad Interim Gestione Patrimonio;

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio I dell'Area Gestione Patrimonio adotta la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO

- Che l'art.21 del D.Lgs.18 aprile 2016, n.50 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti " prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- che il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel documento di programmazione finanziaria dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n.4/1 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- che occorre provvedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 del citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- che l'art.21 comma 8 del citato D.Lgs.18.04.2016 n°50, in sintesi recita "Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle

finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, sentita la Conferenza unificata sono definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento”:

RISCONTRATO

- Il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 24 ottobre 2014 che approva la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.
- che ai sensi del comma 7 art. 21 del D.Lgs 50/2016 il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo committente, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'art. 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'art. 29 co. 4;
- che il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale sono ricompresi quale parte integrante all'interno della programmazione finanziaria dell'Istituto 2018-2020 che è stato adottato dall'Ente e ratificato dal competente Assessorato;

CONSIDERATO CHE

- E' stato pubblicato il bando relativo al Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 - Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" - Azione 4.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo;
- Tale programma ha una scadenza temporale limitata essendo stato prorogato al 31/7/18 e per tale data dovrà essere redatto un progetto redatto necessariamente da un esperto in gestione dell'energia.
- Dovrà essere prodotta, tra l'altro, una diagnosi energetica per ciascun edificio, contenente le informazioni minime di cui all'Allegato 2 del Decreto Legislativo 102/2014, che dovrà essere obbligatoriamente condotta dai soggetti di cui all'art. 8 del D.lgs 102/2014, ovvero società di servizi energetici (ESCO), esperti in gestione dell'energia (EGE) o auditor energetici, certificati da organismi accreditati ai sensi dell'articolo 8, comma 2 del D.lgs. n.102/2014;

- Sono ammissibili al contributo finanziario di cui al presente avviso le operazioni di realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica), quali interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria e all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'autoconsumo su edifici pubblici più energivori.
- Saranno oggetto degli interventi gli edifici adibiti a uso pubblico e insistenti nel territorio della Regione Siciliana e tra questi può rientrare l'edificio sede dell'Istituto che, tra l'altro, necessita di interventi di manutenzione straordinaria;
- la partecipazione al bando prevede, necessariamente, che il progetto sia supportato da una serie di analisi sui consumi energetici e sulla quantità di energia consumata e dispersa;

DATO ATTO che

- il referente per la redazione e la pubblicazione della proposta relativa al programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici con riferimento al triennio 2018-2020 è individuato nel Responsabile dell'Area Gestione del Patrimonio dott. Pietro Savona;
- appare necessario che questo IACP partecipi al bando in questione attraverso la redazione di un progetto che contenga tutti gli interventi che a seguito di diagnosi energetica contribuiscano ad una notevole riduzione dei consumi energetici anche con l'apporto di energie rinnovabili da destinare all'autoconsumo;
- al fine di partecipare al suddetto avviso è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento che dovrà predisporre tutti gli atti necessari e che può essere individuato nel responsabile del 3 Servizio Area Gestione del Patrimonio arch. Giuseppe Maltese, funzionario tecnico interno all'amministrazione;

VALUTATO

Lo schema del programma triennale dei lavori pubblici, come modificato per le motivazioni di cui sopra, predisposto dal funzionario referente della programmazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, come da schede allegate:

- Scheda 1 -quadro delle risorse disponibili
- Scheda 2 -articolazione della copertura finanziaria
- Scheda 3 – elenco annuale

ATTESO

che, le stesse sono state predisposte tenendo conto delle disposizioni legislative vigenti al momento della predisposizione e redatte conformemente alle disposizioni e agli indirizzi programmatici forniti dall'Amministrazione Comunale;

RICORDATO che il programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali e l'elenco annuale sono elaborati in stretta coerenza con i documenti di programmazione finanziaria 2018/2020;

DATO ATTO che il presente programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 è compatibile con i vincoli di finanza pubblica ed in particolare con le disposizioni contenute all'art. 1 comma 703-734 della L. 208/15 e Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 5/16;

VISTI:

- Il D.Lgs.18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'articolo 6 della Legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e s.m.i. riguardanti la programmazione delle opere pubbliche;
- l' "Avviso pubblico per la trasmissione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali, dell'elenco annuale dei lavori pubblici e del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi" emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con proprio Decreto n.74/2015 del 10 marzo 2015 con il quale vengono regolamentati gli adempimenti previsti dal citato art.6 della l.r. 12/2011;
- la deliberazione commissariale n.128/2017 adottata in data 13 dicembre 2017 con la quale è stato approvato Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 ed Elenco Annuale 2018;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO il Decreto dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n.204/Serv.1°/S.G. del 03/05/2018 di nomina dell'Ing. Giuseppe PIRRELLO a Commissario Straordinario dell'Istituto;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

PRENDERE ATTO dell'avviso pubblico relativo al Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 - Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" - Azione 4.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo;

PARTECIPARE a suddetto avviso con l'Intervento "Riduzione di consumi di energia primaria ed utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per la riqualificazione energetica della sede dello IACP sita in Trapani, piazzale Falcone e Borsellino n. 15" Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 - Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" - Azione 4.1.1 - ;

ADOTTARE le modifiche al Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2018-2020 ed il relativo Elenco Annuale per il 2018, come sostanziate nelle allegate schede che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Scheda 1 – quadro delle risorse disponibili

Scheda 2 – articolazione della copertura finanziaria

Scheda 3 – elenco annuale

NOMINARE il Responsabile Unico del Procedimento che dovrà predisporre tutti gli atti necessari e che può essere individuato nel responsabile del 3 Servizio Area Gestione del Patrimonio arch. Giuseppe Maltese, funzionario tecnico interno all'amministrazione;

DISPORRE la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente del programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 ed elenco annuale lavori anno 2018;

CONFERMARE che l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici coincide con il programma relativo al primo anno del triennio;

PORRE IN ESSERE tutti gli atti di gestione conseguenti per la presentazione del progetto ai fini del finanziamento.

PUBBLICARE il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e l'Elenco Annuale 2018, per un periodo di 30 giorni all'Albo Pretorio ai sensi del comma 8 art. 6 della L.R. n. 12/2011, sul sito istituzionale dell'Istituto e in formato XML sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti – Servizio contratti pubblici, così come previsto dall'art.21, comma 8, del citato D.Lgs. 50/2016 nonché sull'apposita piattaforma informatica “SITAS SA Programmi” del citato Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità –Dipartimento Regionale Tecnico, nonché al Collegio dei Revisori dell'Istituto;

TRASMETTERE, altresì, copia del presente provvedimento all'Arch. Giuseppe Maltese, per i competenti adempimenti successivi e consequenziali.

DARE MANDATO all'Area Finanziaria dell'Istituto perché provveda alle conseguenti variazioni del bilancio di previsione 2018/2020 che scaturiscono dall'approvazione della presente variazione al piano triennale delle opere pubbliche.

IL SEGRETARIO
F.to (Dr. Pietro SAVONA)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to (Ing. Giuseppe Pirrello)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Rag. Emanuele FANARA)