



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2018

**DETERMINA N. 271 DEL 16-04-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 106

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.525,00 ALLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO & C., DI CUI € 275,00 PER IVA IN REGIME DI SPLIT PAYMENT.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 832 del 28/11/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **6.207,40** (euro seimiladuecentosette/40), di cui € 5.390,00 imponibile ed € 817,40 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte OASI sas di Zinna M. & C., Trapani Spurghi snc e L'Hibiscus di Giacalone Vincenzo, con nota **prot. 19145** del 11/11/2016, è stato conferito incarico all'impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri, P.IVA ... *omissis* ... , di importo complessivo a corpo pari a € **1.525,00** (euro millecinquecentoventicinque/00) compresa IVA al **22%** (prestazioni esterne non soggette a reverse charge), **Lotto CIG: Z311BF1B67** [SU 25.1/2016]:

(RDO-Scheda 17/2016 M.A.C.) **Trapani - Sistemazione area tra la Via Diodoro Siculo, Via Archimede e Via Tenente Alberti** distinto in catasto terreni del comune di Trapani al foglio 9 p.lla 1155 ed intestato allo IACP. Nota del Comune di Trapani del 06/10/2016 prot. 17334. Estirpazione e taglio della vegetazione incolta allo scopo di salvaguardare l'area da incendi, compresa la rimozione della spazzatura o altri elementi presenti che potrebbero essere nocivi; trasporto, conferimento e smaltimento in discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo € **1.250,00** oltre iva al 22% (prestazioni esterne), relative allo stesso terreno dello IACP come sopra generalizzato.

### VISTO che

- i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati nell'anno 2016;
- la ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ... *omissis* ... , ha trasmesso le seguenti fatture
  - **fattura n. 25/PA/2018 del 26/03/2018** di complessivi € **1.525,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4331/2018, ID SDI 99525017, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19145/2016**;

### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 "*contabilità semplificata*", sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art.17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

#### **DETERMINA**

## LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri, P.IVA ... *omissis* ..., complessivi € **1.525,00** (euro millecinquecentoventicinque/00) a saldo della citata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ... *omissis* ...;

## DARE ATTO CHE

- i lavori in premessa sono stati regolarmente ultimati nell'anno 2016;

## TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **1.525,00** (euro millecinquecentoventicinque/00) in favore della sopra qualificata ditta *OASI Sas di Zinna Massimo & C.*, di cui € 275,00 per IVA in regime di *split payment*, dagli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione residui, e precisamente
  - € 1.250,00 imponibile ed € 275,00 per IVA al 22% in regime di *split payment*, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** come di seguito specificato
    - € 1.250,00 imponibile oltre € 275,00 per IVA al 22% in regime di *split payment* (prestazioni esterne) in favore della sopra qualificata ditta a saldo della fattura 25/2018, giusto impegno di € 1.525,00 assunto con **Det. n. 832** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

## EMETTERE

- in ordine alla citata fattura n. 25/2018 della ditta *OASI Sas di Zinna Massimo & C.*, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, contestuale reversale di incasso a valuta compensata di € 275,00 vincolata allo stesso mandato di pagamento con imputazione al Tit. 9 Tip. 100 Cat. 0100 **Cap. 350 Art. 0** "*Ritenute per split payment*" del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione residui;

## IMPEGNARE

- ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, il debito nei confronti dell'Erario di € 275,00 sullo stanziamento di cui alla Miss. 99 Prog. 01 Tit. 7 Macro Aggr. 701 **Cap. 357 Art. 0** "*Versamento delle ritenute per split payment*" del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione residui;

## DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

**AREA FINANZIARIA**

**SERVIZIO PROPONENTE**  
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

**AREA INTERESSATA**  
GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI  
SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.525,00  
ALLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO & C., DI CUI € 275,00 PER IVA  
IN REGIME DI SPLIT PAYMENT.*

Impegno n° 523 Anno Gestione : 2018

MISSIONE 99.01.701

CAP. 357 / 0

Importo: € 275,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**275,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 16-04-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE