



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2018

DETERMINA N. 276 DEL 16-04-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 111

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E PETROSINO. IMPEGNO DI SPESA DI € 10.492,18.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori urgenti e/o di somma urgenza ex art. 163 D.Lgs. 50/2016, nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. [Verb.S.U.26/02/2018-Scheda 38/2018MAC] **Trapani Via delle Oreadi 99 lotto 3.** Istanza Noto Caterina prot. 2603/2018. Rifacimento di tutta la colonna montante di adduzione mediante l'ausilio di piattaforma aerea, compreso raccordi di piano e dei tratti orizzontali, nelle centraline sostituzione dei collettori dell'acqua fredda, la formazione delle giunzioni mediante raccordi in ottone, collegamenti ed eventuali fornitura di pezzi speciali e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante, comprese le correlate opere murarie correlate di demolizione e di ripristino delle parti deteriorate e/o demolite. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € **2.840,00** compreso ribasso come da verbale oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. [Su 6.1/2018]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota prot. **3025** del 06/03/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **2.840,00** (euro duemilaottocentoquaranta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6A229E482**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condmino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|--------------------------|--------------|-----------|----------|
| | | 01244_000010 | Iacp | 349/2 |
| 18190 | ACABO NADIA | 01244_010010 | Iacp | 349/2 |
| 13617 | SAMBUCARO MARIA | 01244_010020 | Iacp | 349/2 |
| 16171 | CAMMARERI FILIPPA | 01244_020030 | Iacp | 349/2 |
| 13619 | DI STEFANO FILIPPA | 01244_020040 | Iacp | 349/2 |
| 18306 | PAPA DOMENICA | 01244_030050 | Iacp | 349/2 |
| | INAGIBILE | 01244_030060 | Iacp | 349/2 |
| 19204 | BOVA SILVIO | 01244_040070 | Iacp | 349/2 |
| 11176 | TORTORICI ANGELA | 01244_040080 | Iacp | 349/2 |
| 13624 | FICARA MARIA | 01244_050090 | Iacp | 349/2 |
| 19956 | RICCIARDI RITA | 01244_050100 | Iacp | 349/2 |
| 14967 | MORELLO PIETRO SALVATORE | 01244_060110 | Iacp | 349/2 |
| 13627 | CORDARO ROSA | 01244_060120 | Iacp | 349/2 |

2. (RDO -Scheda40/2018M.A.C.) **Trapani Via Del Cipresso 89 ed 1 sc. F.** Istanze del 22/02/2018 prot. 2252 e del 13/02/2018 prot. 1969 effettuate dai Sigg. Di Bono Salvatore e Figlioli Antonio. Revisione dell'impianto igienico sanitario mediante saggi distruttivi sia nel secondo servizio che nel bagno principale dell'appartamento del Sig. Di Bono. Oltre alla fornitura e sostituzione della tubazione, raccordi, pezzi speciali ecc.. si prevede la dismissione delle piastrelle di pavimenti e pareti strettamente necessarie ed il relativo ripristino che dovrà avvenire tramite l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti; compreso smontaggi, forniture e collocazioni di componenti usurati o deteriorati e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pss). I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **699,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [Su 6.2/2018]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Viba srl (€ 807,50), Buscemi Giovanni (€ 737,97), Dieffe Impianti (€ 800,00), Domus Edil Srl (€ 747,06), House Service sas (€ 699,00), Cocip Snc (€ 763,54), S.M. Costruzioni (€ 800,00), Cusenza Gaspare (n.p.) e Donato Fabrizio (n.p.), con nota **prot. 3128** del 07/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **HOUSE SERVICE s.a.s.** di Marchese Sergio & C., con sede in Alcamo nella Via Tommaso Papa 3, P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **699,00** (euro seicentonovantanove/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZE122A811A**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|-------------------|--------------|-----------|----------|
| 11956 | DI BONO SALVATORE | 01241F060120 | Iacp | 97/2 |

3. (Verbale S.U. Del 05/03/2018 - Scheda 41/2018 M.A.C.) **Trapani Via S. Ten. Col. Giannitrapani Schiera L.** Inquilina Trapani Giuseppa- istanza prot. 738/2018. Ispezione integrale dell'intradosso dei soffitti, travi e muri del primo piano con relativa demolizione degli strati corticali in c.a., delle finiture e se necessario dei fondelli di laterizio dei solai in fase di distacco poichè potrebbero costituire pericolo per l'incolumità degli occupanti. Intervento di risanamento di tutte le strutture in c.a. e del solaio oggetto del precedente intervento di rimozione consistente nell'asportazione dello strato di ossido dell'armatura, mediante energica spazzatura, applicazione boiaccia passivante sulle armature ed eventuale riempimento dei vuoti dovuti allo sfondellamento delle pignatte mediante appropriato materiale leggero adeguatamente ancorato al supporto. Applicazione, fresco su fresco, di intonaco pre-miscelato su tutte le parti trattate, compreso lo strato di tonachino. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo, compreso il ribasso del 20%, € **520,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge [\[Su 6.3/2018\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 3609** del 16/03/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: ... *omissis* ..., P.IVA ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **520,00** (euro cinquecentoventi/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6922B348A**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|------------------|--------------|-----------|----------|
| 1436 | TRAPANI GIUSEPPA | 01088_000180 | Iacp | 349/2 |

4. (RDO -Scheda42/2018M.A.C.) **TRAPANI – Viale Marche 21 lotto 11/C** - Istanza Sig.ra Savalli Antonina Maria prot. 2611 del 27/02/2018. Revisione completa dell'impianto igienico – sanitario mediante saggi distruttivi nel vano bagno dell'appartamento soprastante; sostituzione delle tubazioni ammalorate, previa rimozione se necessario dei pezzi sanitari e successiva ricollocazione degli stessi. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Ispezione dell'intradosso del solaio del vano bagno della Sig.ra Savalli con relativo ripristino dell'intonaco ammalorato. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **416,50** oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [\[Su 6.4/2018\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Domus Edil Srl Uni (€ 421,89), Olmo Costruzioni Sas (€ 460,60), Ingrassia Francesco (€ 416,50), Ciaravolo Luigi (€ 890,00), SM Costruzioni (€ 445,90) e Cocip Snc di Ignazio Pulizzi (€ 449,96), con nota **prot. 3384** del 13/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **INGRASSIA FRANCESCO** con sede in Erice nella Piazza Papa Giovanni XXIII Lotto 52, P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **416,50** (euro quattrocentosedici/50) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z5B22B7F34**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|------------------------|--------------|-----------|----------|
| 691 | SAVALLI ANTONINA MARIA | 01068C010020 | Iacp | 349/2 |

5. (S.U.)-Scheda-n.1530/18 **TRAPANI Viale Puglia Lotto 43/A p.1/2**. Inquilini Sig.ra CATANESE FRANCA/MARTINICO MARIA. Istanza prot. n. 18860 del 14/12/2017. (A) - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura nel quale è collocata la tubatura di scarico/idrica del bagno dell'alloggio di p. 2 (Martinico), estendendo qualora occorra l'ispezione anche all'alloggio di p. 1, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo della tubatura stessa, collocata sottotraccia a parete e/o a pavimento e nel cavedio, al fine di individuare e provvedere a riparare, con l'eventuale sostituzione, con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, il tratto rinvenuto ammalorato, e ripristinare quindi le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi; (B) - Lavori da effettuarsi nell'alloggio di p.1 assegnato a Catanese F., di rimozione dello strato di tinteggiatura scrostato recentemente applicato rinvenuto scrostato per complessivi mq. 4,0 circa dall'intradosso del solaio del bagno, danneggiato in seguito alla dispersione, preparazione del supporto e ri-tinteggiatura per la stessa superficie, con pittura per interni antimuffa, costituita da resine acriliche in soluzione acquosa, pigmenti organici ed inorganici e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previo ripristino del supporto mediante pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **1.800,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, compreso ribasso come da verbale. [\[Su 6.5/2017\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 3613** del 16/03/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **MASTRANTONIO SALVATORE S.R.L.** con sede in Erice nella Via Macerata 3, P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **1.800,00** (euro milleottocento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z7222B8953**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|-----------------|--------------|-----------|----------|
| 11851 | CATANESE FRANCA | 01218A010020 | Iacp | 349/2 |
| 11853 | MARTINICO MARIA | 01218A020040 | Iacp | 349/2 |

6. (RDO-Scheda2018M.A.C.) **TRAPANI Via A. De Santis 29 lotto 14**. Alloggio assegnato al Sig. La Mantia Giuseppe. (A) Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti agli scarichi e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e simile alle esistenti. (B) Rimozione previa ispezione di strati corticali in c.a. ed intonaci ammalorati e/o pericolanti dal soffitto delle camere da letto e ripristino con materiali analoghi e similari agli esistenti e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € **586,80** oltre IVA in regime di reverse charge, come da offerta. [\[Su 6.6/2018\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Buscemi Giovanni (€ 606,62), Domus Edil Srl (n.p.), Vi.Ba. Srl (€ 665,00), Sammartano Salvatore (€ 680,00), Donato Fabrizio (€ 651,00), Savedil Srl (€ 594,00), Olmo Costruzioni Sas (€ 672,00), Dieffe Impianti (€ 630,00), Cocip Snc (€ 586,80), Cialona Giovanna (€ 650,00) e Ingrassia Francesco (€ 609,00), con nota **prot. 3434** del 14/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **586,80** (euro cinquecentottantasei/80) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3A22BF2D4**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|--------------------|--------------|-----------|----------|
| 14829 | LA MANTIA GIUSEPPE | 01212_030070 | Iacp | 349/2 |

7. (S.U.)-Scheda-n.38/2018MAC **TRAPANI Via Mascagni 54 lotto 42/C p. 1°**. Lavori urgenti di messa in sicurezza dell'alloggio abbandonato, ex Costantino Ignazio. L'intervento consiste nella ricognizione interna e chiusura della porta d'ingresso con la realizzazione di una parete in segati di tufo connessi con malta cementizia pre-miscelata e rifinita con intonaco a frattazzo. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **260,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, compreso ribasso come da verbale. [\[Su 6.7/2018\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione

fotografica, con nota **prot. 3615** del 16/03/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **MASTRANTONIO SALVATORE S.R.L.** con sede in Erice nella Via Macerata 3, P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **260,00** (euro duecentosessanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z1A22BF7EE**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|--------------------|--------------|-----------|----------|
| 16554 | COSTANTINO IGNAZIO | 01219C010020 | Iacp | 97/2 |

8. (S.U.-Scheda2018NLS) - **PETROSINO Via V. Gioberti**. Intero complesso edilizi. Segnalazione telefonica del 08/03/2018 del Comune di Petrosino. Lavori da eseguirsi a cura di una ditta specializzata di autospurgo autorizzata, di ispezione e sturatura dei pozzetti e della tubatura della pertinente rete fognaria collocata nell'area interna a servizio dell'intero complesso edilizio, collegati fra di loro e confluenti in una fossa settica comune, dalla quale poi non risulta possibile lo smaltimento, per il mancato allaccio alla pubblica rete fognaria in conseguenza della non attivazione del depuratore comunale delle acque da parte del Comune e ripristino/rifacimento della paratia stagna rimossa da ignoti. Pulizia accurata infine, dei luoghi interessati dall'inconveniente e smaltimento dei liquami medesimi in discarica autorizzata. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **280,00** oltre IVA al **22%** in regime di split payment (prestazioni esterne), compreso ribasso del 20%. [Su 6.8/2018]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 3616** del 16/03/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **341,60** (euro trecentoquarantuno/60) di cui € 61,60 per IVA al **22%** in regime di split payment (prestazioni esterne), **Lotto CIG: Z8C22BFB34**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|--------------|--------------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| 18182 | MORSELLO ANNA MARIA | 17003_000010 | Iacp | 97/2 |
| 19776 | ZICHICHI GIUSEPPE | 17003_000020 | Iacp | 97/2 |
| 14191 | PIPITONE ANTONIA | 17003_010030 | Iacp | 97/2 |
| 14192 | DONATO MICHELE | 17003_010040 | Iacp | 97/2 |
| 18180 | GIACALONE GIUSEPPA | 17003_020050 | Iacp | 97/2 |
| 18555 | ZERILLI GABRIELE | 17003_020060 | Iacp | 97/2 |
| 14195 | STASSI PAOLO | 17004_000010 | Iacp | 97/2 |
| 14196 | SALERNO ROSALIA GIUSEPPA | 17004_000020 | Iacp | 97/2 |
| 14197 | PAPARUSSO MICHELE | 17004_010030 | Iacp | 97/2 |
| 14198 | MONTALTO MARIO | 17004_010040 | Riscattato | 97/2 |
| 18142 | ALCIDE PIETRA | 17004_020050 | Iacp | 97/2 |
| 19423 | FAVARA VINCENZA | 17004_020060 | Iacp | 97/2 |
| 14201 | STASSI ANTONINO | 17005_000010 | Iacp | 97/2 |
| 17240 | MILAZZO CARLO | 17005_000020 | Iacp | 97/2 |
| 17231 | PANTALEO GIACOMO | 17005_010030 | Iacp | 97/2 |
| 17127 | PELLEGRINO CATERINA | 17005_010040 | Iacp | 97/2 |
| 19137 | UNGUREANU GHIORGHITA | 17005_020050 | Iacp | 97/2 |
| 15294 | MARANO GIOVANNI | 17005_020060 | Iacp | 97/2 |
| 19343 | VENEZIA MARIA | 17006_000010 | Iacp | 97/2 |
| 14208 | SALVO AGOSTINO | 17006_000020 | Iacp | 97/2 |
| 18141 | CLEMENZA PIETRO | 17006_010030 | Iacp | 97/2 |
| 14231 | GABRIELE GIUSEPPE | 17006_010040 | Iacp | 97/2 |
| 14211 | PIPITONE LEONARDO | 17006_020050 | Iacp | 97/2 |
| 16867 | PIPITONE VITO | 17006_020060 | Iacp | 97/2 |
| 14213 | FELICETTI SILVERIO | 17007_000010 | Iacp | 97/2 |
| 19517 | SALERNO DOMENICO | 17007_000020 | Iacp | 97/2 |
| 14215 | PONTICELLI ANGELA RITA | 17007_010030 | Iacp | 97/2 |
| 18184 | GABRIELE FRANCESCA | 17007_010040 | Iacp | 97/2 |
| 14217 | SALERNO GIOVANNA MARIA | 17007_020050 | Iacp | 97/2 |
| 14218 | GIACALONE ANTONINO | 17007_020060 | Iacp | 97/2 |
| 14219 | COSENTINO GIACOMO | 17008_000010 | Iacp | 97/2 |
| 14220 | DE VITA ANDREA GIUSEPPE | 17008_000020 | Iacp | 97/2 |
| 14221 | PUTAGGIO GIUSY JESSICA | 17008_010030 | Iacp | 97/2 |
| 14222 | BELLO GIUSEPPE | 17008_010040 | Iacp | 97/2 |
| 18053 | PROVENZANO MONICA | 17008_020050 | Iacp | 97/2 |
| 14224 | PIPITONE SANTO | 17008_020060 | Iacp | 97/2 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------|------|------|
| 14225 | CASANO VINCENZO | 17009_000010 | IACP | 97/2 |
| 14226 | GABRIELE PIETRO PAOLO | 17009_000020 | IACP | 97/2 |
| 17481 | VENEZIA ANTONIO | 17009_010030 | IACP | 97/2 |
| 14228 | FOGGIA GIUSEPPA MARIA | 17009_010040 | IACP | 97/2 |
| 18183 | VENEZIA ELEONORA MARIA | 17009_020050 | IACP | 97/2 |
| 16168 | CLEMENTE ANTONINO | 17009_020060 | IACP | 97/2 |
| 17338 | SAMMARTANO MARIA PIA | 17010_000010 | IACP | 97/2 |
| 14232 | SORRENTINO PASQUALE | 17010_000020 | IACP | 97/2 |
| 14238 | GENNA ADRIANA | 17010_010030 | IACP | 97/2 |
| 18179 | CIROBISI ROSA MARIA | 17010_010040 | IACP | 97/2 |
| 16072 | RIGANO ANTONINO | 17010_010050 | IACP | 97/2 |
| 16447 | DE VITA VINCENZA MARIA | 17010_020060 | IACP | 97/2 |
| 18609 | GIACALONE ANTONINO | 17010_020070 | IACP | 97/2 |
| 16249 | CANGEMI MARGHERITA | 17010_020080 | IACP | 97/2 |
| 15178 | RUGGERI MARGHERITA | 17011_000010 | IACP | 97/2 |
| 15179 | GENNA FRANCESCO | 17011_000020 | IACP | 97/2 |
| 18424 | SORRENTINO GIUSEPPE | 17011_010030 | IACP | 97/2 |
| 15181 | GIACALONE GIUSEPPE | 17011_010040 | IACP | 97/2 |
| 15182 | MINEO LAURA | 17011_020050 | IACP | 97/2 |
| 20110 | SCAPARRA GIUSEPPA | 17011_020060 | IACP | 97/2 |
| 19395 | DI GREGORIO PAOLA | 17012_000010 | IACP | 97/2 |
| 15186 | GIACALONE PIETRO | 17012_000020 | IACP | 97/2 |
| 15187 | IMPICCICHE' MARIO | 17012_010030 | IACP | 97/2 |
| 15188 | AGATE FRANCESCO | 17012_010040 | IACP | 97/2 |
| 16146 | MARTINICO VINCENZA | 17012_020050 | IACP | 97/2 |
| 16123 | BERTOLINO ANTONIO DAVIDE | 17012_020060 | IACP | 97/2 |

9. **Trapani, Viale Marche, Lotto 9 A-B-C.** Lavori di messa in sicurezza e manutenzione del manto stradale del

vialeto di accesso agli edifici. 1. smonto e demolizione del manto stradale nelle zone soggette a smottamento, sollevamento ed irregolarità tali da costituire possibile pericolo per la pubblica e privata incolumità, mediante scavo a sezione obbligatoria, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con qualsiasi mezzo fino alla profondità necessaria e sufficiente ad effettuare la bonifica dell'apparato radicale ed il successivo intervento di ripristino, in ogni caso non inferiore a cm 50 dal piano di sbancamento, anche in presenza di acqua, alberi e ceppaie, comprese eventuali armature occorrenti per le pareti, compresi il paleggio, il sollevamento, il carico, il trasporto delle materie nell'ambito o l'accatastamento delle materie riutilizzabili lungo il bordo del cavo, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo; 2. taglio, estirpazione, bonifica dell'apparato radicale e successivo ripristino della sede stradale mediante: 3. fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava o materiale equivalente, adeguato al transito stradale urbano, compreso costipamento e ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte; 4. conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder) di pavimentazioni stradali in ambito urbano, confezionato a caldo con bitume puro e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, avente caratteristiche fisico-meccaniche adeguate al transito stradale urbano; sono compresi nell'applicazione anche la preparazione della superficie di stesa, la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, il costipamento dello stesso con rullo fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi; 5. conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali, confezionato a caldo con bitume puro e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, avente caratteristiche fisico-meccaniche adeguate al transito stradale urbano; sono compresi nell'applicazione la preparazione della superficie di stesa, la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, il costipamento dello stesso con rullo fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi; 6. è altresì compreso il ripristino di tratti di marciapiede dissestati di modesta entità e/o che dovesse rendersi necessario ripristinare durante il corso dei lavori, mediante demolizione e successivo livellamento dei tratti ammalorati e/o danneggiati, fornitura e collocazione di massetti in c.a. anche armati, pavimentazione, orlatura, ecc.. 7. compreso ogni onere e magistero per la messa in sicurezza ed il ripristino a perfetta regola d'arte dei tratti interessati dalle situazioni di dissesto/degrado e quant'altro necessario per ottemperare alla nota del Comune di Trapani prot. 19123/2017; 8. compresi la protezione in rete estrusa di polietilene, collocazione di coni per delimitazione delle zone di lavoro, segnaletica di sicurezza, e quant'altro necessario per la messa in sicurezza dei luoghi durante i lavori, compresa la redazione e l'attuazione del PSS/POS; 9. compresi il trasporto e conferimento a rifiuto delle materie provenienti dagli scavi, compreso ogni onere per lo smaltimento e la produzione del FIR; 10. resta a carico della ditta ogni onere e adempimento per l'acquisizione di tutte le eventuali autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori, che saranno eseguiti a corpo anche secondo le indicazioni fornite in corso d'opera dalla DL. Importo dei lavori a corpo € 1.357,50 oltre IVA al 10% in regime di split payment. [Su 6.9/2018]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Buscemi Giovanni (€ 1.357,55), Donato Fabrizio (offerta non allegata), Nuova Edil Sfg Snc (€ 1.365,00), Sammartano Salvatore (€ 1.550,00), C.E.S.A. Srl (€ 1.504,00), Ciaravolo Luigi (€ 2.000,00), Dieffe Impianti (€ 1.400,00), VIBA Srl (€ 1.520,00), con nota prot. 3567 del 16/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **BUSCEMI Giovanni** con sede in Castellammare del Golfo nella Via Stella n. 156, Cod.Fisc.: ... omissis ..., P.IVA: ... omissis ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 1.493,25 (euro millequattrocentonovantatre/25), di cui € 135,75 per IVA al 10% in regime di split payment, **Lotto CIG: Z3622CA723**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|----------------------------|--------------|------------|----------|
| | CASCIO MARIA FRANCESCA | 01066A010010 | Riscattato | 349/2 |
| 616 | GALUPPO SALVATORE MICHELE | 01066A010020 | Riscattato | 349/2 |
| 617 | SAMBUCARO DOMENICO | 01066A010030 | IACP | 349/2 |
| 618 | RENDA ANNA MARIA | 01066A020040 | Riscattato | 349/2 |
| 619 | DI PASQUALE GIOVANNI | 01066A020050 | IACP | 349/2 |
| 620 | CORDARO BRIGIDA | 01066A020060 | Riscattato | 349/2 |
| 621 | LA VECCHIA ISABELLA | 01066A030070 | IACP | 349/2 |
| 622 | BORGHI ROSA | 01066A030080 | IACP | 349/2 |
| 623 | FIORINO ALESSIO | 01066A030090 | IACP | 349/2 |
| 624 | BARBARO AMALIA | 01066A040100 | Riscattato | 349/2 |
| 625 | PACE PIETRO | 01066A040110 | Riscattato | 349/2 |
| 626 | MONTALTO ANTONINA | 01066A040120 | Riscattato | 349/2 |
| 627 | ANCONA GIOACCHINA | 01066A050130 | IACP | 349/2 |
| 628 | BORGHI ANNA MARIA | 01066A050140 | IACP | 349/2 |
| 629 | GUERINO EMANUELE SALVATORE | 01066A050150 | Riscattato | 349/2 |
| 630 | CAVASINO ANTONINA | 01066B010010 | Riscattato | 349/2 |
| 18984 | FIORINO VITO | 01066B010020 | IACP | 349/2 |
| 632 | GENOVESE ANNA MARIA | 01066B020030 | IACP | 349/2 |
| 633 | PIACENTINO FRANCESCA | 01066B020040 | IACP | 349/2 |
| 20093 | BILLECI VANESSA | 01066B030050 | IACP | 349/2 |
| 635 | CAMPANIOLO MARIA | 01066B030060 | IACP | 349/2 |
| 11401 | QUONDAM CIRO | 01066B040070 | IACP | 349/2 |
| 14178 | PALUMBO GRAZIELLA | 01066B040080 | IACP | 349/2 |
| 11953 | GENOVESE GIOVAN MARIA | 01066B050090 | IACP | 349/2 |
| 14818 | ALASTRA FRANCESCO | 01066B050100 | IACP | 349/2 |
| 640 | GALAZZO DAMIANO | 01066C010010 | IACP | 349/2 |
| 641 | FONTE TOMMASO | 01066C010020 | IACP | 349/2 |
| 642 | BANNINO ALBERTO | 01066C010030 | IACP | 349/2 |
| 643 | BONVENTRE SEBASTIANA | 01066C020040 | IACP | 349/2 |
| 644 | MAZZARA MELCHIORRA | 01066C020050 | IACP | 349/2 |
| 645 | GIUBALDO GABRIELLA | 01066C020060 | IACP | 349/2 |
| 646 | GUARNOTTA VITO | 01066C030070 | IACP | 349/2 |
| 647 | AGLIANO BALDASSARE | 01066C030080 | Riscattato | 349/2 |
| 648 | UZZO CLAUDIO | 01066C030090 | Riscattato | 349/2 |
| 649 | SPANO GIUSEPPE | 01066C040100 | IACP | 349/2 |
| 650 | GUCCIARDO SALVATORE | 01066C040110 | IACP | 349/2 |
| 651 | D'APREA GIUSEPPE | 01066C040120 | Riscattato | 349/2 |
| 11935 | DAIDONE GIUSEPPE | 01066C050130 | IACP | 349/2 |
| 653 | CUNTULIANO BRIGIDA | 01066C050140 | IACP | 349/2 |
| 16185 | CANNIZZARO MARIA | 01066C050150 | IACP | 349/2 |

10. (Scheda 2018-M.A.C.) **Trapani Viale Marche 3 lotto 8.** Sig.ra Adragna Alberta, istanze prot. 18307/2017 e 2608/2018. Revisione integrale dell'impianto igienico sanitario del secondo servizio con sostituzione dei tratti ammalorati, compreso l'onere delle opere murarie ed integrale sostituzione dei rivestimenti in piastrelle, previa dismissione degli strati esistenti fino al rinvenimento della parete, compresa l'applicazione di malta premiscelata di sottofondo, incollaggio, stuccatura ecc... fino ad un'altezza pari all'esistente. Recupero di un adeguato numero di piastrelle di rivestimento esistenti ed applicazione delle stesse mediante preparazione del supporto, incollaggio e stuccatura nelle pareti del bagno principale. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo è € **748,00** oltre IVA in regime di reverse charge. [Su 6.10/2018]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Cialona Giovanna (€ 850,00), Ciaravolo Luigi (€ 1.900,00), Mastrantonio Salvatore Srl (€ 900,00), Domus Edil Srl (€ 830,73), Ingrassia Francesco (€ 807,50), Dieffe Impianti (€ 831,25), Buscemi Giovanni (€ 808,69), Olmo Costruzioni Sas (€ 912,00), Savedil Srl (€ 814,00), Nuova Edil Sfg Snc (€ 748,00), Vi.Ba. Srl (€ 902,50) e SM Costruzioni (n.p.), con nota **prot. 3628** del 16/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti

di importo complessivo a corpo pari a € 748,00 (euro settecentoquarantotto/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3C22CCD08**, relativi ai seguenti immobili:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Proprietà | Capitolo |
|---------|-----------------|--------------|-----------|----------|
| 611 | ADRAGNA ALBERTA | 01065_040120 | Iacp | 349/2 |

VISTO

- la presenza di alloggi riscattati è stata avviata l'istruttoria per la compartecipazione dei proprietari privati alle spese per i lavori condominiali sopra illustrati ai progressivi 8 e 9, pari a complessivi (5,51+447,96=) € 453,47, da accertare sullo stanziamento di spesa di cui al Titolo 3 Tip. 500 Cat. 200 **Cap. 117 Art. 3**, come di seguito specificato:

| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Lavori | Quota |
|---------|----------------------------|--------------|---------|---------|
| 14198 | MONTALTO MARIO | 17004_010040 | Progr.8 | € 5,51 |
| Cod.ut. | Condomino | Cod.immobile | Lavori | Quota |
| | CASCIO MARIA FRANCESCA | 01066A010010 | Progr.9 | € 37,33 |
| 616 | GALUPPO SALVATORE MICHELE | 01066A010020 | Progr.9 | € 37,33 |
| 618 | RENDA ANNA MARIA | 01066A020040 | Progr.9 | € 37,33 |
| 620 | CORDARO BRIGIDA | 01066A020060 | Progr.9 | € 37,33 |
| 624 | BARBARO AMALIA | 01066A040100 | Progr.9 | € 37,33 |
| 625 | PACE PIETRO | 01066A040110 | Progr.9 | € 37,33 |
| 626 | MONTALTO ANTONINA | 01066A040120 | Progr.9 | € 37,33 |
| 629 | GUERINO EMANUELE SALVATORE | 01066A050150 | Progr.9 | € 37,33 |
| 630 | CAVASINO ANTONINA | 01066B010010 | Progr.9 | € 37,33 |
| 647 | AGLIANO BALDASSARE | 01066C030080 | Progr.9 | € 37,33 |
| 648 | UZZO CLAUDIO | 01066C030090 | Progr.9 | € 37,33 |
| 651 | D'APREA GIUSEPPE | 01066C040120 | Progr.9 | € 37,33 |

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che in circostanze di somma urgenza il tecnico può disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 euro;
- l'art. 32 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto purchè adeguatamente motivato;
- l'art. 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 sulle procedure di affidamento;
- l'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 inerente la stipula dell'obbligazione;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

RITENUTO

- che sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che per gli interventi richiamati in premessa ai progressivi 1, 3, 5, 7 e 8 la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto stante le condizioni di somma urgenza verbalizzate e il rispetto dei limiti di spesa (€ 200.000) previsti dall'art. 163 D.Lgs. 50/2016;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa ai progressivi 2, 4, 6, 9 e 10 di importo inferiore a 40.000 euro, la scelta del contraente appare adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e delle correlate linee guida dell'ANAC, stante l'esito della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno due operatori economici;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa ai progressivi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 10, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa ai progressivi 8 e 9, identificati dai codici Ateco 2007 ed esterni ai fabbricati, sono soggetti a "split payment";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori;

DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;

- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di **€ 10.492,18** (euro diecimilaquattrocentonovantadue/18), di cui **€ 9.507,80 imponibile** ed € 984,38 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, come di seguito precisato:
- **€ 1.396,50** di cui **€ 1.239,00 imponibile** ed € 157,50 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in premessa ai progressivi 2, 7, 8 e specificamente
 - **€ 768,90** di cui **€ 699,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *House Service Sas di Marchese Sergio & C.* ed € 69,90 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 2 che qui si intendono riportati;
 - **€ 286,00** di cui **€ 260,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Mastrantonio Salvatore srl* ed € 26,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 7 che qui si intendono riportati;
 - **€ 341,60** di cui **€ 280,00 imponibile** ed € 61,60 per IVA al **22%** in regime di split payment (prestazioni esterne) in favore della sopra qualificata impresa *Oasis di Zinna Massimo & C.* per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 8 che qui si intendono riportati;
 - **€ 9.095,68** di cui **€ 8.268,80 imponibile** ed € 826,88 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti in premessa ai progressivi 1, 3, 4, 5, 6, 9, 10 e specificamente
 - **€ 3.124,00** di cui **€ 2.840,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Nuova Edil Sfg Snc di Marchese e Garofalo* ed € 284,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 1 che qui si intendono riportati;
 - **€ 572,00** di cui **€ 520,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Renda Salvatore* ed € 52,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;
 - **€ 458,15** di cui **€ 416,50 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Ingrassia Francesco* ed € 41,65 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 4 che qui si intendono riportati;
 - **€ 1.980,00** di cui **€ 1.800,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Mastrantonio Salvatore Srl* ed € 180,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 5 che qui si intendono riportati;
 - **€ 645,48** di cui **€ 586,80 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Cocip Snc di Ignazio Pulizzi & C.* ed € 58,68 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 6 che qui si intendono riportati;
 - **€ 1.493,25** di cui **€ 1.357,50 imponibile** ed € 135,75 per IVA al 10% in regime di split payment (prestazioni esterne) in favore della sopra qualificata impresa *Buscemi Giovanni* per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 9 che qui si intendono riportati;
 - **€ 822,80** di cui **€ 748,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Nuova Edil Sfg Snc di Marchese e Garofalo* ed € 74,80 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 10 che qui si intendono riportati;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2018 salvo imprevisti;

- 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- 6) **DARE ATTO** che, stante la presenza di alloggi riscattati, è stata avviata l'istruttoria per la compartecipazione dei proprietari privati alle spese per i lavori condominiali illustrati in premessa ai progressivo 8 e 9, per complessivi € **453,47**;
- 7) **ACCERTARE**, mediante la suindicata istruttoria, la somma complessiva di € 453,47 sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 3 Tip. 500 Cat. 200 **Cap. 117 Art. 3** del bilancio di previsione 2018/2020 esercizio finanziario 2018 gestione competenze, come di seguito specificato:

| <u>Cod.ut.</u> | <u>Condomino</u> | <u>Cod.immobile</u> | <u>Lavori</u> | <u>Quota</u> |
|----------------|----------------------------|---------------------|---------------|--------------|
| 14198 | MONTALTO MARIO | 17004_010040 | Progr.8 | € 5,51 |
| <u>Cod.ut.</u> | <u>Condomino</u> | <u>Cod.immobile</u> | <u>Lavori</u> | <u>Quota</u> |
| | CASCIO MARIA FRANCESCA | 01066A010010 | Progr.9 | € 37,33 |
| 616 | GALUPPO SALVATORE MICHELE | 01066A010020 | Progr.9 | € 37,33 |
| 618 | RENDA ANNA MARIA | 01066A020040 | Progr.9 | € 37,33 |
| 620 | CORDARO BRIGIDA | 01066A020060 | Progr.9 | € 37,33 |
| 624 | BARBARO AMALIA | 01066A040100 | Progr.9 | € 37,33 |
| 625 | PACE PIETRO | 01066A040110 | Progr.9 | € 37,33 |
| 626 | MONTALTO ANTONINA | 01066A040120 | Progr.9 | € 37,33 |
| 629 | GUERINO EMANUELE SALVATORE | 01066A050150 | Progr.9 | € 37,33 |
| 630 | CAVASINO ANTONINA | 01066B010010 | Progr.9 | € 37,33 |
| 647 | AGLIANO BALDASSARE | 01066C030080 | Progr.9 | € 37,33 |
| 648 | UZZO CLAUDIO | 01066C030090 | Progr.9 | € 37,33 |
| 651 | D'APREA GIUSEPPE | 01066C040120 | Progr.9 | € 37,33 |

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

| | |
|--|--|
| SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO | AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO |
|--|--|

Oggetto: *LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E PETROSINO. IMPEGNO DI SPESA DI € 10.492,18.*

Impegno n° 531 Anno Gestione : 2018
MISSIONE 08.02.103
CAP. 97 / 2
Importo: € 768,90 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 532 Anno Gestione : 2018
MISSIONE 08.02.103
CAP. 97 / 2
Importo: € 286,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.103
CAP. 97 / 2
Importo: € 341,60 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 3.124,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 572,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 458,15 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 1.980,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 645,48 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 1.493,25 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 822,80 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
10.492,18
Ai capitoli sopradescritti

Data 16-04-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE