



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

DETERMINA N. 277 DEL 16-04-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 112

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.104,68 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA DIEFFE IMPIANTI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con **determina n. 180 DEL 09/03/2018** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetro;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **2.315,15** di cui € 2.104,68 base imponibile ed € 210,47 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
- Pertanto è stato affidato incarico alla ditta **DIEFFE IMPIANTI**, avente sede in Trapani, P.zza Caduti di Nassirija n.7 – Loc. Fulgatore P.IVA: ... *omissis* ..., per l'esecuzione dei lavori, di importo complessivo a corpo pari a € **2.104,68** (diconsi euro duemilacentocinquantaquattro/68) al netto dell'IVA al 10%:

3--(scheda 8/2018/C.vetro.) Castelvetro – via cavallari n.8. Sig.ra Di Noto Emanuela- Nuova assegnazione.

1) Rifacimento di impianto elettrico dell'intero alloggio conforme alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza, realizzato a regola dell'arte e consistente nella:

- realizzazione di nuovo quadro elettrico di distribuzione equipaggiato con: n. 1 interruttore magnetotermico per protezione circuito prese n. 1 interruttore magnetotermico per protezione circuito luce e n.1 interruttore magnetotermico differenziale (salvavita);
- realizzazione di nuovi punti luce, punti prese e punti comando in numero e tipologia pari a quelli esistenti, previa rimozione di questi ultimi e fornitura in opera di nuovi, completi di frutti e placche in tecnopolimero bianco - sono compresi nel prezzo qualora non riutilizzabili quelle già esistenti, le scatole da incasso con supporto a 3 moduli;
- realizzazione di nuove filature F+N+T per circuito luce (dorsale e stacchi di sezione 1,5 mm²) e circuito prese (dorsale e stacchi di sezione 2,5 mm²) previo sfilaggio dagli alloggiamenti esistenti delle vecchie linee. Nota: ove alcuni tratti di alloggiamento dei cavi non rispettino le tipologie di posa prescritte dalla normativa, questi dovranno essere sostituiti, compresi nel prezzo, da nuovi alloggiamenti comunque a norma e debitamente connessi con i restanti tratti di condutture;
- fornitura e posa in opera di linea di alimentazione dal contatore all'alloggio di adeguata sezione;
- realizzazione di impianto di messa a terra con paletto zincato a croce all'interno di pozzetto 40x40 collegato con l'unità abitativa;
- riporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta;

Al termine dei lavori, l'impresa dovrà rilasciare la Dichiarazione di Conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme.

2) Riparazione di tutte le tapparelle con eventuale sostituzione delle stecche deteriorate e delle cinghie;

3) Ripristino funzionalità rubinetteria sanitari vano bagno e fornitura e collocazione maniglia porta cameretta.

Lotto CIG: **ZEF226CCD7**

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **DIEFFE IMPIANTI**, avente sede in Trapani, P.zza Caduti di Nassirija n.7 – Loc. Fulgatore P.IVA: ... *omissis* ..., ha trasmesso la seguente fattura:
 - **fattura n. FATTPA 10/18 del 27/03/2018** di complessivi € **2.104,68** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4175/2018, ID SDI 99369049

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

- alla ditta **DIEFFE IMPIANTI**, avente sede in Trapani, P.zza Caduti di Nassirija n.7 – Loc. Fulgatore P.IVA: ... *omissis* ..., € **2.104,68** (diconsi euro duemilacentotquattro/68) a saldo della suindicata fattura **10/18** di € **2.104,68** mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ... *omissis* ...;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € **2.104,68** in favore della ditta **DIEFFE IMPIANTI**, a saldo delle fatture **10/18** di € **2.104,68**, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € **2.315,15** assunto con **D.D.Tec. n. 180 DEL 09/03/2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 210,47 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,00**;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Tommaso Martinez)

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 2.104,68 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA DIEFFE IMPIANTI.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 16-04-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE	