



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2018

DETERMINA N. 281 DEL 16-04-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 116

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 5.894,50 ALLA DITTA NUOVA EDIL SFG SNC DI MARCHESE & GAROFALO CORRENTE IN ALCAMO, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 131 del 27-02-2018 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 8.272,00** (euro ottomiladuecentosettantadue/00), di cui **€ 7.520,00 imponibile** ed € 752,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, di seguito riportati:
 - **€ 1.936,00** di cui **€ 1.760,00 imponibile** ed € 176,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 2, 3 e 7;
 - **€ 440,00** di cui € 400,00 imponibile ed € 40,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3**, per i lavori descritti in determina al progressivo 9;
 - **€ 5.896,00** di cui **€ 5.360,00 imponibile** ed € 536,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 1, 4, 5, 6, 8 e 10;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 2072** del 15/02/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a **€ 930,00** (euro novecentotrenta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZDE224C292**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 3.8 2018]:

(Verbale S.U. del 07/02/2018 - Scheda 17/2018 M.A.C.) **Trapani Rione Cappuccinelli Corte F.** Istanza Sig.ra Tartamella Giovanna prot. 1618/2018-Rimozione dell'intonaco e dei fondelli di laterizio all'intradosso del solaio in fase di distacco e/o che potrebbe costituire pericolo per l'incolumità degli occupanti. Intervento di risanamento del solaio del tipo misto in c.a. e laterizio, oggetto del precedente intervento di rimozione, consistente nell'asportazione dello strato di ossido dell'armatura, mediante energica spazzatura, applicazione boiaccia passivante sulle armature ed eventuale riempimento dei vuoti dovuti allo sfondellamento delle pignatte mediante appropriato materiale leggero adeguatamente ancorato al supporto. Ricostruzione della sezione originaria mediante fornitura e applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani ed in ogni caso tale da garantire un copri ferro non inferiore a 2 cm, con finitura finale a fratazzo spugna e applicazione, fresco su fresco, di intonaco pre-miscelato su tutte le parti trattate, compreso lo strato di tonachina. Revisione e/o sostituzione di scarico vasca. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo è € 930,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, compreso ribasso come da verbale, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
1385	TARTAMELLA GIOVANNA	01086_000310	IACP	349/2

4. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 2073** del 15/02/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **Nuova Edil SFG**

S.n.c. Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **400,00** (euro quattrocento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z8E224C585**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 3.9 2018]:

(Verbale S.U. del 12/02/2018 - Scheda 23/2018 M.A.C.) **Trapani Via Fra' Michele Burgio 1 lotto B**. Istanza prot. 1750/2018 Sig. Trapani Salvatore. Riparazione delle tubazioni di scarico che dal pozzetto si aggancia alla rete fognaria principale. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo. Importo dei lavori a corpo € **400,00** oltre IVA, compreso ribasso come da verbale, **relativi ai seguenti immobili:**

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
9796	TARTAMELLA MARIA	01203B000010	Regione	97/3
9797	MARCENO' NUNZIA	01203B000020	Regione	97/3
19659	DI BELLA GAETANA SONIA	01203B010030	Regione	97/3
9799	FIorentino ROSARIA	01203B010040	Regione	97/3
9800	ETTARI GIOVANNI	01203B020050	Regione	97/3
9801	CANINO GIUSEPPINA	01203B020060	Regione	97/3
17031	TRAPANI SALVATORE	01203B030070	Regione	97/3
9803	ANASTASI VINCENZO	01203B030080	Regione	97/3

5. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 2074** del 15/02/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **450,00** (euro quattrocentocinquanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z40224CAF8**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 3.10 2018]:

(Verbale-S.U. del 07/02/2018-Scheda18/2018M.A.C.) **Trapani Via S.Ten. Col. Giannitrapani Corte E**. Istanza Sig.ra Messina Giuseppa prot. 908/2018. Rimozione dell'intonaco e dei fondelli di laterizio all'intradosso del solaio in fase di distacco e/o che potrebbe costituire pericolo per l'incolumità degli occupanti. Intervento di risanamento del solaio del tipo misto in c.a. e laterizio, oggetto del precedente intervento di rimozione, consistente nell'asportazione dello strato di ossido dell'armatura, mediante energica spazzatura, applicazione boiacca passivante sulle armature ed eventuale riempimento dei vuoti dovuti allo sfondellamento delle pignatte mediante appropriato materiale leggero adeguatamente ancorato al supporto. Ricostruzione della sezione originaria mediante fornitura e applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani ed in ogni caso tale da garantire un copri ferro non inferiore a 2 cm, con finitura finale a frattazzo spugna e applicazione, fresco su fresco, di intonaco pre-miscelato su tutte le parti trattate, compreso lo strato di tonachina. Revisione e/o sostituzione di scarico vasca. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo è € **450,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge., compreso ribasso come da verbale, **relativi ai seguenti immobili:**

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13389796	MESSINA GIUSEPPA	01085_000140	Iscp	349/2

6. con **determina n. 132** del 27-02-2018 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
7. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.254,40** (euro ottomiladuecentocinquantaquattro/40), di cui € **7.504,00** **imponibile** ed € 750,40 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, di seguito riportati:
- € **1.989,90** di cui € 1.809,00 **imponibile** ed € 180,90 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai **progressivi 3, 9 e 10**;
 - € **6.264,50** di cui € 5.695,00 **imponibile** ed € 569,50 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai **progressivi 1, 2, 4, 5, 6, 7**;
8. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 2089** del 16/02/2018 è stato conferito incarico alla ditta **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **700,00** (euro settecento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZEB2254393**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 4.5 2018]:

(Verbale-S.U. del 12/02/2018-Scheda24/2018M.A.C.) **Trapani Via Pietro Mascagni 54 lotto 42/C** - Istanza prot. 507/2018. Revisione/sostituzione del sifone della vasca da bagno, nell'alloggio del terzo piano assegnato al Sig. Mannone Alessandro, compreso l'onere delle opere murarie della tramezzatura di

sostegno e il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti e della tubazione collocata all'interno dell'intercapedine dei due alloggi; rimozione, nel soffitto e nella parete del bagno dell'alloggio della Sig.ra Genovese, dell'intonaco ammalorato in fase di distacco e/o che potrebbe costituire pericolo per l'incolumità degli occupanti e intervento di risanamento del solaio oggetto del precedente intervento di rimozione. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; importo dei lavori a corpo € 700,00 oltre IVA in regime di reverse charge, compreso ribasso come da verbale, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11909	GENOVESE GIUSEPPA	01219C020030	Iacp	349/2
19720	MANNONE ALESSANDRO	01219C030050	Iacp	349/2

9. con determina n. 221 del 26-03-2018 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;

10. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **7.643,93** (euro settemilaseicentoquarantatre/93), di cui € **6.949,03** imponibile ed € 694,90 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, di seguito riportati:

- € **1.144,00** di cui € **1.040,00** imponibile ed € 104,00 per IVA per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 1 e 2;
- € **6.499,93** di cui € **5.909,03** imponibile ed € 590,90 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 3, 4, 5, 6 e 7;

11. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 2514** del 23/02/2018, è stato formalizzato incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **520,00** (euro cinquecentoventi/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z1D227311D**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 5.1 2018]:

(Verbale S.U. del 19/02/2018 - Scheda 31/2018 M.A.C.) **Trapani, Via Euripide n. 2 lotto 95/B**. Istanza prot. 18457/2018 Sig. Mazzara Settimo. Revisione della tubazione di scarico e della colonna posta all'interno del caveo; sostituzione della tubazione ammalorata e/o deteriorata del bagno principale nell'appartamento al piano secondo in uso al Sig. Donato. Oltre alla sostituzione della tubazione si prevede la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il ripristino di pavimento e rivestimenti dovrà avvenire tramite l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo. Importo dei lavori a corpo, compreso il ribasso del 20% circa, € **520,00** oltre IVA, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
750	DONATO GIOVANNI	01070B020050	Iacp	97/2

12. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte House Service Sas (€ 2.314,85), Suriano Michelangelo (€ 2.300,00), Buscemi Giovanni (€ 2.403,00), Ciaravolo Luigi (€ 2.650,00), VI.BA.Srl (€ 2.488,80), CoCiP snc (€ 2.273,07), Cusenza Gaspare (€ 2.594,40), Donato Fabrizio (€ 2.436,00), Dieffe Impianti (€ 2.525,00), Nuova Edil Sfg Snc (€ 2.115,70), con nota **prot. 2807** del 01/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **2.115,70** (euro duemilacentoquindici/70) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z602293154**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 5.5 2018]:

(Scheda-MAC36/2018-RDO) **Trapani, Via Pietro Mascagni n. 54 lotto 42/C**. Istanza prot. 2710/2018 Virzi Pietra. Fornitura e collocazione di quadro elettrico condominiale IP65 con numero di moduli adeguato come di seguito specificato: 1. sezione autoclave completo di cavi, interruttori e ogni onere e accessorio per rendere l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte; 2. sezione ascensore completo di cavi, interruttori e ogni onere e accessorio per rendere l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte; 3. sezione luce scala completo di temporizzatore ed ogni onere ed accessorio per rendere l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte; 4. sezione citofono ed ogni onere completo di cavi, interruttori e ogni onere e accessorio per rendere l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte; Fornitura e collocazione di quadro elettrico autoclave IP65 adeguato come di seguito specificato: 5. n. 2 elettropompe con funzionamento sia automatico che manuale, complete di galleggiante, interruttore, cavi elettrici, teleruttori ed ogni onere ed accessorio per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte; 6. fornitura e collocazione di plafoniera IP65 nel vano autoclave, 2x36 watt; 7. compreso ogni ulteriore accorgimento, fornitura, collocazione, oneri e magistero per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, con obbligo di rilascio della DiRi ex DM37/2008 sia dei materiali che degli impianti. La ditta dovrà produrre il Pss prima dell'inizio dei lavori ed il Fir al termine dei lavori. Importo dei lavori a corpo € **2.115,70** (di cui € 60,00 per oneri sulla sicurezza) come da offerta, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13666	GRAMMATICO MARIA	01219C010010	Iacp	349/2

16554	COSTANTINO IGNAZIO	01219C010020	Iacp	349/2
11909	GENOVESE GIUSEPPA	01219C020030	Iacp	349/2
19718	VIRZI PIETRA	01219C020040	Iacp	349/2
19720	MANNONE ALESSANDRO F.sco	01219C030050	Iacp	349/2
17176	MESSINA SONIA	01219C030060	Iacp	349/2
12001	DI GAETANO GIUSEPPE	01219C040070	Iacp	349/2
-	-	01219C040080	Iacp	349/2
18374	MANNONE SALVATORE	01219C050090	Iacp	349/2
-	INAGIBILE	01219C050100	Iacp	349/2

13. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Cocip Snc di Ignazio Pulizzi (€ 838,28), Buscemi Giovanni (€ 897,50), Mastrantonio Salvatore srl (€ 864,10), Nuova Edil Sfg Snc (€ 778,79), House Service Sas (€ 869,00), Donato Fabrizio (€ 950,00), CESA Srl (€ 960,00), Geotek Srl (€ 965,00), Michelangelo Suriano (€ 900,00), con nota **prot. 2904** del 05/03/2018 è stato conferito incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **778,80** (euro settecentosettantotto/80) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z152297947**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 5.5 2018]:

(RDO-Scheda34/2018 M.A.C.) **TRAPANI Martiri di Nassirya, edif. 2.** Istanza Sig.ra Stellato Caterina prot. 1572/2018. Sostituzione pulsantiera esterna e revisione impianto citofonico. Impianto citofonico realizzato con apparecchio citofonico da interno completo di suoneria di chiamata e pulsante di azionamento serratura elettrica, linea in idoneo cavo citofonico sotto traccia entro canalizzazioni in tubo di materiale termoplastico autoestinguente, completa di cassette di derivazione con coperchio quadrato o rettangolare fino all'alimentatore ed alla pulsantiera citofonica esterna, quota parte dell'alimentatore citofonico e del relativo contenitore e della linea di alimentazione, quota parte della pulsantiera citofonica a più tasti di chiamata e completa di modulo fonico, compreso il modulo per l'alloggio dal posto esterno completo di fili e frutti e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante, comprese opere murarie. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **778,80**, come da offerta, oltre IVA come da offerta, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16891	LUPO SALVATORE	01259_000010	Iacp	349/2
16892	DI LAURO TOMMASO	01259_010020	Iacp	349/2
16893	STELLATO CATERINA	01259_010030	Iacp	349/2
16894	ONORATO ROSARIA	01259_010040	Iacp	349/2
16895	CATANIA FILIPPO	01259_020050	Iacp	349/2
16896	SANTORO ROSARIA	01259_020060	Iacp	349/2
16897	VASSALLO SALVATORE	01259_020070	Iacp	349/2
16898	VULTAGGIO ANTONINO	01259_030080	Iacp	349/2
19427	SANTANGELO PATRIZIA	01259_030090	Iacp	349/2
15527	ADRAGNA ANTONINO	01259_030100	Iacp	349/2
16901	GERVASI GIUSEPPA	01259_040110	Iacp	349/2
16902	GIGANTE ROSALIA	01259_040120	Iacp	349/2
16903	SAPUCHELLA SALVATORE	01259_040130	Iacp	349/2
16904	GIURLANDA LEONARDO	01259_050140	Iacp	349/2
11999	PANTALEO ALBERTO	01259_050150	Iacp	349/2
16906	CATALANO MICHELE SALVATORE	01259_050160	Iacp	349/2
16907	STELLATO FRANCESCO	01259_060170	Iacp	349/2
16908	PECORA VITA	01259_060180	Iacp	349/2
16909	DI GIOVANNI GIACOMO	01259_060190	Iacp	349/2

VISTO che

- la ditta **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - fattura n. 7 del 27/03/2018** di complessivi € **930,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4169/2018, ID SDI 99358866, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2072/2018**;
 - fattura n. 8 del 27/03/2018** di complessivi € **400,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4171/2018, ID SDI 99361070, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2073/2018**;
 - fattura n. 9 del 27/03/2018** di complessivi € **450,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4173/2018, ID SDI 99365635, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2074/2018**;

- **fattura n. 10 del 27/03/2018** di complessivi € **700,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4177/2018, ID SDI 99391500, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2089/2018**;
- **fattura n. 11 del 27/03/2018** di complessivi € **520,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4178/2018, ID SDI 99395655, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2514/2018**;
- **fattura n. 12 del 27/03/2018** di complessivi € **2.115,70** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4179/2018, ID SDI 99398194, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2807/2018**;
- **fattura n. 13 del 27/03/2018** di complessivi € **778,80** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 4180/2018, ID SDI 99399367, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2904/2018**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 “*contabilità semplificata*”, sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **NUOVA EDIL SFG S.N.C.** Di Marchese e Garofalo, con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa n. 5, P.IVA: ... *omissis* ..., complessivi € **5.894,50** (euro cinquemilaottocentonovantaquattro/50) a saldo delle citate fatture, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ... *omissis* ...;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **5.894,50** (euro cinquemilaottocentonovantaquattro/50), dagli stanziamenti di spesa del bilancio di **previsione 2018/2020**, esercizio **finanziario 2018**, gestione competenze, e precisamente
 - € 4.974,50 imponibile ed € 497,45 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, come di seguito specificato:
 - € 930,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 7/2018, giusto impegno di € 1.023,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 131** del 27/02/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 93,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;
 - € 450,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 9/2018, giusto impegno di € 495,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 131** del 27/02/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 45,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 5 che qui si intendono riportati;
 - € 700,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 10/2018, giusto impegno di € 770,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 132** del 27/02/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 70,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 8 che qui si intendono riportati;
 - € 2.115,70 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 12/2018, giusto impegno di € 2.327,27 assunto con la

citata **D.A.G.P. n. 221** del 26/03/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 211,57 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 12 che qui si intendono riportati;

- € 778,80 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 13/2018, giusto impegno di € 856,68 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 221** del 26/03/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 77,88 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 13 che qui si intendono riportati;
- € 520,00 imponibile ed € 52,00 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, come di seguito specificato:
 - € 520,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 11/2018, giusto impegno di € 572,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 221** del 26/03/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 52,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 11 che qui si intendono riportati;
- € 400,00 imponibile ed € 40,00 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3**, come di seguito specificato:
 - € 400,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Nuova Edil Sfg Snc*, a saldo della fattura n. 8/2018, giusto impegno di € 440,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 131** del 27/02/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 40,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 4 che qui si intendono riportati;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 5.894,50 ALLA DITTA NUOVA EDIL SFG SNC DI MARCHESE & GAROFALO CORRENTE IN ALCAMO, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>
VISTO di regolarità contabile	
Data 16-04-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE