



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

DETERMINA N. 265 DEL 12-04-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 100

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI ALCAMO, CASTELLAMMARE DEL GOLFO, CUSTONACI, PACECO E VITA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 12.014,70 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTE VARIE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con **determina n. 19 DEL 22/01/2018** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nei Comuni di Alcamo, Castellammare del Golfo, Paceco e Vita;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **6.204,68** di cui € 4.292,70 base imponibile ed € 429,27 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 ed €1.347,92 base imponibile ed € 134,79** per IVA al 10%, del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
- pertanto con nota prot. N. 17954 del 28/11/2017 è stato affidato incarico alla ditta **OLMO COSTRUZIONI** avente sede in Marsala via Barbaro, 21 p. IVA: ...omissis..., per l'esecuzione dei lavori, di importo complessivo a corpo pari a € **5.640,62** (diconsi euro cinquemilaseicentoquaranta/62) al netto dell'IVA al 10% come segue:

1)(SCHEDA 44/2017 ALCAMO) ALCAMO , VIA A. CAMPANILE LOTTO 1 SCALA A. ISTANZA SIG. DIA PASQUALE DEL 08/11/2017 PROT. N° 15857 LAVORO ALLOGGIO SIG. CAMMARATA MAURIZIO. REVISIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO – SANITARIO DEL VANO BAGNO , MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI AL FINE DI INDIVIDUARE I TRATTI IN DISPERSIONE. LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE ESEGUITE CON PIASTRELLE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILI . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO, MENTRE LE PIASTRELLATURE DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DI COLORE SIMILE E DI UGUALE DIMENSIONI, COMPRESO IL RIPRISTINO DELL'INTONACO SOTTOSTANTE, IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

2)(SCHEDA 48/2017 ALCAMO) ALCAMO , VIA VITO LA ROCCA N° 8. SEGNALAZIONE UFFICIO LEGALE E CONTENZIOSO DEL 18/10/2017 PROT. N° 15966 . REVISIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO -SANITARIO DEL VANO BAGNO IN PROSSIMITÀ DELLA COLONNA DI SCARICO, MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI AL FINE DI INDIVIDUARE I TRATTI IN DISPERSIONE. LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE ESEGUITE CON PIASTRELLE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILI . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO, MENTRE LE PIASTRELLATURE DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DI COLORE SIMILE E DI UGUALE DIMENSIONI, COMPRESO IL RIPRISTINO DELL'INTONACO SOTTOSTANTE, IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

3)(SCHEDA 49/2017 ALCAMO) ALCAMO , VIA V. LA ROCCA LOTTO 6 SCALA B . ISTANZA SIG.RA ETERNO LORITA CLARA DEL 30/10/2017 PROT. 16486, FORNITURA E COLLOCAZIONE DI CONDOTTA IDRICA PN10 FI 22. DI ADDUZIONE ALLA CISTERNA INTERRATA UBICATA NELL'AIUOLA ANTISTANTE IL FABBRICATO. LA COLLOCAZIONE DOVRÀ AVVENIRE LUNGO IL BORDINO DEL VIALE , COPERTA PER PROTEZIONE DA CONGLOMERATO CEMENTIZIO , COMPRESI GLI ALLACCI ALLA CISTERNA ED AL MISURATORE IDRICO. . COMPRESO L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

4)(SCHEDA 11/2017 CASTELLAMMARE) CASTELLAMMARE DEL GOLFOI , VIA PITAGORA N°1 STANZA SIG. PICCIURRO ANGELO DEL 05/07/2017 PROT. 11819. LAVORO SIG.RA BONGIOVANNI. REVISIONE DELL'IMPIANTO IDRICI E DI SCARICO DEL VANO BAGNO , MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI . LE TUBAZIONI DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO MENTRE LE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI COLORE UGUALE E DIMENSIONE SIMILE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

5)(SCHEDA 12/2017 CASTELLAMMARE DEL GOLFO) CASTELLAMMARE DEL GOLFO , VIA PITAGORA N°1 – RICHIESTA DEL SIG. CIARAVINO VITO PRT. N° 15596 DEL 11/10/2017. -DISMISSIONE E COLLOCAZIONE PAVIMENTO RELATIVO AL VANO INGRESSO SOGGIRNO. LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILE, -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

6)(SCHEDA 13/2017 CASTELLAMMARE) CASTELLAMMARE DEL GOLFOI , VIA PITAGORA N°1 STANZA SIG. GALICI ANTONINO DEL 04/08/2017 PROT. 13106. LAVORO SIG.RA ADAMO VITA. REVISIONE DELL'IMPIANTO IDRICI E DI SCARICO DEL VANO BAGNO , MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI . LE TUBAZIONI DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO MENTRE LE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI COLORE UGUALE E DIMENSIONE SIMILE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA 7)(POS).

7)(SCHEDA 15/2017 CASTELLAMMARE) CASTELLAMMARE DEL GOLFO , VIA A. MORO N°8 LOTTO 5/B . STANZA SIG.RA BUCCELLATO ROSALIA DEL 25/09/2017 PROT. 14810. LAVORO SIG. PLAMERI FRANCESCO . REVISIONE DELL'IMPIANTO IDRICI E DI SCARICO DEL VANO BAGNO , MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI . LE TUBAZIONI DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO MENTRE LE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI COLORE UGUALE E DIMENSIONE SIMILE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

8)(SCHEDA 12/2017 PACECO) PACECO , VIA RAIMONDO PALERMO N°2 – RICHIESTA DELLA SIG.RA SPADA MARIA DEL 14/09/2017 PROT. N° 14330. -DISMISSIONE E COLLOCAZIONE PAVIMENTO RELATIVO AI VANI INGRESSO E CUCINA , PARTE DEL VANO PRANZO . LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILE, -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

9)(SCHEDA 2/2017 VITA) VITA , VIALE PUGLIA N. 26. ISTANZA SIG.RA ODDO MARIA DEL 11/10/2017 PROT. 15597.- A) REVISIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO –SANITARIO DEI VANI BAGNO DI PIANO TERRA E DI PRIMO PIANO, MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI AL FINE DI INDIVIDUARE I TRATTI OSSIDATI ED IN DISPERSIONE. B) ELIMINAZIONE DELLE CAUSE DI INFILTRAZIONI D'ACQUA IN PROSSIMITÀ DELLE FINESTRE DEL VANO SCALA MEDIANTE LA DISMISSIONE E RIFACIMENTO DELLA PARTE DI INTONACO AMMALORATO ED EVENTUALE RIPRESA DELLA STRUTTURA IN C.A. CIRCOSTANTE LE FINESTRATURE, MEDIANTE LA DEMOLIZIONE DEL CALCESTRUZZO AMMALORATO, LA SPAZZOLATURA DEI FERRI CON SUCCESSIVA PASSATA DI BOIACCA PASSIVANTE, MURATI CON MALTA REOPLASTICA FRATAZZATA-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).

LOTTO CIG: Z5020F8ABD

Durante in corso dei lavori non è stato eseguito l'intervento di cui al superiore punto n° 9 per l'importo aggiudicato di € 1.347,92 oltre IVA al 10 %, a seguito indisponibilità del conduttore, con riserva di eseguirlo successivamente.

- con determina n. **975 DEL 27/12/2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di, Custonaci;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **3.208,70** di cui € 2.917,00 base imponibile ed €. 291,70 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr 202 Cap. 349 Art. 6 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

1) Scheda 4/2017 Custonaci - Custonaci Via Provvidenza Pampalone n° 26 . Revisione dell'impianto idrico e di scarico del vano bagno, impermeabilizzazione delle coperture nelle parti causa di infiltrazioni, oltre alla demolizione e ripresa delle strutture in c.a. del solaio relativo al vano soggiorno ed dei intonaci e strutture in c.a. degradati dei prospetti, NONCHÈ PARTI IN GENERALE CHE POTREBBERO COSTITUIRE PERICOLO , CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA . LA REVISIONE DEGLI IMPIANTI IDRO SANITARI DOVRÀ ESSERE ESEGUITA MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PARTI DEGRADATE, LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSE IN MULTISTRATO MENTRE LE PIASTRELLATURE DI UGUELE DIMENSIONI E DI COLORE SIMILI. L A IMPERMEABILIZZAZIONE DOVRÀ ESSERE ESEGUITA MEDIANTE RASCHIATURA ED IL SUCCESSIVO PASSAGGIO DI DUE MANI INCROCIATE DI GUAINA

LIQUIDA. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € . 2.917,00 OLTRE IVA - Pertanto con verbale di somma urgenza del 07/12/2017 è stato affidato incarico alla **RENDA SALVATORE** , corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVA ...omissis..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. **2.917,00** (diconsi euro duemilanovecentodiciassette/00) al netto dell'IVA al 10%.
Lotto CIG: **Z38214EEA7**

- con determina n. **92 DEL 15/02/2018** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di, Alcamo;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **2.134,00** di cui € 1.940,00 base imponibile ed € 194,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap 97 Art 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze

5-(Scheda 2/2017 Alcamo) - ALCAMO Via A.. Campanile lotto 1 scala C. INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI DI C.A. DEL RETROSPETTO OLTRE ALLA DEMOLIZIONE DEL RIVESTIMENTO ESTERNO DEL RETROSPETTO MEDESIMO,GIÀ OGGETTO D'INTERVENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, NONCHÉ DELLE PARTI IN GENERALE CHE POTREBBERO COSTITUIRE PERICOLO , CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA . COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI €1.940,00 OLTRE IVA .

Pertanto con verbale di somma urgenza del 19/01/2018, nota prot. N. 1000 del 24/01/2018 è stato affidato incarico alla ditta **MASTRANTONIO SALVATORE s.r.l.**, corrente in Erice, via Macerata, 3 – Cod.Fisc./P. IVA: ...omissis... per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €**1.940,00** (diconsi euro millenovecentoquaranta/00) al netto dell'IVA al 10%.
Lotto CIG: **Z6221F8920**

- con determina n **979 DEL 27/12/2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di, Castellammare del Golfo;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **2.491,50** di cui € 2.265,00 base imponibile ed € 226,50 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap 97 Art 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze

1) Scheda 20/2017 Castellammare del Golfo - CASTELLAMMARE DEL GOLFO VIA BOCCA DELLA CARRUBBA N° 52. ISTANZA SIG. PARADISO VINCENZO IN VINCENZO IN DATA 07/07/2017 PROT. N° 18586 E 13/12/2017 PROT. N° 18785. LAVORI DI URGENTI PER LA RIPARAZIONE DELLA TUBAZIONE IDRICA MONTANTE LATO EST DELL'EDIFICIO , MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI TUTTA LA COLONNA MONTANTE COMPRESO IL RIPRISTINO DEGLI ALLACCI AI VARI PIANI . COMPRESI ALTRESÌ L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 2.265 ,00 OLTRE IVA .

Pertanto con verbale di somma urgenza del 15/12/2017 è stato affidato incarico all'Impresa **CESA s.r.l.** , corrente in Alcamo, C/da Valle Nuccio SS113 n. 9 P.IVA ...omissis..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. **2.265,00** (diconsi euro duemiladuecentosessantacinque/00) al netto dell'IVA al 10%.
Lotto CIG: **Z70218083D**

- con determina n **92 DEL 15-02-2018** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Alcamo;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **660,00** di cui € 600,00 base imponibile ed € 60,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap 97 Art 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018

2. (scheda/verbale 3/2017/Alcamo) Alcamo – Via Ruisi n. 1 – istanza Vigili Urbani prot.n. 713 del 18/01/2018 tompagnatura con conci di tufo di due finestre ed un balcone murati con malta bastarda, oltre alla sistemazione per la sistemazione del cancelletto posto nell'androne dell'edificio. Compreso l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 600,00 oltre IVA.

Pertanto con nota prot.n. 993 del 24/01/2018 è stato conferito incarico alla ditta **MASTRANTONIO SALVATORE s.r.l.**, corrente in Erice, via Macerata, 3 – Cod.Fisc./P. IVA: ...*omissis*... per l'importo a corpo di €. 600,00 (seicento/00) al netto dell'IVA al 10%).
Lotto CIG: **Z9C21D8D30**

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che essendo stati ultimati nel 2018, i lavori eseguiti dall'Impresa **C.E.S.A s.r.l** occorre effettuare una variazione di esigibilità dell'importo di 2.265,00 € base imponibile in favore della ditta esecutrice oltre 226,50 € per IVA al 10% in regime di reverse charge, onde trarre il corrispondente mandato di pagamento dalla gestione competenze del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2020;
- che essendo stati ultimati nel 2018, i lavori eseguiti dall'Impresa **RENDA SALVATORE** occorre effettuare una variazione di esigibilità dell'importo di 2.917,00 € base imponibile in favore della ditta esecutrice oltre 291,70 € per IVA al 10% in regime di reverse charge, onde trarre il corrispondente mandato di pagamento dalla gestione competenze del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2020;

- che la ditta **OLMO COSTRUZIONI** avente sede in Marsala via Barbaro, 21 p. IVA: ...*omissis*... ha trasmesso la seguente fattura:
- **fattura n. FATTPA 11/18 del 26/02/2018** di complessivi € **4.292,70** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 2591/2018, ID SDI 96451768,
- che la ditta **C.E.S.A s.r.l.**, avente sede in Alcamo, c/da Valle Nuccio SS 113 n.9, P.IVA/C.F. ...*omissis*..., ha trasmesso la seguente fattura:
- **fattura n. FATTPA 02/2018/E del 09/02/2018** di complessivi € **2.265,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1866/2018, ID SDI 94948154,
- che la ditta **RENDA SALVATORE** corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVA ...*omissis*..., ha trasmesso la seguente fattura:
- **fattura n. FATTPA 19/18 del 22/02/2018** di complessivi € **2.917,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 2499/2018, ID SDI 96206939,
- che la ditta **MASTRANTONIO SALVATORE s.r.l.**, corrente in Erice, via Macerata, 3 – Cod.Fisc./P. IVA: ...*omissis*... ha trasmesso le seguenti fatture:
- **fattura n. FATTPA 03/18 del 21/02/2018** di complessivi € **600,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n.2390/2018, ID SDI 96089414
- **fattura n. FATTPA 04/18 del 21/02/2018** di complessivi € **1.940,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 2392/2018, ID SDI 96090116

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;

- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

- alla ditta **OLMO COSTRUZIONI** avente sede in Marsala via Barbaro, 21 p. IVA: ...omissis..., € **4.292,70 (diconsi quattromiladuecentonovantadue/70)** a saldo della suindicata fattura 11/18 di € 4.292,70 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ...omissis...;
- alla ditta **C.E.S.A s.r.l.**, avente sede in Alcamo, c/da Valle Nuccio SS 113 n.9, P.IVA/C.F. ...omissis..., € **2.265,00 (diconsi euro**

duemiladuecentosessantacinque/00) a saldo della suindicata fattura **02/2018/E di € 2.265,00** mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: *...omissis...*;

- alla ditta **RENDA SALVATORE** corrente in Paceco nella via M.G. Asaro n.12 , P.IVA *...omissis...* € 2.917,00 (diconsi euro duemilanovecentodiciassette/00) a saldo della suindicata fattura 19/18 di € 2.917,00
mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: *...omissis...*;
- alla ditta **MASTRANTONIO SALVATORE s.r.l.** corrente in Erice, via Macerata, 3 – Cod.Fisc./P. IVA: *...omissis...*:
 - € **600,00 (diconsi euro seicento/00)** a saldo della suindicata fattura 03/18 di € 600,00
 - € **1.940,00 (diconsi euro millenovecentoquaranta/00)** a saldo della suindicata fattura 04/18 di € 1.940,00
mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: *...omissis...*;

EFFETTUARE

- per le motivazioni in premessa illustrate, le variazioni di esigibilità di seguito specificate:
 - imponibile di € 2.265,00 in favore della ditta **C.E.S.A s.r.l.** oltre € 226,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, ex determina n. 979 del 27/12/2017, dallo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** dell'anno 2017 all'anno 2018, per i lavori descritti in premessa al progressivo 4;
 - imponibile di € 2.917,00 in favore della ditta **RENDA SALVATORE** oltre € 291,70 per IVA al 10% in regime di reverse charge, ex determina n. 975 del 27/12/2017, dallo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 6** dell'anno 2017 all'anno 2018, per i lavori descritti in premessa al progressivo 2;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € **4.292,70** in favore della ditta **OLMO COSTRUZIONI** a saldo delle fatture **11/18 di € 4.292,70**, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € **6.204,68** assunto con **D.D.Tec. n. 19 DEL 22/01/2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 429,27 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 1.482,71;
- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € 2.265,00 in favore della ditta **C.E.S.A s.r.l.**, a saldo della fattura 02/2018/E di € **2.265,00**, dallo stanziamento di spesa di Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap 97 Art 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenza, giusto impegno di € 2.491,50 assunto con **D.D.Tec. n. 979 DEL 27/12/2017** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 226,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € 2.917,00 in favore della ditta **RENDA SALVATORE** a saldo della fattura 19/18 di € 2.917,00, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr 202 Cap. 349 Art. 6 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenza, giusto impegno di € 3.208,70 assunto con **D.D.Tec. n. 975 del 27/12/2017** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 291,70 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € **600,00** in favore della ditta **MASTRANTONIO SALVATORE** a saldo della fattura 03/18 di €. 600,00, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap 97 Art 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € 660,00 assunto con **D.D.Tec. n. 92 del 15/02/2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 60,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € **1.940,00** in favore della ditta **MASTRANTONIO SALVATORE** a saldo della fattura 04/18 di €. 1.940,00, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap 97 Art 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, giusto impegno di € **2.134,00** assunto con **D.D.Tec. n. 92 del 15/02/2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 194,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL' AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI ALCAMO, CASTELLAMMARE DEL GOLFO, CUSTONACI, PACECO E VITA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 12.014,70 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTE VARIE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 12-04-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE	