



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

**ANNO 2018**

**DETERMINA N. 266 DEL 12-04-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 101

**OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI VITA - PROCEDURA NEGOZIATA N.2/2018 (U.O.1). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 11.201,37 – IMPRESA CANDELA FRANCESCO*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO CHE**

– sono pervenute le risultanze degli accertamenti svolti dai tecnici dell'Ente, in alloggi/edifici popolari siti nel Comune di Vita, corredati da documentazione fotografica, descrizione dei lavori di ripristino e quantificazione economica;

– l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 prevede che l'affidamento di lavori possa avvenire tramite affidamento diretto mediante valutazione comparativa dei preventivi di spesa da due o più operatori economici;

– a tal fine in data 25/01/2018 sono state invitate delle ditte già inserite nell'albo operatori economici 2017/18 di questo Istituto, fissando il termine del 29/01/2018 per la presentazione delle offerte;

– la lettera di invito risultava così formulata:

**OGGETTO:** Richiesta di preventivo di spesa, finalizzata all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione urgenti nel Comune di Calatafimi-

**Procedura negoziata n. 2/2018**

**Importo lavori :** 12.950,00 di cui €. 373,00 per oneri sulla sicurezza.

Ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 con la presente si richiede preventivo di spesa, finalizzato all'affidamento diretto, per l'esecuzione dei lavori descritti

(SCHEDA 2/2017 VITA ) VITA , VIA A. MORO 5- 7- 9 - ISTANZA COMUNALE DEL 08/01/2018 PROT. 162 - INTERVENTO PER LA DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE IN C.A. E DELLE FINITURE PROSPETTICHE DEGRADATE , CON SUCCESSIVA SPAZZOLATURA DEI FERRI, TRATTATI CON BOIACCA PASSIVANTE E SUCCESSIVO STRATO DI MALTA REOPLASTICA DI ALMENO 2 CM., ED INFINE STRATO FINITO DI INTONACO FRATAZZATO SINO AL LIVELLAMENTO DELLE SUPERFICI.- COMPRESI LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI INTELAIATURA DI CHIUSURA , CON RETE ELETTRICALDATA MAGLIA 2X2.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 12.950,00 OLTRE IVA.

**Modalità di presentazione del preventivo:**

Il preventivo dovrà pervenire, entro 29/01/2018 tramite la seguente pec : **iacptptec.it**

e dovrà esporre **un ribasso percentuale** sull'importo dei lavori pari ad € 12.577,00, IVA e oneri sicurezza (€ 373,00) esclusi.

**Finanziamento:** I lavori sono finanziati con fondi propri dell'Ente.

**Affidamento :** I lavori saranno affidati direttamente ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, secondo il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e nel rispetto dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 (offerte anomale).

Il presente invito non vincola in alcun modo lo Iacp di Trapani che si riserva di interrompere o sospendere, anche parzialmente, il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni e che sarà libero di attuare altre procedure senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

**Tipologia contrattuale:** A selezione avvenuta con apposita determinazione a contrarre, mediante invio di comunicazione scritta riportante i seguenti dati essenziali: importo e termini esecuzione, impegno contabile. La relativa lettera d'incarico dovrà essere sottoscritta per accettazione dei patti e condizioni in esso contenuti.

**L'affidamento resta subordinato alla presentazione dell'autocertificazione** di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), comma 2, comma 3, comma 4, comma 5 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), del D.Lgs n. 50/2016.

**Tempi utili per la realizzazione dei lavori** —Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori resta stabilito in 30 (trenta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di sottoscrizione della lettera d'incarico.

Nel rispetto delle disposizioni legislative e in relazione all'attività di vigilanza in cui è tenuta la Direzione dei Lavori per conto del Committente, l'impresa affidataria dovrà esibire la documentazione attestante il rispetto alle normative relative alla sicurezza e alla tutela dei lavoratori (PSS, DVR etc.).

Qualunque richiesta di informazioni in merito alla presente procedura può essere formulata

- al Geom. Leonardo Manzo - tel. 335.1218526 – 0923.823173 mail: [manzo.it](mailto:manzo.it)

- in data 25/01/2018 sono stati richiesti preventivi alle ditte iscritte all'albo degli operatori economici dello I.A.C.P

SAMMARTANO IMPIANTI	Erice	via Carlo Rosselli, 120	<a href="mailto:sammartanoimpianti@gmail.com">sammartanoimpianti@gmail.com</a>
CIALONA GIOVANNA	Petrosino	via Delle Orchidee, 10/B	<a href="mailto:cialonagiovanna@libero.it">cialonagiovanna@libero.it</a>
AN COSTRUZIONI	Alcamo	c/da Faranda snc	<a href="mailto:ancostruzioni@libero.it">ancostruzioni@libero.it</a>
RENDA DAVIDE	Alcamo	via Messana, 19	<a href="mailto:impresadaviderenda@libero.it">impresadaviderenda@libero.it</a>
DIEFFE IMPIANTI	Trapani	p.zza Caduti di Nassiriya, 7	<a href="mailto:dieffeimpianti@yahoo.it">dieffeimpianti@yahoo.it</a>
OLMO COSTRUZIONI S.A.S.	Marsala	via Barbaro, 21	<a href="mailto:forgiavincenzo@libero.it">forgiavincenzo@libero.it</a>
GALIA GIOVAN MARIA & C	Erice	v. Dell'Acquedotto, 33/A	<a href="mailto:Salvatore.galia@gmail.com">Salvatore.galia@gmail.com</a>
RIGGIO GIUSEPPE	Trapani	via fiume, 11	<a href="mailto:riggio.peppe@libero.it">riggio.peppe@libero.it</a>
CESOS S.n.c.	Valderice	via Favignana, 22	<a href="mailto:cesos@libero.it">cesos@libero.it</a>
SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI	Palermo	via dell'Orsa Maggiore, 10	<a href="mailto:mauro.calogero@gmail.com">mauro.calogero@gmail.com</a>
BRUSCA FRANCESCO	Partinico	c/da Garofalo, Km. 2	<a href="mailto:geometrapb86@gmail.com">geometrapb86@gmail.com</a>
LESIF SOC. COOP	Mazara del Vallo	via I. Butitta, 39	<a href="mailto:lesifmazara@tiscali.it">lesifmazara@tiscali.it</a>
IMEX ITALIA	Alcamo	via Lombardia, 3	<a href="mailto:imexitalia@virgilio.it">imexitalia@virgilio.it</a>
MALTESE Srl	Alcamo	via S. Polizzi, 55	<a href="mailto:antoninomaltese1@alice.it">antoninomaltese1@alice.it</a>
CUSENZA GASPARE	Trapani	via Lombardo	<a href="mailto:cusenzaimpresa@gmail.com">cusenzaimpresa@gmail.com</a>
ENERTECH S.r.l.	Alcamo	V.le Europa, 37	<a href="mailto:enertechsrl@libero.it">enertechsrl@libero.it</a>
SA.TRA. SERVIZI SOC. COOP	Salemi	c/da Ulmi, 1428	<a href="mailto:satracoop@virgilio.it">satracoop@virgilio.it</a>
TERRANOVA SALVATORE	Mazara del Vallo	via S. G. in Fiore, 46	<a href="mailto:impresaterranova@gmail.com">impresaterranova@gmail.com</a>
RUGGERI SUSANNA	Petrosino	via Dei Platani, 85	<a href="mailto:impresaedileruggeri@libero.it">impresaedileruggeri@libero.it</a>
CO.SA.PI. S.n.c.	Trapani	via Scuderi, 2	<a href="mailto:digaetanosalvatore@virgilio.it">digaetanosalvatore@virgilio.it</a>
LOMBARDO DIEGO	Trapani	v.le Reg. Siciliana, 10	<a href="mailto:diegolomardo1946@libero.it">diegolomardo1946@libero.it</a>
NUOVA ESIR	Alcamo	via Longarico, 13	<a href="mailto:nuovaesir@tin.it">nuovaesir@tin.it</a>
BUSETTA GIOVANNI	Marsala	via f.Turati, 12	<a href="mailto:mbusettaa67@gmail.com">mbusettaa67@gmail.com</a>
EDILUX	Camp. Di Mazara	via CB 22, 8	<a href="mailto:edilux@hotmail.it">edilux@hotmail.it</a>
OPEDIL	Trapani	via degli Ontani, 5	<a href="mailto:salvatore-rallo@virgilio.it">salvatore-rallo@virgilio.it</a>
SANTANGELO & PUGLIESI	Alcamo	via Salerno, 78	<a href="mailto:santangelocastrenze@libero.it">santangelocastrenze@libero.it</a>
BIONDO VINCENZO	Marsala	c/da San Silvestro, 457/H	<a href="mailto:biondovincenzo68@tiscali.it">biondovincenzo68@tiscali.it</a>
PASSEDIL	Mazara del Vallo	via Frosinone, 24	<a href="mailto:passedil@libero.it">passedil@libero.it</a>
AMATO COSTRUZIONI SOC. COOP.	Mazara del Vallo	via Genova, 7	<a href="mailto:amato.costruzione@libero.it">amato.costruzione@libero.it</a>
CAPOBIANCO GIUSEPPE	Palma di Montechiaro	via Carlo carra', 85	<a href="mailto:capobiancocostruzioni@virgilio.it">capobiancocostruzioni@virgilio.it</a>
EDILRAPPA	Montelepre	Via Marciانو', 25	<a href="mailto:edilrappa@pec.it">edilrappa@pec.it</a>
C.E.S.A. s.r.l.	Alcamo	c/da Valle Nuccio SS 113 n.9	<a href="mailto:cesasrl@pec.it">cesasrl@pec.it</a>
GEO TEK s.r.l.	Alcamo	Piazza Falcone e Borsellino n.11	<a href="mailto:geoteksr@pec.geoteksr.eu">geoteksr@pec.geoteksr.eu</a>
DOMUS EDIL	Alcamo	Via Carducci, 49	<a href="mailto:domusedilsr@gigapec.it">domusedilsr@gigapec.it</a>
NUOVA EDIL	Alcamo	Via Mons. T. Papa, 5	<a href="mailto:nuovaedilsfsgnc@cgn.legalmail.it">nuovaedilsfsgnc@cgn.legalmail.it</a>
MASTRANTONIO SALVATORE	Erice	via Macerata, 3	<a href="mailto:mastrantoniosalvatore@pec.it">mastrantoniosalvatore@pec.it</a>
MORELLO FRANCESCO	Mazara del Vallo	via Monginevro, 19	<a href="mailto:impresamorellofrancesco@pec.it">impresamorellofrancesco@pec.it</a>
PALAZZOLO SALVATORE	Terrasini	Via Libero Grassi, 3	<a href="mailto:salvatore.palazzo@pec.it">salvatore.palazzo@pec.it</a>
CO.CI.P.	C/da Strasatti	P.zza Fiera, 722	<a href="mailto:cocipsnc@gigapec.it">cocipsnc@gigapec.it</a>
VASILE COSTRUZIONI	Marsala	via Delle Sirene, 6/b	<a href="mailto:vasilemariapia@gigapec.it">vasilemariapia@gigapec.it</a>
PIRRECA GIUSEPPE & C	Borgetto	via Amato, 10	<a href="mailto:pirrecacostruzioni@pec.it">pirrecacostruzioni@pec.it</a>

DIEFFE IMPIANTI	Trapani	p/zza Caduti di Nassiriya, 7	<a href="mailto:dieffe.impianti@pec.it">dieffe.impianti@pec.it</a>
PEGASO COSTRUZIONI	Brolo (ME)	Via Trento, 150	<a href="mailto:rosario.fortunato@tiscali.it">rosario.fortunato@tiscali.it</a>
VLBA. s.r.l.	Alcamo	Giovanni de Carlis, 13	<a href="mailto:vi.ba.srl@pec.it">vi.ba.srl@pec.it</a>
SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	Favara (AG)	via Italia, 18	<a href="mailto:sogemarsrl@pec.it">sogemarsrl@pec.it</a>
ID.EL. IMPIANTI	Marsala	via M. D'Azzeglio, 41	<a href="mailto:idel.impianti@arubapec.it">idel.impianti@arubapec.it</a>
HOUSE SERVICE s.a.s.	Alcamo	via Mons. T. Papa, 3	<a href="mailto:house.service@pec.it">house.service@pec.it</a>
OLMO COSTRUZIONI s.a.s.	Marsala	via Barbaro, 21	<a href="mailto:olmocostruzioni@pec.it">olmocostruzioni@pec.it</a>
SAVEDIL s.r.l.	Marsala	C/da Casazze, 215/A	<a href="mailto:savedil-srl@pec.it">savedil-srl@pec.it</a>
SAMMARTANO SALVATORE	Marsala	c/DA Bosco, 758	<a href="mailto:sammartanosalvo@libero.it">sammartanosalvo@libero.it</a>
CANDELA FRANCESCO	Erice (TP)	via Peraino, 37	<a href="mailto:francescocandela1957@libero.it">francescocandela1957@libero.it</a>
CIARAVOLO LUIGI	Paceco	via Libertà n.65	<a href="mailto:ciaravololuigi@libero.it">ciaravololuigi@libero.it</a>
RENDA SALVATORE	Paceco	Via Maestro G. Asaro 12,	<a href="mailto:rendaimpresaedile@live.it">rendaimpresaedile@live.it</a>
SURIANO MICHELANGELO	Borgetto (PA)	S.S. 186 Km. 25.5	<a href="mailto:surianomichelangelo@pec.it">surianomichelangelo@pec.it</a>
DONATO FABRIZIO	Marsala	C/da San G. Talafia, 221	<a href="mailto:donatofabrizio@pec.it">donatofabrizio@pec.it</a>
MARTINA COSTRUZIONI s.r.l.	Favara (AG)	via Rosmini, 57	<a href="mailto:martinacostruzioni@virgilio.it">martinacostruzioni@virgilio.it</a>

- entro il termine stabilito sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

EDILRAPPA	Montelepre	Via Marciano', 25	<a href="mailto:edilrappa@pec.it">edilrappa@pec.it</a>
C.E.S.A. s.r.l.	Alcamo	c/da Valle Nuccio SS 113 n.9	<a href="mailto:cesasrl@pec.it">cesasrl@pec.it</a>
GEO TEK s.r.l.	Alcamo	Piazza Falcone e Borsellino n.11	<a href="mailto:geoteksrl@pec.geoteksrl.eu">geoteksrl@pec.geoteksrl.eu</a>
DOMUS EDIL	Alcamo	Via Carducci, 49	<a href="mailto:domusedilsrl@gigapec.it">domusedilsrl@gigapec.it</a>
NUOVA EDIL	Alcamo	Via Mons. T. Papa, 5	<a href="mailto:nuovaedilsgnsc@cn.legalmail.it">nuovaedilsgnsc@cn.legalmail.it</a>
MASTRANTONIO SALVATORE	Erice	via Macerata, 3	<a href="mailto:mastrantoniosalvatore@pec.it">mastrantoniosalvatore@pec.it</a>
MORELLO FRANCESCO	Mazara del Vallo	via Monginevro, 19	<a href="mailto:impresamorellofrancesco@pec.it">impresamorellofrancesco@pec.it</a>
PALAZZOLO SALVATORE	Terrasini	Via Libero Grassi, 3	<a href="mailto:salvatore.palazzolo@pec.it">salvatore.palazzolo@pec.it</a>
C.E.S.A. s.r.l.	Alcamo	c/da Valle Nuccio SS 113 n.9	<a href="mailto:cesasrl@pec.it">cesasrl@pec.it</a>
CO.CI.P.	C/da Strasatti	P.zza Fiera, 722	<a href="mailto:cocipsnc@gigapec.it">cocipsnc@gigapec.it</a>
VASILE COSTRUZIONI	Marsala	via Delle Sirene, 6/b	<a href="mailto:vasilemariapia@gigapec.it">vasilemariapia@gigapec.it</a>
PIRRECA GIUSEPPE & C	Borgetto	via Amato, 10	<a href="mailto:pirrecacostruzioni@pec.it">pirrecacostruzioni@pec.it</a>
DIEFFE IMPIANTI	Trapani	p/zza Caduti di Nassiriya, 7	<a href="mailto:dieffe.impianti@pec.it">dieffe.impianti@pec.it</a>
PEGASO COSTRUZIONI	Brolo (ME)	Via Trento, 150	<a href="mailto:rosario.fortunato@tiscali.it">rosario.fortunato@tiscali.it</a>
VI.BA. s.r.l.	Alcamo	Giovanni de Carlis, 13	<a href="mailto:vi.ba.srl@pec.it">vi.ba.srl@pec.it</a>
SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	Favara (AG)	via Italia, 18	<a href="mailto:sogemarsrl@pec.it">sogemarsrl@pec.it</a>
ID.EL. IMPIANTI	Marsala	via M. D'Azzeglio, 41	<a href="mailto:idel.impianti@arubapec.it">idel.impianti@arubapec.it</a>
HOUSE SERVICE s.a.s.	Alcamo	via Mons. T. Papa, 3	<a href="mailto:house.service@pec.it">house.service@pec.it</a>
OLMO COSTRUZIONI s.a.s.	Marsala	via Barbaro, 21	<a href="mailto:olmocostruzioni@pec.it">olmocostruzioni@pec.it</a>
SAVEDIL s.r.l.	Marsala	C/da Casazze, 215/A	<a href="mailto:savedil-srl@pec.it">savedil-srl@pec.it</a>
SAMMARTANO SALVATORE	Marsala	c/DA Bosco, 758	<a href="mailto:sammartanosalvo@libero.it">sammartanosalvo@libero.it</a>
CANDELA FRANCESCO	Erice (TP)	via Peraino, 37	<a href="mailto:francescocandela1957@libero.it">francescocandela1957@libero.it</a>
CIARAVOLO LUIGI	Paceco	via Libertà n.65	<a href="mailto:ciaravololuigi@libero.it">ciaravololuigi@libero.it</a>
RENDA SALVATORE	Paceco	Via Maestro G. Asaro 12,	<a href="mailto:rendaimpresaedile@live.it">rendaimpresaedile@live.it</a>
SURIANO MICHELANGELO	Borgetto (PA)	S.S. 186 Km. 25.5	<a href="mailto:surianomichelangelo@pec.it">surianomichelangelo@pec.it</a>
DONATO FABRIZIO	Marsala	C/da San G. Talafia, 221	<a href="mailto:donatofabrizio@pec.it">donatofabrizio@pec.it</a>
MARTINA COSTRUZIONI s.r.l.	Favara (AG)	via Rosmini, 57	<a href="mailto:martinacostruzioni@virgilio.it">martinacostruzioni@virgilio.it</a>
SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI	Palermo	via dell'Orsa Maggiore, 10	<a href="mailto:salvatore-rallo@virgilio.it">salvatore-rallo@virgilio.it</a>

- successivamente al termine stabilito prestabilito della presentazione delle offerte del 29/01/2018 si è proceduto all'esame delle offerte dal quale si desume che l'offerta più vantaggiosa risulta quella formulata dalla ditta **EDILRAPPA & C** avente sede in Montelepre Via Marciano', 25 p. IVA: ...omissis... la quale, a seguito invito, con nota prot. 1818 del 09/02/2018 rinunciava per motivi di salute.

- quindi di è proceduto allo scorrimento della graduatoria risultando l'impresa **CANDELA FRANCESCO** avente sede in Erice, via Peraino, 37 , p. IVA: ...omissis..., invitata con nota prot. n. 1757 del 07/02/2018 che, avendo presentato un ribasso del 22,00 % si aggiudica i lavori a corpo per il prezzo di **€ 10.183,06** (euro diecimilacentottantatre/06) di cui € 373,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto dell'IVA al 10%;

– al fine di rimuovere ogni situazione di accresciuto pericolo e disagio, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione, a seguito di reiterazione dell'evento, possa deteriorare ulteriormente le unità immobiliari estendendosi anche a quelle limitrofe, recando danni agli inquilini, allo stabile ed all'ente, si rende necessario affidare urgentemente alla suindicata impresa **CANDELA FRANCESCO**.

(SCHEDA 2/2017 VITA ) VITA , VIA A. MORO 5- 7- 9 - ISTANZA COMUNALE DEL 08/01/2018 PROT. 162 - INTERVENTO PER LA DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE IN C.A. E DELLE FINITURE PROSPETTICHE DEGRADATE , CON SUCCESSIVA SPAZZOLATURA DEI FERRI, TRATTATI CON BOIACCA PASSIVANTE E SUCCESSIVO STRATO DI MALTA REOPLASTICA DI ALMENO 2 CM., ED INFINE STRATO FINITO DI INTONACO FRATAZZATO SINO AL LIVELLAMENTO DELLE SUPERFICI.- COMPRESI LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI INTELAIATURA DI CHIUSURA , CON RETE ELETTROSALDATA MAGLIA 2X2.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 10.183,06,00 OLTRE IVA.

**LOTTO CIG: Z9F21FB6FB**

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) dei lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016, ai Geomm. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

## VISTO

- che con C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati, identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

## RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli interventi urgenti di manutenzione indicati in premessa, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, da conferire urgentemente all'Impresa **CANDELA FRANCESCO** avente sede in Erice, via Peraino, 37 , p. IVA: ...omissis...  
lotto CIG: **Z9F21FB6FB**
- 2) **IMPEGNARE** a tal fine la somma complessiva di €. **11.201,37** (euro undicimiladuecentouno/37) di cui €. **10.183,06** base imponibile ed €. **1.018,31** per IVA al 10% in regime di reverse charge, in favore della ditta suindicata, sullo stanziamento di spesa di cui alla **MISS 08 PROG. 02 TIT. 1 MACRO AGGR. 103 CAP. 97 ART. 2** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno **scadenza** nell'esercizio finanziario **2018** salvo imprevisti;
- 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Leonardo Manzo

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
--	--

<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI VITA - PROCEDURA NEGOZIATA N.2/2018 (U.O.1). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 11.201,37 – IMPRESA CANDELA FRANCESCO</i>
-----------------	---

Impegno n° 512 Anno Gestione : 2018  
MISSIONE 08.02.103  
CAP. 97 / 2  
Importo: € 11.201,37 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**11.201,37**

Ai capitoli sopradescritti

Data 12-04-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE