



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

COPIA DETERMINA N. 191 ANNO 2018 DEL 12-03-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 59

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AREA FINANZIARIA - DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU ME. PA. PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL CENTRALINO DELL'ENTE A FAVORE DELLA TIM SPA CON SEDE IN MILANO VIA G. NEGRI N. 1 – C.I.G. Z3A22B8BE1

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che con Determina S.E.F. n. 73 del 16/06/2008, l'Ente ha stipulato con la Telecom Italia spa, unico operatore del mercato di garantire nel tempo gli eventuali pezzi di ricambio da sostituire in caso di guasto, il contratto di manutenzione del centralino dell'Ente, rinnovato finora periodicamente, come da proposta formulata della stessa Ditta e registrata nel protocollo dell'Ente al numero 6970 del 16/05/2008 denominata "Assistenza Fonia Win Win" con numero 80 derivati per assicurare la regolarità delle prestazioni e consentire un tempestivo intervento in caso di guasti con costi ridotti;

VERIFICATO che il predetto contratto di assistenza è riferito al vetusto centralino Philips Sopho ErgoLine IS 3030 installato il 26 giugno 2003 come da verbale della scheda tecnica riportato nel foglio di lavoro numero 008250 indentificato con ordine lavorato 2003-00582;

TENUTO CONTO che tale servizio di assistenza ha sempre assicurato tempestivamente la risoluzione dei guasti garantendo entro le 24/48 ore il pieno funzionamento del centralino senza oneri aggiuntivi per l'Ente;

CONSIDERATO che l'unico operatore del settore che può ancora garantire interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del centralino Philips Sopho ErgoLine IS 3030 assicurando eventuali pezzi di ricambio è la Ditta Tim Spa;

RILEVATA la necessità di provvedere ad avviare le procedure per l'affidamento della fornitura annuale del servizio di che trattasi mediante il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione avvalendoci del portale Acquisti in Rete previsto dalla CONSIP S.p.A. verrà utilizzato il sistema della trattativa diretta;

ACCERTATO che

- non sono attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto forniture in acquisto con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di fornitura;
- in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art.328 del DPR n.207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizio sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico MEPA o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta ai fornitori abilitati;

- con l'art. 328 del suddetto DPR 207/2010 viene razionalizzata la previgente disciplina, tenendo conto delle esperienze maturate dalle Amministrazioni locali nella realizzazione e nella gestione delle procedure di acquisto attraverso mercati elettronici, incluso il mercato elettronico della PA realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite CONSIP spa;

ATTESO che

- la trattativa diretta è stata di recente inclusa tra gli strumenti di acquisto offerti dalla piattaforma elettronica CONSIP;

- fatte le opportune ricerche sulla predetta piattaforma, è emerso che la Società Tim SpA con sede in Milano, Via Gaetano Negri, 1 Partita iva ... *OMISSIS* ..., risulta iscritta al MEPA tra i Bandi previsti, "Servizi agli impianti";

VISTI:

a) l'art. 32 comma 2 del D, L. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

b) l'art.37 comma 1 del D.Lgs.50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad €40.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. sopra citato;

DATO ATTO che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti di lavori, servizi e forniture o di affidamento di lavori in amministrazione diretta, di importi inferiori ad €. 40.000,00, possono procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

DATO ATTO che:

nel caso in specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 Euro, trova applicazione quanto previsto dall'art. 37 comma 1 del D.Lgs.50/2016 sopra riportato;

dal 6 agosto 2016 nell'ambito del ME. PA. è stata istituita la possibilità di poter utilizzare la trattativa diretta quale procedura per eseguire l'affidamento;

sul ME. PA risulta attivo dal 08/06/2017 tra i Bandi alla voce "*Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)*" la categoria merceologica che ha per oggetto la prestazione dei servizi di manutenzione degli impianti agli immobili in tutti i componenti come di seguito indicati:

- Impianti di climatizzazione e produzione ACS
- Impianti idrici e idrico – sanitari
- Impianti antincendio
- Impianti elettrici e speciali (telefonici e affini, sicurezza e controllo accessi)
- Impianti elevatori

la trattativa diretta si configura come modalità di negoziazione semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico;

come la RDO, la trattativa diretta può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (beni/servizi) presente nella vetrina della specifica iniziativa, viene indirizzata ad un unico fornitore, e risponde a due precise fattispecie normative e precisamente:

- 1) affidamento diretto, con procedure negoziate, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A) D.Lgs.50/2016;
- 2) procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs.50/2016;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- ✓ l'obbligo di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del DL n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L.n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- ✓ l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, D.L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VALUTATE le finalità dell'acquisto, l'entità della spesa stimata nonché la necessità di dare esecuzione alla suddetta acquisizione per garantire il servizio di manutenzione sopra meglio generalizzato per la durata di anni 1;

ACCERTATO per le vie brevi che l'unico operatore del settore che può ancora garantire interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del vetusto centralino Philips Sopho ErgoLine IS 3030 è la Ditta Tim Spa;

RITENUTO di procedere in via autonoma consultando la sopra citata Società Tim Spa riproponendo alle stesse condizioni economiche la vigente proposta di contratto;

DATO ATTO che:

la verifica della regolarità contributiva della ditta in parola è da intendersi, in questa fase, effettuata dal portale di E-Procurement del P. A. mentre sarà effettuata dalla S. A. in fase di liquidazione dei pagamenti;

il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e precisamente tramite Bonifico su C/C bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

all'intervento in questione è stato attribuito il codice C.I.G. Z3A22B8BE1;

il contratto avrà scadenza nell'anno 2019;

Ciò premesso:

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTA la Legge Regionale n.11 del 12 maggio 2010;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

VISTE le determinazioni dell'AVCP n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTA la regolarità della documentazione in possesso dell'Ufficio Economato;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la Deliberazione Commissariale n.139 del 29 dicembre 2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 corredato dei suoi allegati;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.994 del 29 dicembre 2017 di approvazione del Bilancio Gestionale 2018/2020;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti n.000039/S3 dell'11 gennaio 2018 con il quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati;

VISTA la Deliberazione Commissariale n.2 del 16/01/2018 di esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

D E T E R M I N A

RICHIAMATE le argomentazioni espresse nella parte motiva della presente determinazione, che qui si intendono ripetute e trascritte per farne parte integrante:

APPROVARE la procedura di affidamento dando atto che:

il fine che si intende perseguire con il contratto, è quello di garantire l'efficienza del centralino assicurandosi una tempestiva manutenzione ordinaria e straordinaria al fine di non causare un disservizio generale all'utenza a costi ridotti;

l'oggetto del contratto si sostanzia nel servizio di un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria con personale altamente qualificato ed in possesso dei requisiti previsti dalla normativa sulla sicurezza sui posti di lavoro;

il contratto verrà perfezionato secondo le modalità previste dal ME.PA. e si procederà alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con la procedura di trattativa

diretta rivolta ad un unico operatore iscritto al ME.PA tra i Bandi ivi previsti, “Servizi di formazione e servizi di supporto specialistico”;

AVVIARE una trattativa diretta sul portale di E-Procurement della P. A. gestito da CONSIP S.p.A. con la società Tim SpA con sede in Milano, Via Gaetano Negri, 1 Partita iva ... *OMISSIS* ..., fissando quale prezzo base di trattativa per il periodo in cui è previsto l'appalto l'importo stimato soggetto a ribasso di €. 3.645,00 per l'importo complessivo lordo, quindi di €. 4.446,90;

DARE ATTO che:

il contratto è tracciato con il C.I.G. n. ZC92169A00;

la procedura di trattativa diretta sarà inoltrata, per le motivazioni indicate in premessa alla Società Tim SpA con sede in Milano, Via Gaetano Negri, 1 Partita iva ... *OMISSIS* ..., attuale prestatrice del servizio nonché unico operatore garante dei ricambi;

PRENOTARE a favore della Società Tim SpA con sede in Milano, Via Gaetano Negri, 1 Partita iva ... *OMISSIS* ... l'onere di cui alla presente determinazione, preventivato in €. 2.223,45 (3 bimestri) di cui sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 35 – Art. 4 – manutenzione centralino - del Bilancio di Previsione 2018/2020 – esercizio 2018 - gestione competenza;

PRENOTARE a favore della Società Tim SpA con sede in Milano, Via Gaetano Negri, 1 Partita iva ... *OMISSIS* ... l'onere di cui alla presente determinazione, preventivato in €. 2.223,45 (3 bimestri) di cui sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 35 – Art. 4 – manutenzione centralino - del Bilancio di Previsione 2018/2020 – esercizio 2019 - gestione competenza;

PRECISARE infine che le somme necessarie per lo svolgimento del servizio da affidare di cui alla presente determinazione a contrarre verranno impegnate con la determina di aggiudicazione definitiva;

FISSARE la scadenza definitiva dell'obbligazione non appena concluso il contratto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott. Vincenzo SPANO'

F.to D.ssa Nunziata GABRIELE

