



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2014

DETERMINA N. 123 DEL 06-03-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 30

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 2.072,79 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DA VARI INQUILINI PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risultano agli atti di questo ufficio le seguenti autorizzazioni e relative richieste di rimborso da parte di inquilini che hanno eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui sono assegnatari:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
19535	Lombardo Sebastiano	Via Mariano Stabile, L. 12 - Alcamo	€. 677,79	10063 del 23/07/2013
18812	Cammareri Francesca Paola	Via Nicolò Rodolico 10 L. 3 Sc. B - Trapani	€. 450,00	10817 del 12/08/2013
12030	Dinisi Maria	Via Vito Catalano, L. 1/D - Trapani	€. 450,00	11479 del 03/09/2013
13477	Mercurio Pietro	Via S. Bernardino, Ed. 2, Sc. A - Trapani	€. 545,00	12094 del 17/09/2013

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e gli inquilini hanno trasmesso le relative fatture, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. fatt. e Ditta esecutrice
19535	Lombardo Sebastiano	Via Mariano Stabile, L. 12 - Alcamo	€. 677,79	Fatt. n.130136/SC del 13/04/13 Prot.Fatt.n.7468 del 06/06/2013 Ditta Bridor s.r.l. Fatt. n.145 del 02/04/2013 Prot.Fatt.n.7468 del 06/06/2013 Ditta ArtiVetro s.n.c. Fatt. n.15 del 03/06/2013 Prot.Fatt.n.7468 del 06/06/2013 Ditta Cusumano Infissi
18812	Cammareri Francesca Paola	Via Nicolò Rodolico 10 L. 3 Sc. B - Trapani	€. 450,00	Fatt. n.329 del 17/10/2013 Prot.Fatt.n.15542 del 05/11/13 Ditta Metalsud

12030	Dinisi Maria	Via Vito Catalano L. 1/D - Trapani	€. 450,00	Fatt. n.845 del 06/09/2013 Prot.Fatt.n. 17454 del 05/12/13 Ditta Sicilcomet s.r.l. Fatt. n.907 del 27/09/2013 Prot.Fatt.n. 17455 del 05/12/13 Ditta Sicilcomet s.r.l.
13477	Mercurio Pietro	Via S. Bernardino, Ed. 2, Sc. A - Trapani	€. 495,00	Fatt. n.124 del 23/09/2013 Prot.Fatt.n. 12893 del 01/10/13 Ditta Arredall

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

RITENUTO doveroso liquidare quanto ora riconosciuto, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate per ciascuno degli inquilini;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate per ciascuno degli inquilini:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
19535	Lombardo Sebastiano	Via Mariano Stabile, L. 12 - Alcamo	€. 677,79	€. 468,00 €. 209,79	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza
18812	Cammareri Francesca Paola	Via Nicolò Rodolico 10 L. 3 Sc. B - Trapani	€. 450,00	€. 312,00 €. 138,00	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza
12030	Dinisi Maria	Via Vito Catalano L. 1/D - Trapani	€. 450,00	€. 450,00	1.2.3/Cap. 49 C/residui
13477	Mercurio Pietro	Via S. Bernardino, Ed. 2, Sc. A - Trapani	€. 495,00	€. 156,00 €. 339,00	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza

2) **TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €. **2.072,79** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione residui 2013, giusto impegno di spesa di €. 6.971,79 assunto con D.D.Tec. n. 599 del 05/11/2013, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 3.438,00.

3) **INCASSARE** la complessiva somma di €. **2.072,79** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 1.386,00 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/residui;

€. 686,79 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/competenza.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Tommaso MARTINEZ