



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

**ANNO 2018**

**DETERMINA N. 233 DEL 29-03-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 93

### **OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CALATAFIMI SEGESTA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 998,80 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DOMUS EDIL S.R.L.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### **PREMESSO CHE:**

- con determina n. 51 DEL 31/01/2018 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Calatafimi Segesta;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **1.098,75** di cui € 998,86 base imponibile ed € 99,89 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss 08 Prog. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 cap. 97 Art. 2.,** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze
- Pertanto con nota prot. n. 1151 del 29/01/2018 è stato affidato incarico alla ditta **DOMUS EDIL s.n.c.** di Eterno e Regina, corrente in Alcamo via Carducci n.49, P.IVA ...omissis..., per l'esecuzione dei lavori, di importo complessivo a corpo pari a € **998,86** (dicansi euro novecentonovantotto/86) al netto dell'IVA al 10%:

(SCHEDA 1/2017 CALATAFIMI) , CALATAFIMI SEGESTA VIA MAURO ROSTAGNO N. 2 . REVISIONE DELLE TEGOLE DI COPERTURA, NELLA SOLA PARTE DI COPERTURA INTERESSANTE L'ALLOGGIO, NONCHÉ LA PULITURA E RASCHIATURA DELLA CANALETTA DI RACCOLTA SIA SUL PROSPETTO PRINCIPALE CHE SUL RETROSPETTO PER LA SUCCESSIVA IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINA LIQUIDA PASSATA A DUE MANI. . COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).  
IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 998,86 OLTRE IVA.

Lotto CIG: **Z5621BED3B**

### **VISTO**

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **DOMUS EDIL s.n.c.** di Eterno e Regina, corrente in Alcamo via Carducci n.49, P.IVA ...omissis..., ha trasmesso la seguente fattura:
  - **fattura n. FATTPA 02/18 del 12/02/2018** di complessivi € **998,80** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 3257/2018, ID SDI 97622179.

### **VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

## **VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

## **VISTO**

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

## **VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

## **VISTO**

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

**DETERMINA**

**LIQUIDARE E PAGARE:**

- alla ditta **DOMUS EDIL s.n.c. di Eterno e Regina**, corrente in Alcamo via Carducci n.49, P.IVA ...omissis..., € **998,80** (**diconsi euro novecentonovantotto/80**) a saldo della suindicata fattura **02/18** di € **998,80** mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ...omissis...;

**TRARRE**

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a € **998,80** in favore della ditta **DOMUS EDIL s.n.c.** a saldo della fattura **02/18** di € **998,80**, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € **1.098,75** assunto con **D.D.Tec. n. 51 DEL 31/01/2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 99,88 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,07;**

**DARE ATTO** che le obbligazioni sono scadute nell' esercizio finanziario 2018.

**DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Leonardo Manzo)

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b>		<b>AREA INTERESSATA</b>
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CALATAFIMI SEGESTA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 998,80 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DOMUS EDIL S.R.L..</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 29-03-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE	