



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2018

DETERMINA N. 98 DEL 15-02-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 49

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.150,00 ALLA DITTA SAMMARTANO SALVATORE AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 748 del 31-10-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 4.906,00** (euro quattromilanovecentosei/00), di cui **€ 4.460,00 imponibile** ed € 446,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
 - **€ 3.454,00** di cui **€ 3.140,00 imponibile** ed € 314,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti ai progressivi 1, 2, e 5 della citata determina;
 - **€ 792,00** di cui **€ 720,00 imponibile** ed € 72,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti al progressivo 3 della citata determina;
 - **€ 660,00** di cui **€ 600,00 imponibile** ed € 66,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3**, per i lavori descritti al progressivo 4 della citata determina;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Sammartano Salvatore corrente in Marsala (€ 1.150,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 1.290,00), stante l'urgenza segnalata dal tecnico incaricato, con nota **prot. 15327** del 05/10/2017 è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:omissis...., Cod.Fisc.:omissis...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 1.150,00** (euro millecentocinquanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZBC2023958**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 30.1 2017]:

(RDO -Scheda 95/201 M.A.C.) **Trapani Via Pietro Mascagni 54 lotto 42/C**. Alloggio assegnato alla Sig.ra Virzi Pietra. Istanza prot. 14969/2017. Eliminazione cause dispersione elettrica con un intervento di adeguamento dell'impianto elettrico completo di messa a terra e consistente nella messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'intero alloggio con n. 1 interruttore magnetotermico per protezione circuito generale, n. 2 interruttori magnetotermico per protezione circuito luci e realizzazione di nuova linea, di sezione idonea alla normativa, che va dal contatore al nuovo quadro con sostituzione completa dei cavi elettrici, realizzazione di messa a terra e quant'altro necessita per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte per la certificazione di conformità. Compresi il trasporto e conferimento e smaltimento in discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. L'importo è stato stimato in misura pari a € 1.150,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19718	VIRZI PIETRA	01219C020040	IACP	349/2

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati nel 2017 e pertanto, le correlate obbligazioni, avendo scadenza nel precedente esercizio finanziario, vanno imputate nella gestione residui;
- che la ditta **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:*omissis*...., Cod.Fisc.:*omissis*...., ha trasmesso la
 - **fattura n. 3/PA del 23/01/2017** di complessivi € **1.150,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1474/2018, ID SDI 94121250, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 15327/2017**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 "*contabilità semplificata*", sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";

- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:*omissis*...., Cod.Fisc.:*omissis*...., complessivi € **1.150,00** (euro millecentocinquanta/00) a saldo della citata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:***omissis*....;

DARE ATTO

- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati nel 2017 e pertanto, le correlate obbligazioni, avendo scadenza nel precedente esercizio finanziario, vanno imputate nella gestione residui;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **1.150,00** (euro millecentocinquanta/00), dagli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione residui, e precisamente
 - € 1.150,00 imponibile ed € 115,00 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** come di seguito specificato
 - € 1.150,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Sammartano Salvatore* a saldo della fattura 3/2018, giusto impegno di € 1.265,00 assunto con **D.A.G.P. n. 748** del 31/10/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 115,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

AREA INTERESSATA
GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI
SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.150,00
ALLA DITTA SAMMARTANO SALVATORE AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI
REVERSE CHARGE.*

VISTO di regolarità contabile

Data 15-02-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE