



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2018

**DETERMINA N. 106 DEL 15-02-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 57

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 860,00 ALLA DITTA RIGGIO GIUSEPPE AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 52 del 31-01-2018 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 8.115,00** (euro ottomilacentoquindici/00), di cui **€ 7.350,00 imponibile** ed € 765,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, di seguito riportati:
  - **€ 7.810,00** di cui **€ 7.100,00 imponibile** ed € 710,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 1, 2, 3, 4, 5;
  - **€ 305,00** di cui **€ 250,00 imponibile** ed € 55,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3**, per i lavori descritti in premessa al progressivo 6;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 595** del 17/01/2018 è stato conferito incarico alla ditta **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 860,00** (euro ottocentosessanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z0121BDB3**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 1.5 2018]:

(S.U.)-Schedan.1500/18 **TRAPANI Via Paolo Emilio D'angelo n. 2** p.4/3. Inquilino ALAGNA GIUSEPPE/SAMMARTANO MARIA. Istanza prot. n.18707 del 12/12/2017 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi in due distinti punti sulla muratura nel quale è collocata la tubatura di scarico/idrica del bagno dell'alloggio di p.4 (Alagna G.) ed in particolare, in prossimità dello scarico/adduzione lavatrice/lavabo/bidet e in prossimità del cavedio e del pilettono di scarico del piatto doccia, estendendo qualora occorra l'ispezione anche all'alloggio di p.3(Sammartano M.), previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo della tubatura stessa, collocata sottotraccia a parete e/o a pavimento e nel cavedio, al fine di individuare e provvedere a riparare, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, i tratti rinvenuti ammalorati, e ripristinare quindi le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori **€ 860,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge compreso ribasso, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
15387	ALAGNA GIUSEPPE	01210_040100	Iacp	97/2

### VISTO che

- la ditta **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., ha trasmesso la seguente fattura:
  - **fattura n. FATTPA 9\_18 del 29/01/2018** di complessivi **€ 860,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1563/2018, ID SDI 94555534, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 595/2018**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 “*contabilità semplificata*”, sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....*omissis*...., P.IVA: ....*omissis*...., complessivi € **860,00** (euro ottocentosessanta/00) a saldo della citata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....*omissis*....;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **860,00** (euro ottocentosessanta/00), dagli stanziamenti di spesa del bilancio di **previsione 2018/2020**, esercizio **finanziario 2018**, gestione competenze, e precisamente
  - € **860,00 imponible** ed € 86,00 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, come di seguito specificato:
    - € **860,00 imponible** in favore della sopra qualificata ditta *Riggio Giuseppe*, a saldo della fattura n. 9/2018, giusto impegno di € 946,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 52** del 31/01/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 86,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

#### AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO	
<i>Oggetto:</i>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 860,00 ALLA DITTA RIGGIO GIUSEPPE AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>		
VISTO di regolarità contabile			
Data 15-02-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE		