



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO  
**COPIA DI DETERMINA N. 110 ANNO 2014 DEL 04-03-2014**  
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 29

### OGGETTO:

*TRAPANI- IACP – LIQUIDAZIONE DI SPESA NOTAIO DOTT. FILIPPO MARIA SERIO  
RELATIVE ALLA STIPULA DELL'ATTO DI RETTIFICA DEGLI IDENTIFICATIVI CATASTALI  
DI ALLOGGI SITI IN ERICE - RIONE SAN GIULIANO DI CUI ALL'IMPEGNO ASSUNTO CON  
DETERMINA N.228 DEL 31/12/2012.-*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### **PREMESSO che:**

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie ( Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-
- che in forza l'Istituto è intervenuto nella stipula dei sottoelencati atti di rettifica i cui assegnatari hanno scelto il Notaio Dott. Filippo Maria SERIO:

	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Stipula</b>
3042	CASTIGLIONE MARIA BENEDETTA	ERICE	R. SAN GIULIANO LOTTO 61/A	12/06/2012
3041	CANNIZZARO SEBASTIANO	ERICE	R. SAN GIULIANO LOTTO 61/A	

che in forza di ciò, con determina n. 676 del 31/12/2012 è stata impegnata la somma di complessive € 10.950,00, sullo stanziamento di bilancio Annuale di Previsione del corrente esercizio finanziario di cui al **Titolo I, aggr. Econ. 4, UPB 1, Cap.40- art. 0 Consulenze e prestazioni Professionali** - Gestione competenze, (per il pagamento di alcune rettifiche effettuate tra cui per quelle del Notaio Dott. **Filippo Maria Serio**).-

## CONSIDERATO

- che in data 27/09/2013 lo stesso Notaio ha trasmesso la fattura sotto-indicata sollecitato il pagamento

### VERIFICATO che la

- **Fattura n. 636** del 20/11/2012 relativa all'Atto di rettifica rep. 766/2012 di

CANNIZZARO/CASTIGLIONE

Compensi e diritti ed altre spese soggette ad IVA (A)	€	59406	
Anticipazioni ai sensi dell'art.15 DPR 633/72			€
510,40			
	<u>IVA (21% su A)</u>	€	124,75
	<b><u>Totale fattura</u></b>	<b>€</b>	<b>1.229,21</b>
	<u>Ritenuta d'acconto (20% su A)</u>	€	118,81
	<b>Netto da pagare</b>	<b>€</b>	<b>1.110,40</b>

Ritenuto doveroso provvedere

## VISTA

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- deliberazione consiliare n. 171 del 30 maggio 2001 dichiarata dal Consiglio esecutiva dal 31/07/2001

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

## DETERMINA

**LIQUIDARE e PAGARE** la complessiva somma di **€ 1.229,21** al **Dott. Filippo Maria SERIO – Notaio in Trapani**- quanto richiesto con fattura nn. 636 del 20/11/2012, meglio descritta in premessa di cui €124,75 per IVA ed € 118,81 per tasse – a mezzo bonifico bancario a favore del **Dott. Filippo Maria SERIO** sul c/c Bancario presso la Banca INTESA San Paolo Filiale di Trapani con i seguenti dati:  
**Codice IBAN IT64S0306916401100000004212**

**TRARRE il corrispettivo mandato di pagamento di €1.229,21** sullo stanziamento di bilancio Annuale di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 di cui al **Titolo I, aggr. Econ. 4, UPB 1, Cap.40- art. 0 Consulenze e prestazioni Professionali - Gestione residui , giusto impegno assunto con determina n. 676 del 31/12/2012 .-**

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO  
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Rita LAX