



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA ORGANIZZATIVA - SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

COPIA DI DETERMINA N. 90 ANNO 2018 DEL 13-02-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 20

OGGETTO:

TRAPANI IACP - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO PER STIPULA ATTO DI RETTIFICA GERARDI ROSARIO E CULICCHIA PASQUALE MARSALA- VIA MAZARA .-

IL CAPO DELL' AREA ORGANIZZATIVA
SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie (Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-
- Che tra di essi sono compresi quelli si Marsala ;via Marsala ceduto con inversione di particelle rispetto ai lotto degli alloggi
- Che la Sig.ra NIZZA ved. GERARDI ha chiesto la rettifica della particella che individua l'alloggio ceduto al defunto coniuge che risulta essere non foglio 223 part. 148 sub. 1 bensì foglio 223 part. 141 sub. 3.
- Che dall'esame degli atti è emerso che la rettifica coinvolge l'alloggio ceduto al sig. CULICCHIA Pasquale e pertanto dovrà procedersi anche alla rettifica del contratto del Sig. CULICCHIA

CONSIDERATO che

Tale errori sono rettificabili ai sensi dell'art. 1432 e 1433 del Codice Civile , anche in forma unilaterale;

VERIFICATO che

le spese per la citata rettifica ammontano a:

| | |
|---|-----------------|
| Registrazione | € 400,00 |
| Trascrizioni e Volture catastali | € 298,00 |
| N. 10 Marche da bollo da € 16,00 | € 160,00 |
| TOTALE | € 858,00 |

VISTA

- la delibera consiliare n. 53 del 12/06/2007
- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la deliberazione consiliare n. 1 del 2011;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTA la :

- Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Determinazione del direttore generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- Decreto del Direttore generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 000039 del 11/01/2018 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 di esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020.

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

- 1) Impegnare la somma complessiva di € 858,00 per il pagamento delle competenze descritte in premessa in favore dell'Agenda delle Entrate e dell'Agenda del territorio e per l'acquisto delle marche da bollo sul Bilancio autorizzativo di Previsione 2018/2020 esercizio 2018 , al Cap. 184/7- IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO , gestione Competenze Missione 8 Prog. 2 Tit. 1 Macro aggr.102, dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;**
- 3) ANTICIPARE** all'Economo la predetta somma di Euro 858,00 sullo stanziamento di spesa alla Miss. 99, Prog. 1, Tit. 7, Macro Aggreg. 701, Cap. 344/3 "RENDICONTAZIONE FONDO AL CASSIERE Economo" per fare fronte al pagamento delle superiori spese che saranno appositamente rendicontate;
- 4) ACCERTARE** la somma di € 858,00 sulla stanziamento di cui al tit. 9, tipologia 100, categoria 9900, cap. 255/3 " Fondi anticipati al cassiere economo " del Bilancio di Previsione 2018/2020, esercizio 2018.

IL CAPO AREA ORGANIZZATIVA
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa. Caterina M. Rita LAX

AREA FINANZIARIA

| | |
|--|---|
| SERVIZIO PROPONENTE GESTIONE INQUILINI | AREA INTERESSATA ORGANIZZATIVA |
| Oggetto: | TRAPANI IACP - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO PER STIPULA ATTO DI RETTIFICA GERARDI ROSARIO E CULICCHIA PASQUALE MARSALA- VIA MAZARA .- |

| |
|--|
| Impegno n° 215 Anno Gestione : 2018 MISSIONE 08.02.102 CAP. 184 / 7 Importo: € 858,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00 |
| Impegno n° 216 Anno Gestione : 2018 MISSIONE 99.01.701 CAP. 344 / 3 Importo: € 858,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3 |
| Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3 |
| Accertamento N. Anno Gestione CODIFICA CAP. |
| <p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 1.716,00 Ai capitoli sopradescritti</p> |

| | |
|-----------------|-------------------|
| Data 13-02-2018 | NUNZIATA GABRIELE |
|-----------------|-------------------|