



**Istituto Autonomo Case Popolari**  
Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

**AREA FINANZIARIA SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO**  
**DELIBERAZIONE N. 11 ANNO 2018**

**OGGETTO:**

*TRAPANI IACP – FINANZIARIO – IMU IMPOSTA MUNICIPALE IMMOBILI. AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 1243 DEL 7.12.2017 PER OMESSO/ PARZIALE/ TARDIVO VERSAMENTO IMPOSTA IMU ANNO 2012 NOTIFICATO DAL COMUNE DI TRAPANI – AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. LAURA MONTANTI PER L'IMPUGNAZIONE PRESSO LA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROV. LE DI TRAPANI.*

L'anno duemiladiciotto, addì 6 del mese di Febbraio in Trapani, nei locali dell' Ufficio dell' Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario Straordinario (Sig. Salvatore Gueli) nominato con D.P. n.477/Serv.1°/S.G. del 15/09/2017.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, la d.ssa Nunziata Gabriele Capo Area Finanziaria;

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio III Legale e Contenzioso dell'Area Finanziaria adotta la seguente deliberazione:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

PREMESSO che:

- in data 27.12.2017 è stato notificato l'avviso di accertamento n. 1243 del 7.12.2017, emesso dal Comune di Trapani per omesso/ parziale/ tardivo versamento dell'Imposta IMU relativa all' anno 2012, per l'importo complessivo di € 208.887,00;
- detto avviso è stato successivamente acclarato al n.19322 del 28.12.2017 del protocollo generale;
- a decorrere dall' anno 2012 è stata abrogata l'imposta ICI ed in suo luogo è stata introdotta, in via anticipata e sperimentale fino all' anno 2014, l'Imposta Municipale Propria, c.d. IMU;
- detta introduzione, sperimentale ed anticipata, ha generato alcuni dubbi ed incertezze sull'applicazione del tributo, con particolare riguardo anche alla natura dei cespiti di proprietà di questo Istituto;
- da un esame dell'avviso di accertamento in discussione emergono dei motivi di censura;
- avverso al suddetto avviso di accertamento l'Ente può, alternativamente: pagare entro 60 gg. dalla notifica o proporre formale ricorso, entro lo stesso termine, presso la Commissione Tributaria Provinciale di Trapani, chiedendo l'annullamento dello stesso o l'eventuale revisione parziale;

RITENUTO OPPORTUNO sulla base di quanto riportato in premessa, proporre opposizione avverso l'avviso di accertamento di cui sopra mediante ricorso da presentare presso la Commissione Tributaria Provinciale di Trapani la cui cura può essere affidata all'Avvocatura interna;

Tutto ciò premesso:

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTA:

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la D.C. n.1 dell'11/01/2011;

VISTO il Decreto Presidenziale n.477/Serv.1°/S.G. di nomina del Commissario Straordinario

### **D E L I B E R A**

PROPORRE impugnazione, mediante ricorso da presentare alla Commissione Tributaria Provinciale di Trapani, avverso l'avviso di accertamento n. 1243 del 7.12.2017, trasmesso dal Comune di Trapani, per omesso/parziale/ tardivo versamento dell'imposta IMU relativa all'anno d'imposta 2012, per l'importo complessivo di € 208.887,00.

INCARICARE l'Avvocato Laura Montanti, dell'Avvocatura interna, di proporre opposizione avverso l'avviso di accertamento citato presso la Commissione Tributaria Provinciale di Trapani;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

**IL SEGRETARIO**

F.to Dott.ssa Nunziata Gabriele

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.to Sig. Salvatore Gueli

Responsabile del procedimento

F.to Avv. Laura Montanti