



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 106 DEL 25-02-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 22

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Valderice – Via Grottaperciata – (Condomini) - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2474 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** - Importo € 207,40 IVA compresa.
- 2) Trapani – Via San Bernardino – Ed.2/B – Sig. Roccaforte Angelo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2475 di prot. del 18/02/2014 - Impresa **CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 770,00 IVA compresa.
- 3) Trapani – C/da Locogrande – (P.zza Villaggio) – 129/A – Sig.ra Orsi Lorenzina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2476 di prot. del 18/02/2014 - Impresa **Riggio Giuseppe** - Importo € 3.300,00 IVA compresa.
- 4) Trapani – Via Beppe Alfano - Ed/7 - Sig. Gabriele Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2477 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo € 825,00 IVA compresa.
- 5) Valderice – Via 1° Maggio – (Condomini) - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2478 di prot. del 18/02/2014 - Impresa **O.A.S.I. s.a.s.** - Importo € 207,40 IVA compresa.
- 6) Trapani – Via M. Amari – Lotto 94/A – Sig. Vassallo Marco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 2479 di prot. del 18/02/2013 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.980,00 IVA compresa.
- 7) Trapani – Viale Puglia – Lotto 43/A - Sig. Oliveri Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 2480 di prot. Del 18/02/2014 - **Impresa RENDA Salvatore** - Importo € 1.815,00 IVA compresa.
- 8) Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/C – Sig. Cardellino Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 2568 di prot. del 18/02/2013 - **Impresa DIEFFE IMPIANTI** - Importo € 1.650,00 IVA compresa.
- 9) Trapani – Via M. Di Nassirya - Ed/5 – Sig. Alestra Nicolò - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2488 di prot. del 18/02/2014 - Impresa **LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.430,00 IVA compresa.

- 10) Trapani – Via Penelope,2 – Sig. Accardo M. Settimo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2492 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo €. 4.400,00 IVA compresa.
- 11) Trapani – Via P. Mascagni – Lotto 42/E - Sig. Millefiori Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2493 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.** - Importo €. 1.320,00 IVA compresa
- 12) Trapani – Via San Bernardino,1 –Sig. D’ Amico Nicolò - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2496 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa ODDO PAOLO** – Importo €. 1.980,00 IVA compresa.
- 13) Trapani – Via V. Catalano – Lotto 2/A – Sig.ra Forte Giovanna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2500 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.375,00 IVA compresa.
- 14) Trapani – Via Penelope,5 – Sig. Fugallo Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2540 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa DI BARTOLO IMPIANTI-** Importo €. 385,00 IVA compresa.
- 15) Trapani – Via M. Di Nassirya - Ed/3 – Sig.Galia Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2542 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa SIMONTE FRANCESCO** - Importo €. 825,00 IVA compresa.
- 16) Trapani – Via San Bernardino – Ed.1/B – Sig. Di Bella Vito - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2546 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa ODDO ANTONIO** - Importo €. 330,00 IVA compresa.
- 17) Trapani – Via M. Amari – Lotto 93/D - Sig. Abate Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2550 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo €. 660,00 IVA compresa.
- 18) Trapani – Via Fra Michele Burgio,3 - Sig. Mineo Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2554 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa ODDO PAOLO** - Importo €. 990,00 IVA compresa.
- 19) Trapani – Via Penelope,2 - Sig.ra Flores Vita - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2560 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa SIMONTE FRANCESCO** - Importo €. 1.265,00 IVA compresa.
- 20) Trapani – Via M. Di Nassirya,1 – (Condomini) - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 2563 di prot. del 18/02/2013 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.595,00 IVA compresa.
- 21) Trapani – Viale Marche - Lotto 12/A – Sig. Ballotta F. Paolo– Integrazione con lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2564 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 880,00 IVA compresa.
- 22) Trapani - Via Sammartano – Lotto 13/C – Sig. Grimaudo Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 2566 di prot. del 18/02/2013 - **Impresa ODDO ANTONIO** - Importo € 7.150,00 IVA compresa.
- 23) Trapani – Via Teocrito – Lotto 91/C –Sig.ra Caserta Franca Rita - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 2568 di prot. del 18/02/2013 - **Impresa DIEFFE IMPIANTI** - Importo € 7.150,00 IVA compresa.
- 24) Trapani – Via P. Mascagni,54 – Lotto 42/E – Sig. Millefiori Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2571 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.** - Importo € 2.860,00 IVA compresa.
- 25) Trapani – Via P. Mascagni,32 – (D’ufficio) –Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 2573 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 330,00 IVA compresa.

- 26) Trapani – Via Penelope,5 – Sig. Alogna Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2575 di prot. del 18/02/2014 - Impresa **LOMBARDO DIEGO** - Importo € 990,00 IVA compresa.
- 27) Trapani – Viale E. Romagna,12 - (Condomini) –Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2576 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** - Importo € 122,00 IVA compresa.
- 28) Trapani – Via Delle Oreadi,99 – Lotto 3 - (Serv. Inquilinato sede) –Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2580 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 715,00 IVA compresa.
- 29) Trapani – Viale Marche – Lotto 9 - Sig. Bannino Alberto - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2583 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo €. 3.850,00 IVA compresa.
- 30) Trapani – Via Salemi,6 – Ed.95/A –Sig. Di Bono Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2584 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 825,00 IVA compresa.
- 31) Trapani – Via V. Catalano – Lotto 1/B – Sig. Fontana Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2587 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 2.090,00 IVA compresa.
- 32) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 78/A – Sigg.ri Spatola/Bulgarella - - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2589 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.210,00 IVA compresa.
- 33) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Sig.ra Orlando Giacoma - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2590 di prot. del 18/02/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.100,00 IVA compresa.
- 34) Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 13 - – (Condomini) - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2961 di prot. del 21/02/2014 - Impresa **NUOVA EDIL SFG** - Importo €. 9.680,00 IVA compresa.
- 35) San Vito – Via Faro,83 – Sig. Angileri Aldo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 2966 di prot. del 21/02/2014 - Impresa **C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo €. 6.050,00 IVA compresa.

VISTO

- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a €. 40.000,00 ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2014;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le Imprese incaricate sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di € **72.311,80** (euro Settantaduemilatrecentoundici/80) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 97, Art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014, gestione competenze.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE UFFICIO MANUTENZIONE	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.</i>
Impegno n° 71 Anno Gestione : 2014 INTERV. 1.1.4.2.0.0.0 U.P.B. 2 - SPESE MANUTENZIONE STABILI CAP. 97 / 2 Importo: € 72.311,80	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 72.311,80 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 25-02-2014	GABRIELE NUNZIATA