



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

**DETERMINA N. 42 DEL 31-01-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 19

**OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNI DI BUSETO PALIZZOLO E PACECO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.740,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RIGGIO.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO CHE:**

- con determina n. **925 del 14/12/2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Alcamo, Buseto e Valderice;

- si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 2.189,00** in favore dell'impresa **RIGGIO GIUSEPPE**, corrente in Trapani via Vicolo Fiume, 21, Xitta P.IVA .... *omissis* ...., di cui 1.990,00 imponibile ed € 199,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per l'esecuzione dei lavori:

(Scheda 2/2017 Buseto Palizzolo) - Buseto Palizzolo Via Fiume n° 128 , istanza Sig.ra Castiglione Giacomina prot. N 15880 del 17/10/2017. INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI DI C.A., NONCHÉ PARTI IN GENERALE CHE POTREBBERO COSTITUIRE PERICOLO , RELATIVI AL PROSPETTO LATO NORD, CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA . COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI €1.990,00 OLTRE IVA.

Lotto CIG: Z1320A9C1F

- con determina n. **975 del 27/12/2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Custonaci e Paceco;

- si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 825,00** (ottocentoventicinque/00) in favore della sopra qualificata impresa **RIGGIO GIUSEPPE**, corrente in Trapani via Vicolo Fiume, 21, Xitta P.IVA .... *omissis* ...., di cui € 750,00 base imponibile ed € 75,00 per IVA in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr 202 Cap. 349 Art. 6** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per l'esecuzione dei lavori:

(Scheda 13/2017 Paceco) - PACECO VIA LEONARDO SCIASCIA N° 8 , ISTANZA SIG. PALMERI PASQUALE , PROPRIETARIO, PROT. N 17345 DEL 16/11/2017. RIPRISTINO FUNZIONALITÀ DELLA CONDOTTA FOGNARIA RELATIVA AGLI ALLOGGI LATO SUD EST DELLA PALAZZINA , MEDIANTE SAGGI DI ISPEZIONE DELLA CANALIZZAZIONE DI PIANO TERRA POSTA SOTTO LA PAVIMENTAZIONE DELL'ALLOGGIO DEL SIG. PALMERI .COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI EVENTUALI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 759,00 OLTRE IVA.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 24/11/2017 è stato affidato incarico alla RIGGIO GIUSEPPE, corrente in Trapani via Vicolo Fiume, 21, Xitta P.IVA .... *omissis* ...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 750,00 (diconsi euro settecentocinquanta/00) al netto dell'IVA al 10%.

Lotto CIG: Z15214EF06

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RIGGIO GIUSEPPE**, corrente in Trapani via Vicolo Fiume, 21, Xitta P.IVA .... *omissis* .... ha trasmesso le seguenti fatture:
  - fattura n. **1/2018 del 05/01/2018** di complessivi € **1.990,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **131/2018**, ID SDI **91628202**;
  - fattura n. **2/2018 del 08/01/2018** di complessivi € **750,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **665/2018**, ID SDI **92846194**.

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

**LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta **RIGGIO GIUSEPPE**, corrente in Trapani via Vicolo Fiume, 21, Xitta P.IVA .... *omissis* .....

- € **1.990,00** a saldo della suindicata fattura N. **01/2018** di € **1.990,00**, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: .... *omissis* ....;

- € **750,00** a saldo della suindicata fattura N. **02/2018** di € **750,00**, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: .... *omissis* ....

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.990,00** (euro millenocentonovanta/00) in favore della ditta **RIGGIO GIUSEPPE**, a saldo della fattura 1/2018, dallo stanziamento di spesa di cui **alla alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1Macro Aggr 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione residui**, giusto impegno di €. 2.189,00 assunto con D.D.Tec. n 925 del 14/12/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 199,00 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **750,00** (euro settecentocinquanta/00) in favore della ditta **RIGGIO GIUSEPPE**, a saldo della fattura 2/2018, dallo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr 202 Cap. 349 Art. 6** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione residui**, giusto impegno di €. 825,00 assunto con D.D.Tec. n 975 del 27/12/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 75,00 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

**DARE ATTO** che le presenti obbligazione sono scadute nell'esercizio finanziario 2017;

**DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Leonardo Manzo)

**AREA FINANZIARIA**

**SERVIZIO PROPONENTE**  
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

**AREA INTERESSATA**  
GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNI DI BUSETO PALIZZOLO E PACECO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.740,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RIGGIO.*

VISTO di regolarità contabile

Data 31-01-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE