



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

COPIA DETERMINA N. 7 ANNO 2018 DEL 18-01-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 4

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – DITTA MONTALBANO IMPIANTI S.A.S. – FT N.27/PA DEL 30/12/2017 "REGIME DI REVERSE CHARGE" – MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2017/2018 – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO – CIG Z3C1FE4842.-

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

- gli uffici di questo Ente sono riscaldati tramite pannelli alimentati da una centrale termica composta da una caldaia a gas metano, un bruciatore a due pompe gemellari collocati all'interno dello stabile sede dell'Istituto;

- è opportuno sottoporre tale impianto a manutenzione prima di ogni accensione annuale al fine di garantire la sicurezza dello stabile e la durata dei macchinari ed in particolare è opportuno garantire l'esecuzione dei seguenti lavori: aggiornamento di libretto di centrale, messa in funzione dell'impianto, manutenzione durante il periodo d'uso dell'impianto e messa a riposo a fine stagione;

- con determina n. 689 del 5 ottobre 2017 sono stati affidati alla Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451, P.IVA -omissis.... -, i lavori per la manutenzione della caldaia per il periodo 2017/2018;

TENUTO CONTO che:

- la Ditta MONTALBANO IMPIANTI s.a.s., con sede in Trapani - Xitta, Via Marsala n.451, ha regolarmente effettuato i lavori;

- a fronte di ciò è stata regolarmente presentata la fattura n.27/PA del 30 dicembre 2017, acquisita al prot. generale in data 30 dicembre 2017 al n. 19387 pari ad € 400,00;

- il c/c bancario dedicato, nel rispetto della normativa vigente, è il seguente: IBANomissis.... – Banca Credito Siciliano sede di Trapani;

- la Ditta MONTALBANO IMPIANTI s.a.s. è in regola con gli adempimenti contributivi ed assicurativi, come da copia del DURC che si allega;

VISTE le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del *“reverse charge”* contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare **“Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici”** nella fattispecie *“installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'area (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione”* (Codice Ateco 43.22.01);

ACCERTATO che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di **“reverse charge”** come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

RITENUTO doveroso, quindi, liquidare la stessa in regime di “reverse charge”, secondo le modalità prescritte dall'art.1, comma 629 della legge 190/2014 e, comunque, previa riconoscimento della sua regolarità da parte dell'Ufficio;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la regolarità della documentazione in possesso dell'ufficio Economato;

VISTA la Deliberazione Commissariale n.139 del 29 dicembre 2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 corredato dei suoi allegati;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.994 del 29 dicembre 2017 di approvazione del Bilancio Gestionale 2018/2020;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti n.000039/S3 dell'11 gennaio 2018 con il quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati;

VISTA la Deliberazione Commissariale n.2 del 16/01/2018 di esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

LIQUIDARE E PAGARE alla Ditta MONTALBANO IMPIANTI s.a.s., con sede in Trapani - Xitta, Via Marsala n.451, C.F./P.IVA -....*omissis*.... - la complessiva somma di € 488,00 a mezzo bonifico bancario sul c/c bancario dedicato IBAN:*omissis*.... – c/o Banca Credito Siciliano sede di Trapani e ciò a saldo della fattura n. 27/PA del 30/12/2017;

PRENDERE ATTO che la Ditta suindicata è in regola con gli adempimenti contributivi ed assicurativi, come da copia del DURC che si allega;

DARE ATTO che il contratto è tracciato con il seguente codice CIG: Z3C1FE4842;

TRARRE i corrispondenti mandati di pagamento, a favore della ditta MONTALBANO IMPIANTI s.a.s, così come qui di seguito:

€ **100,00** sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2018/2020 – esercizio 2018 – gestione residui - impegno n.1179/17, dando atto che l'obbligazione è scaduta nel precedente esercizio;

€ **22,00** per IVA al 22% in regime di “*reverse charge*”, sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2018/2020 – esercizio 2018 – gestione residui - impegno 1179/17, dando atto che l'obbligazione è scaduta nel precedente esercizio;

€ **300,00** sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2018/2020 – esercizio 2018 – gestione competenza - impegno 6/18, dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

€ **66,00** per IVA al 22% in regime di “*reverse charge*”, sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2018/2020 – esercizio 2018 – gestione competenza - impegno 6/18, dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

INCARICARE il competente ufficio Programmazione finanziaria e gestione risorse, una volta liquidata la sopra richiamata fattura, di procedere al calcolo ed alla liquidazione dell'IVA in regime di “Reverse Charge”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott. Vincenzo SPANO'

F.to D.ssa Nunziata GABRIELE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE ECONOMATO E PROVVEDITORATO		AREA INTERESSATA FINANZIARIA
Oggetto:	TRAPANI – I.A.C.P. – DITTA MONTALBANO IMPIANTI S.A.S. – FT N.27/PA DEL 30/12/2017 "REGIME DI REVERSE CHARGE" – MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2017/2018 – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO – CIG Z3C1FE4842.-	

Visto di regolarità contabile

Data 18-01-2018

NUNZIATA GABRIELE