



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

DETERMINA N. 993 ANNO 2017 DEL 29-12-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 310

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – DECRETO INGIUNTIVO 375/2017 DEL GIUDICE DI PACE DI TRAPANI EMESSO SU RICORSO DEL NOTAIO FRANCESCO SERIO LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI € 5.116,89 – SALDO COMPETENZE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ESEGUITA A FAVORE DELL' IACP E RIMBORSO SPESE LEGALI PROCEDURA MONITORIA.

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

- in data 12.09.2017 è stato notificato a questo IACP il decreto ingiuntivo n. 375/17, emesso dal Giudice di Pace di Trapani in data 12.07.2017, su richiesta del Notaio Filippo Maria Serio con studio professionale in Trapani nel Corso Piersanti Mattarella n. 228;

- il provvedimento monitorio indicato è stato ottenuto per il mancato pagamento di prestazioni professionali dovute per l' attività di redazione di atti di rettifica di dati catastali inseriti su contratti di compravendita di alloggi di questo IACP;

- per evitare ulteriori aggravii di spese all' Ente, non ritenendo opportuno avviare un azione di opposizione in quanto l' Istituto riconosce corretto il credito azionato dal Notaio Serio, si è provveduto, con nota prot. gen. n.17654 del 22.11.2017 a richiedere allo stesso Notaio, per il tramite del suo legale rappresentante nella procedura giudiziale, Avv. Fabiana Cataudella, la disponibilità alla rinuncia di parte delle somme riconosciute a suo favore dal provvedimento in argomento nell' eventualità di una definizione immediata della procedura;

- con nota del 28.11.2017, acclarata in data 29.11.2017 al n. 16477 prot. gen. l' Avv. Cataudella, per conto del Notaio Filippo Serio ha formalizzato la disponibilità, in caso di definizione immediata della pendenza, a definire la pendenza con il pagamento a stralcio e saldo della somma di € 5.116,89, comprensiva della sorte capitale di € 4.216,17 e delle spese di giustizia riconosciute in decreto, come di seguito dettagliate, senza l' aggravio degli interessi legali e delle spese di registrazione del provvedimento monitorio:

• Spese liquidate in giudizio	€	650,00
• CPA 4%	“	26,00
	€	<u>676,00</u>
• IVA 22%	“	148,72
• Spese esenti	“	76,00
	€	<u>900,72</u>

Sommano

€ **900,72**

PRESO ATTO che, a seguito della proposta di definizione, le somme da liquidare e pagare al Notaio Filippo Serio ammontano a complessivi € 5.116,89 dei quali € 4.216,17 per sorte capitale riconosciuta dal Giudice di Pace ed € 900,72 per spese di procedura;

VISTO il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

VISTA la D.C.n.171/2002 ;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità interna;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 130 del 23.12.2016 "Approvazione del bilancio di previsione 2017/ 2019";

VISTA Deliberazione Commissariale n. 13/ 2017 di presa d' atto del provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità e Trasporti – prot. n. 11310 del 27.02.2017, acclarato al prot. generale dell' Ente al n. 3255 del 28.02.2017, con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/ 2019 dell' Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO del decreto ingiuntivo n. 375/17 emesso dal Giudice di Pace di Trapani in data in data 12.07.2017, notificato a questo IACP l'11.09.2017 e della nota dell' Avv. Fabiana Cataudella con la quale viene offerto a questo Ente di definire la pendenza con una transazione tra le parti previa rinuncia, da parte del Notaio Serio, degli interessi maturati e della tassa di registrazione e, quindi, dell' opportunità di dare seguito all' esecuzione dello stesso, nei termini offerti dalla controparte, evitando all' Ente un ulteriore aggravio di spese, senza il riscontro di alcun vantaggio.

IMPEGNARE a favore del Notaio Filippo Maria Serio la somma di € 3.816,89 di cui € 900,72 per spese di procedura, sullo stanziamento di spesa del bilancio 2017/2019, esercizio 2017, gestione competenza, sul Cap. 74 (Procedimenti Legali) ART 3/0 MISS. 8; PROG.2; TIT.1; MACRO AGGREG. 110, sullo stanziamento di spesa del bilancio autorizzativo 2017/ 2019, esercizio 2017, gestione competenza, dando atto che si tratta di obbligazioni derivanti da procedure giudiziali il cui adempimento è necessario per evitare danni patrimoniali certi e gravi a carico dell' Ente e la cui esigibilità è prevista nell' anno 2017.

IMPUTARE, per il credito sorto precedentemente al corrente esercizio, la spesa di € 1.300,00 sul Tit I Aggregato Economico IV UPB 1 Cap 74 (Procedimenti Legali) giusto residuo dell' impegno assunto con Determina n. 744 del 31.12.2013.

LIQUIDARE e pagare a favore del Notaio Filippo Maria Serio con studio professionale in Trapani, Corso Piersanti Mattarella n. 228, P. IVA*omissis*.... , la complessiva somma di € 5.116,89 per il cui articolato si rimanda alle premesse e ciò a mezzo bonifico bancario sul conto corrente del professionista intrattenuto presso la Banca Intesa e contraddistinto dalle seguenti coordinate:
IBAN :*omissis*.....

DARE ATTO che la presente obbligazione scade nel corrente esercizio finanziario.

RISERVARSI di provvedere, con successivi atti, all' accertamento di eventuali responsabilità in ordine agli aggravi di spesa maturati e sostenuti dall' Ente in relazione al predetto procedimento.

IL CAPO AREA FINANZIARIA
Dr.ssa Nunziata Gabriele

Responsabile del procedimento
Dott. Francesco Longhitano

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE LEGALE E CONTENZIOSO	AREA INTERESSATA FINANZIARIA
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – DECRETO INGIUNTIVO 375/2017 DEL GIUDICE DI PACE DI TRAPANI EMESSO SU RICORSO DEL NOTAIO FRANCESCO SERIO LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €5.116,89 – SALDO COMPETENZE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ESEGUITA A FAVORE DELL' IACP E RIMBORSO SPESE LEGALI PROCEDURA MONITORIA.</i>

Impegno n° 1703 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.110 CAP. 74 / 0 Importo: € 3.816,89 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 3.816,89 Ai capitoli sopradescritti

Data 29-12-2017	NUNZIATA GABRIELE
-----------------	-------------------