



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

**DETERMINA N. 902 DEL 11-12-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 395

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI PACECO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.150,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA RENDA SALVATORE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

- con  determina n. 780 del 09-11-2017  si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Paceco;
- si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **1.265,00 (milleoduentosessantacinque/00)** di cui € 1.150,00 base imponibile ed € 115,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Scheda 10/2017 PACECO - PACECO, ISTANZA SIG.RA SUGAMELI ANNA DEL 03/07/2017 PROT. N. 11598 . SVUOTAMENTO DELL'ACQUA DALLA FONDAMENTA, PER TRAVASO AL VICINO POZZETTO FOGNARIO POSTO AL PIEDE DEL FABBRICATO, RIPARAZIONE DELLA DISPERSIONE IDRICA ED INFINE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI DI C.A. DEGRADATE DELLE FONDAZIONI, RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 1150,00 OLTRE IVA .

Pertanto con verbale di somma urgenza del 12/07//2017 è stato affidato incarico alla ditta **RENDA SALVATORE** corrente in Paceco, Via Maestro Gabriele Asaro n°12 , P.IVA ....omissis....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € **1150,00 (diconsi euro millecentocinquanta/00)** al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: **Z73201CB77**

### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RENDA SALVATORE** corrente in Paceco, Via Maestro Gabriele Asaro n°12, P.IVA ....omissis....., ha trasmesso la seguente fattura:
  - fattura n. **FATTPA 73/17 del 17/11/2017** di complessivi € **1.150,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17809/2017, ID SDI 87799911, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 12/07/2017;

### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

## VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

## VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

## VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

## VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

## RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

**LIQUIDARE E PAGARE** all'Impresa **RENDA SALVATORE** corrente in Paceco , Via Maestro Gabriele Asaro n°12 , P.IVA ....*omissis*....:

- € **1.150,00 (€ millecentocinquanta/00)** a saldo della suindicata fattura **73/17** di € **1.150,00** mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ....*omissis*....;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a **€ 1.150,00** in favore della ditta **RENDA SALVATORE** a saldo della fattura:

- **n. 73/17 di € 1.150,00**, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 1.265,00 assunto con D.D.Tec. **n. 780 DEL 09-11-2017** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 115,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,00**;

**DARE ATTO**

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to (Geom. Leonardo Manzo)

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI PACECO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.150,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA RENDA SALVATORE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 11-12-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	