



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2017

DETERMINA N. 911 DEL 13-12-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 400

OGGETTO:

ALCAMO – VIA GUICCIARDINI, LOTTO 9 – LAVORI DI RECUPERO DI URGENZA, NECESSARI PER IL RIATTAMENTO DI N° 25 ALLOGGI POPOLARI REALIZZATI AI SENSI DELLA LEGGE 166/75. – FONDI DI CUI AL BANDO PUBBLICATO SULLA GURS N° 37 DEL 31/08/2012. LIQUIDAZIONE 3° E ULTIMO SAL – IMPRESA LEA S.R.L.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO:

- Che con delibera n. 50 del 26/10/2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui in oggetto indicate, del 'importo complessivo di €. 300.000,00 di cui 220.256,76 per lavori, compreso oneri per la sicurezza e costi per la manodopera, ed €. 79.743,24 per somme a disposizione del 'Amministrazione;
- Che con D.D.S. n° 2889 del 30/10/2014 dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità ha concesso un finanziamento per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, dell'importo di €. 300.000,00;
- Che con determinazione di settore n. 476 del 03/09/2015, si è provveduto all'approvazione del bando di gara per l'affidamento – mediante procedura aperta con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2 e 82 , comma 2, lett a) del lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., coordinato con le norme recate dalla l.r. 12/2011 e come le modalità di individuazione ed esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 19, comma 6 della l.r. 12/2011, come modificato dall'art. 1 l.r. 10/07/2015, n. 14;
- Che con la stessa Determina si è provveduto ad indire la relativa gara di appalto;
- Che l'Istituto, con propria nota n° 3704 di protocollo del 16/03/2015, ha chiesto all'U.R.E.G.A. di Trapani, ai sensi dell'art.9, comma 9, L.R. 12/07/2011, n° 12. Di procedere all'espletamento della procedura di gara;
- Che l'U.R.E.G.A. , con propria nota prot. N° 47046 del 18/03/2015 assunta al protocollo generale di questo Istituto il successivo giorno 19/03/2015 al n° 3953 , nel confermare la propria disponibilità all'espletamento della procedura di gara, ha chiesto la trasmissione degli atti occorrenti all'iter istruttorio;

- Che lo stesso U.R.E.G.A. , verificati, fra l'altro, gli avvenuti adempimenti da parte dell'Istituto, connessi alla pubblicazione dell'appalto , ha esperito, in data 09/11/2015 (con prosecuzione nei giorni 27 dello stesso mese, nonché nei giorni 11/12/2015 – 15/01/2016 – 03/02/2016 e 01/03/2016, la gara di appalto , mediante procedura aperta , per l'affidamento dei lavori;
- Che con verbale dell'01/03/2016 , redatto dall' U.R.E.G.A. , l'appalto dei lavori è stato provvisoriamente aggiudicato alla Impresa LEA s.r.l. ;
- Che dell'esito delle anzidette operazioni di gara si è provveduto, nel rispetto della normativa vigente a quella data, a darne notizia mediante affissione dei verbali di gara e a trasmettere gli stessi al RUP, per darne comunicazione all'aggiudicatario e a provvedere all'esame di eventuali rilievi o contestazioni da parte di imprese interessate con comunicazione immediata dell'esito al Serv. II dell'Istituto.
- Che, in ottemperanza alle disposizioni contenute nell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, il Capo settore Amministrativo dell'Istituto, con propria determinazione dirigenziale n° 157 dell'8/4/2016, ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto;
- Che con Determina Dirigenziale n° 243 del 23/05/2016 si è provveduta, verificato il possesso dei prescritti requisiti, ad aggiudicare, in via definitiva, all'Impresa LEA s.r.l.;
- Che in data 21/07/2016 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n. 25231, registrato il 28/07/2016 al n° 4267 Serie 1T all'Agenzia delle Entrate di Trapani, con il quale i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta LEA s.r.l., con sede legale in San Biagio Platani (AG) – Via Bari, 1 – che ha offerto un ribasso del 12,5426 %, per l'importo contrattuale di €. 209.780,76 compreso €. 6.607,70 per oneri per la sicurezza e €. 130.125,74 per il costo del personale non soggetti a ribasso;
- Che i lavori sono stati consegnati giusto verbale del 03/08/2016;
- Che in data 23/11/2017 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione rep. n. 25455, registrato il 24/11/2017 al n° 6959 Serie 1T all'Agenzia delle Entrate di Trapani, RELATIVO Ai lavori di che trattasi, affidati alla ditta LEA s.r.l., con sede legale in San Biagio Platani (AG) – Via Bari, 1 – con lo stesso ribasso del 12,5426 %, per il nuovo importo contrattuale di €. 221.102,84 compreso €. 7.007,75 per oneri per la sicurezza e €. 127.012,74 per il costo del personale non soggetti a ribasso;
- Che con nota di richiesta di accredito avanzamento dei lavori al 3° SAL prot. 18576 del 07/12/2017, inviata all'Assessorato Regionale Infrastrutture e all'Area Finanziaria Serv. Contabilità e programmazione e risorse, è stato trasmesso il certificato n° 3 per il pagamento della 3° e ultima rata relativa ai lavori di €. 69.487,89 oltre IVA al 10% pari ad €. 6.948,79 composto dai seguenti elaborati:
 - Certificato di pagamento n° 3;

- Stato di avanzamento lavori n° 3 ed ultimo;
- Visto il certificato di pagamento relativo al 3° e ultimo SAL emesso in data 04/12/2017;
- Vista la fattura n° 119_17 del 04/12/2017 acquisita al protocollo generale al n° 2017/18321 del 04/12/2017 dell'importo di €. 69.487,89 per la liquidazione del 3° ed ultimo SAL;

CONSIDERATO che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità provvederà ad accreditare le somme richieste non prima di due mesi e che trascorsi trenta giorni dalla data di emissione della fattura n° 119_17 del 04/12/2017 si ritiene doveroso procedere alla liquidazione della stessa onde evitare aggravio di spesa;

- Visto il certificato di regolarità contributiva della ditta esecutrice, richiesto dallo IACP ed allegato, che risulta regolare;
- Vista la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010, resa all'interno dell'art. 9 del contratto d'appalto;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO il D.Lgs.118 /2011 e s.m.i;

DETERMINA

- Di approvare il certificato n° 3, dell'importo di €. **76.436,68 compresa Iva al 10%** relativamente ai lavori in oggetto, composto dai seguenti elaborati:
 - Certificato di pagamento n° 3 ;
 - Stato di avanzamento lavori n° 3;
- Di incamerare al Cap. 187.2 la somma di €. **76.436,68** quando verrà emesso il relativo accredito da parte della Regione.

- Di liquidare alla ditta LEA s.r.l., con sede legale in San Biagio Platani (AG) – Via Bari, 1 P. IVA*omissis*.... secondo le modalità indicate nella fattura n° 119_17, la somma di **€. 69.487,89 oltre IVA al 10% per €. 6.948,79** per un totale di € 76.436,68 in regime di reverse charge, Cod. Iban:*omissis*...., relativamente al saldo 3° SAL dei lavori di cui all'oggetto sull'impegno n. 516/2017 Missione 08, Programma 02 Titolo 2 Macro Aggregato 202 Capitolo 199 Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;
- Di dare atto, non avendo l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità ancora provveduto all'accredito delle somme richieste, che si procederà al pagamento della predetta fattura con fondi propri dell'Ente per evitare aggravio di spese;
- Di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe Maltese

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>ALCAMO – VIA GUICCIARDINI, LOTTO 9 – LAVORI DI RECUPERO DI URGENZA, NECESSARI PER IL RIATTAMENTO DI N° 25 ALLOGGI POPOLARI REALIZZATI AI SENSI DELLA LEGGE 166/75. – FONDI DI CUI AL BANDO PUBBLICATO SULLA GURS N° 37 DEL 31/08/2012. LIQUIDAZIONE 3° E ULTIMO SAL – IMPRESA LEA S.R.L.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 13-12-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	