



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

DETERMINA N. 960 ANNO 2017 DEL 21-12-2017
NUMERO DETERMINA DI AREA: 302

OGGETTO:

TRAPANI – IACP - ACCERTAMENTO E INCASSI, PER SORTE CAPITALE E SPESE LEGALI, A SEGUITO DI DECRETI INGIUNTIVI, PRECETTI E AVVISI DI RILASCIO NOTIFICATI A CURA DELL'UFFICIO LEGALE NEI CONFRONTI DI CONDUTTORI MOROSI CONTRADDISTINTI CON I CODICI N.13 ED EX N. 8794 (ORA 6051). (DELIBERAZIONI COMMISSARIALI DI INCARICO NN. 59/2014 E 52/2015). CONSEGUENZIALE IMPEGNO DI SPESA PER IL SUCCESSIVO PAGAMENTO DELLE SPETTANZE PROFESSIONALI IN FAVORE DELL'AVV. LAURA MONTANTI, DELL'AVVOCATURA INTERNA.

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA
GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che :

-con deliberazioni del Commissario nn. 59/2014 e 52/2015 veniva autorizzato l'avvio delle azioni legali nei confronti di conduttori morosi conferendo a tal uopo procura *ad litem* all'avv. Laura Montanti, dell'Avvocatura interna;

- l'incarico di agire esecutivamente di cui alla delibera n.59/2014 riguardava anche il sig. **SCIACCA Giuseppe** (codice originario 8794), conduttore dell'alloggio sito in Partanna, Via Mons. G. Aiello n.6, Lotto 3;

- in data 29/03/2016 veniva notificato al sig. Sciacca Giuseppe, ad iniziativa dell'Avv. Laura Montanti, il decreto ingiuntivo n.303/2015 emesso dal Tribunale di Sciacca per €. 13.582,23, al quale facevano seguito l'atto di precetto, l'avviso di rilascio e l'accesso dell'Ufficiale giudiziario, giusta verbale di rilascio di immobile del 17/10/2017;

PRESO ATTO E ACCERTATO, come risulta dalla documentazione in possesso degli Uffici, che in data 14/12/2017 per il debitore sig. Sciacca Giuseppe è stata versata la somma di €. 2.500,00, per il tramite di bonifico bancario eseguito dalla sig.ra Vilardi Maria Teresa, già moglie, ora in regime di separazione, del debitore e nuova intestataria del contratto (nuovo codice 6051);

RITENUTO che con la citata somma di €.2.500,00, oltre ad un acconto sulla sorte capitale relativa ai canoni arretrati, risultano essere state saldate le spese legali, sia quelle pari ad €. 947,76 da attribuire e riconoscere quali compensi professionali all'avv. Laura Montanti, sia quelle pari ad €. 194,71 per spese vive (bolli, notifiche, etc.) e rimborso generale del 15% da incassare nel bilancio dell'Ente;

PREMESSO ancora che:

- tra gli altri l'incarico di agire esecutivamente riguardava anche il sig. **ADRAGNA Alberto** (codice 13) conduttore dell'alloggio sito in Trapani, Via del Cipresso n.89;

- in data 1/12/2017 veniva notificato al sig. Adragna Alberto, ad iniziativa dell'Avv. Laura Montanti, il decreto ingiuntivo n.1139/2017 emesso dal Tribunale di Trapani per €. 13.635,82;

PRESO ATTO E ACCERTATO, come risulta dalla documentazione in possesso degli Uffici, che il citato debitore sig. Adragna Alberto in data 14/12/2017 ha versato, per il tramite di bonifico bancario eseguito dalla moglie Virgilio Ignazia, la somma di €. 1.000,00 e che con tale somma, oltre ad un acconto relativo ai canoni arretrati, risultano essere state totalmente corrisposte anche le spese legali, sia quelle pari ad €. 743,34 da attribuire e riconoscere quali compensi professionali all'avv. Laura Montanti, sia quelle pari ad €. 128,78 per spese vive (bolli, notifiche, etc.) e rimborso generale del 15% da incassare nel bilancio dell'Ente;

RITENUTO che, ai fini della successiva corresponsione -in favore dell'Avvocato interno dell'IACP- delle somme come sopra recuperate dalle parti ingiunte, deve farsi riferimento all'art.17 del "Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Legale dell'Ente" approvato con la deliberazione n.133 del 30/12/2016 del Commissario ad acta, tenuto conto che i sigg.ri meglio generalizzati in parte motiva hanno effettuato i loro versamenti nel periodo di vigenza del citato regolamento;

VISTO in particolare, il comma 1 del citato art. 17 del richiamato Regolamento nel quale espressamente si legge: <<*In presenza di sentenza totalmente o parzialmente favorevole, con recupero delle spese legali a carico delle controparti, spettano all'avvocato dell'Ente le somme recuperate in danno della parte soccombente, al netto -ove sia oggetto di specifica condanna- del rimborso spese forfettarie, che è acquisito al bilancio dell'Istituto*>>;

RITENUTO che i procedimenti promossi nei confronti dei sigg.ri anzi citati si sono conclusi favorevolmente per l'Amministrazione e che alla fattispecie, per ciò che riguarda il regime delle spese processuali, può applicarsi l'appena citato art. 17, comma 1, del "Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Legale dell'Ente", avendo riguardo al fatto che i debitori eseguiti hanno integralmente versato le spese relative al procedimento monitorio e alla successiva fase esecutiva;

CONSIDERATO che le somme che debbono essere corrisposte all'Avvocato Laura Montanti a titolo di compensi professionali relativi all'incarico conferitole con la Deliberazione Commissariale di cui all'oggetto nei confronti di **Sciacca Giuseppe** risultano dalla seguente specifica:

Per la procedura c/SCIACCA GIUSEPPE

Onorari e competenze liquidati dal Giudice nel d.i. n.303/15	€. 540,00
Oneri contributivi e assicurativi versati da controparte	€. 129,01
Compensi precetto	€. 225,00
Oneri contributivi e assicurativi versati da controparte su precetto	€. <u>53,75</u>

TOTALE da attribuire all' avv. Montanti **€. 947,76**

DARE atto che a carico del debitore, che li ha versati, sono rimasti gli oneri assicurativi e contributivi per l'Avvocatura pubblica dell'Ente, non soggetta ad Iva né a Cpa, così come ripetutamente statuito dalla giurisprudenza civile ed amministrativa (*ex pluribus* TAR Piemonte, sent. n. 1104 del 6/10/2017) per l'importo di €. 182,76 (pari al 23,89% dell'imponibile di €. 540,00) per il decreto ingiuntivo e dell'imponibile di €.225,00 per il precetto);

CONSIDERATO che le somme che debbono essere incassate nel bilancio dell'ente per la pratica Sciacca Giuseppe /Vilardi Maria Teresa, a titolo di spese vive (bolli, notifiche, etc.) nonché rimborso spese generali al 15%, risultano dalla seguente specifica:

Rimborso forfettario 15% decreto ingiuntivo	€.	81,00
Spese vive decreto ingiuntivo (bollo e notifica)	€.	43,92
Rimborso forfettario 15% precetto	€.	33,75
Spese vive precetto	€.	21,38
Spese vive avviso di rilascio (notifica)	€.	14,66
TOTALE da incassare in bilancio	€.	194,71

CONSIDERATO, ancora, che le somme che debbono essere corrisposte all'Avvocato Laura Montanti a titolo di compensi professionali relativi all'incarico conferitole con la Deliberazione Commissariale di cui all'oggetto nei confronti di **Adragna Alberto** risultano dalla seguente specifica:

Per la procedura c/ADRAGNA Alberto

Onorari e competenze liquidate dal Giudice nel d.i. n.1139/17	€.	600,00
Oneri contributivi e assicurativi versati da controparte	€.	143,34

TOTALE da attribuire all' avv. Montanti €. **743,34**

DARE atto che a carico del sig. Adragna Alberto, che li ha versati, sono rimasti gli oneri assicurativi e contributivi per l'Avvocatura pubblica dell'Ente, non soggetta ad Iva né a Cpa, così come ripetutamente statuito dalla giurisprudenza civile ed amministrativa (*ex pluribus* TAR Piemonte, sent. n. 1104 del 6/10/2017) per l'importo di €. 143,34 (pari al 23,89% dell'imponibile di €. 600,00) per il decreto ingiuntivo;

CONSIDERATO che le somme che debbono essere incassate nel bilancio dell'ente per la pratica **Adragna Alberto**, a titolo di spese vive (bolli, notifiche, etc.) nonché rimborso spese generali al 15%, risultano dalla seguente specifica:

Rimborso forfettario 15% decreto ingiuntivo	€.	90,00
Spese vive decreto ingiuntivo	€.	38,78
TOTALE da incassare in bilancio	€.	128,78

DARE ATTO che l'Ente ha già incamerato dai predetti utenti le somme di: € 2.500,00 dal Sig. Sciacca Giuseppe (ora Vilardi Maria Teresa) giusto provvisorio di entrata n. 1271 del 14/12/2017 ed € 1.000,00 dal Sig. Adragna Alberto, giusto provvisorio di entrata n.1279 del 14/12/2017, entrambe comprensive delle somme per spese legali;

RITENUTO E CONSIDERATO che i documenti, i provvedimenti giudiziari, gli atti notificati con la specifica delle spese e quanto altro sottinteso e presupposto ai fini della presente determinazione risultano dalle singole pratiche tenute presso l'Ufficio Legale dell'Ente;

VALUTATO, alla luce di quanto dettagliatamente sopra esposto e descritto, che il totale delle somme da liquidare all'avv. Laura Montanti per le causali di cui alla parte narrativa che precede è pari ad €. **1.691,11** (€. 743,34 per la pratica Adragna Alberto ed €. 947,76 per la pratica Sciacca/Vilardi) al lordo degli oneri previdenziali ed assicurativi a carico Ente;

RITENUTO che, alla luce di quanto dettagliatamente sopra esposto e descritto nonché di quanto risulta dai documenti d'ufficio, la somma che deve essere incamerata nel bilancio dell'IACP per spese vive anticipate per bolli, marche e notifiche e per il rimborso forfettario spese generali è pari ad €.**323,49** (€. 128,78 per la pratica Adragna Alberto ed €. 194,71 per la pratica Sciacca/Vilardi);

VISTE le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n.171/2001 e n.324/2001;

VISTA la D.C. n.22/07 e la successiva D.C. n. 86 del 23/11/2010 con la quale tra l'altro si approvava il "Regolamento per il funzionamento del Servizio Legale dell'IACP";

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTI i fascicoli relativi alle pratiche in oggetto;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione commissariale n. 86 del 4 Ottobre 2017, con la quale è stato approvato il Fondo del salario accessorio dei dipendenti per l'anno 2017 che prevede, tra l'altro, una quota di incentivo riservata all'avvocatura interna dell'Ente;

VISTO il "Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Legale dell'Ente" approvato con la deliberazione n.133 del 30/12/2016 del Commissario ad acta;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio Competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della definizione, con esito positivo per l'IACP e pagamento spontaneo da parte dei soccombenti debitori delle spese legali liquidate dai rispettivi Tribunali, dei procedimenti promossi contro i nominati generalizzati in parte motiva;

DARE ATTO che l'Ente ha già incamerato dai predetti utenti le somme di: € 2.500,00 giusto provvisorio di entrata n. 1271/2017 ed € 1.000,00 giusto provvisorio di entrata n.1279/2017 entrambe comprensive delle somme per spese legali;

ACCERTARE E INCASSARE nel bilancio 2017/2019 per l'anno 2017 così come segue:

- per €. 743,34 a titolo di compensi professionali da attribuire all'avv. Laura Montanti per la pratica Sciacca Giuseppe (ora Vilardi Maria Teresa);
- per € 947,76 a titolo di compensi professionali da attribuire all'Avv. Laura Montanti per la pratica Adragna Alberto;

per l'importo complessivo, incluso oneri pre.li e ass.vi, di € **1.691,11** con imputazione al titolo 3, tipologia 500, categoria 9900, capitolo 262.1 " Incentivo per l'avvocatura" del Bilancio di Previsione 2017/2019, esercizio 2017, gestione competenza;

ACCERTARE E INCASSARE nel bilancio 2017/2019 per l'anno 2017 così come segue:

- quanto ad €. 194,71 per rimborso spese vive anticipate dall'Ente e rimborso forfettario spese generali per la pratica Sciacca Giuseppe (ora Vilardi Maria Teresa);
 - quanto ad €. 128,78 per rimborso spese vive anticipate dall'Ente e rimborso forfettario spese generali per la pratica Adragna Alberto;
- per l'importo complessivo, incluso oneri pre.li e ass.vi, **di €. 323,49** con imputazione al titolo 3, tipologia 500, categoria 0200, capitolo 116.3 "Rimborsi per procedimenti legali" del Bilancio di Previsione 2017/2019, esercizio 2017, gestione competenza;

IMPEGNARE a favore dell'avv. Laura Montanti la somma complessiva di €. 1.365,00 per compensi professionali maturati relativi alle pratiche sopra descritte con imputazione alla Missione 8, Programma 2, titolo 1, Macroaggregato 101, cap. 139.3 "Incentivi per l'avvocatura" del Bilancio di Previsione 2017/2019, esercizio 2017;

IMPEGNARE a favore dell'Erario la somma complessiva di €.326,10 per oneri previdenziali ed assicurativi a carico Ente, con imputazione alla Missione 8, Programma 2, titolo 1, Macroaggregato 101, cap. 139.3 "Incentivi per l'avvocatura" del Bilancio di Previsione 2017/2019, esercizio 2017;

DARE ATTO che le somme residuali al netto di quanto trattenuto dall'Ente per procedimenti legali, dovranno essere imputati in conto canoni per il ripiano del debito degli utenti descritti in premessa.

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

Dr.ssa Nunziata Gabriele

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
LEGALE E CONTENZIOSO

AREA INTERESSATA
FINANZIARIA

