



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

DETERMINA N. 321 DEL 11-06-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 101

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI €. 936,90 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DA VARI INQUILINI PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risultano agli atti di questo ufficio le seguenti autorizzazioni e relative richieste di rimborso da parte di inquilini che hanno eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui sono assegnatari:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
769	Angelo Stella	Via Penelope n. 3 - Trapani	€. 592,90	10058 del 28/08/2012
15928	Bittordo Antonino	Via Vito La Rocca, Lotto 5/A - Alcamo	€. 344,00	10787 del 17/09/2012

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e gli inquilini hanno trasmesso le relative fatture, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. fatt. e Ditta esecutrice
769	Angelo Stella	Via Penelope n. 3 - Trapani	€. 592,90	Fatt. n.77 del 26/07/2012 Prot.Fatt.n.9381 del 31/07/2012 Ditta Pergole e Gazebi s.n.c.
15928	Bittordo Antonino	Via Vito La Rocca, Lotto 5/A - Alcamo	€. 344,00	Fatt. n.1747/A del 31/07/2012 Prot.Fatt.n.9613 del 03/08/12 Ditta Elettroidraulica s.a.s. Fatt. n.1742/A del 31/07/2012 Prot.Fatt.n.9613 del 03/08/12 Ditta Elettroidraulica s.a.s.

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

RITENUTO doveroso liquidare quanto ora riconosciuto, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate per ciascuno degli inquilini;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

VISTO il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 38239 del 24 Aprile 2013 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2013;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate per ciascuno degli inquilini:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
769	Angelo Stella	Via Penelope n. 3 - Trapani	€. 592,90	€. 226,00 €. 366,90	1.2.3/Cap. 50 C/residui 1.2.3/Cap. 50 C/competenza
15928	Bittordo Antonino	Via Vito La Rocca, Lotto 5/A - Alcamo	€. 344,00	€. 113,99 €. 230,01	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €. **936,90** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione residui 2012, giusto impegno di spesa di €. 7.904,30 assunto con D.D.Tec. n. 457 del 27/09/2012, che al netto dell'importo che si liquidava con il presente atto residua di €. 6.967,40.

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 936,90** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

- €. 226,00 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 50- C/residui;
- €. 366,90 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 50- C/competenza;
- €. 113,99 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/residui;
- €. 230,01 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/competenza.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Tommaso MARTINEZ