



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

**DETERMINA N. 865 ANNO 2017 DEL 05-12-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 271

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AVV. LAURA MONTANTI, DELL'AVVOCATURA INTERNA, DELLE SPETTANZE PROFESSIONALI RELATIVE A DUE PROCEDIMENTI LEGALI (R. G. N. 630/10 TRIBUNALE CIVILE DI TRAPANI E R.G. N.100/11 TRIBUNALE CIVILE DI MARSALA-SEZIONE DISTACCATA DI PARTANNA) PROMOSSI NEI CONFRONTI DI ALTRETTANTI CONDUTTORI MOROSI. DELIBERAZIONI COMMISSARIALI DI INCARICO N.23/2009 E N.18/2011.*

IL CAPO DELL'AREA FINANZIARIA

Dr.ssa Nunziata GABRIELE

**PREMESSO che :**

- con deliberazione del Commissario n. 23 del 9/3/2009 veniva autorizzato l'avvio delle azioni legali nei confronti di conduttori morosi conferendo a tal uopo procura ad litem all'avv. Laura Montanti, dell'Avvocatura interna;
- tra gli altri l'incarico di agire esecutivamente riguardava il sig. Morici Antonino, conduttore dell'alloggio sito in Trapani, Via Euripide, lotto 28/C, piano 4°, interno 11;
- in data 11/5/2010 veniva notificato al sig. Morici Antonino, ad iniziativa dell'Avv. Laura Montanti, il decreto ingiuntivo n.241/10 emesso dal Tribunale di Trapani nel procedimento R.G. n. 630/10 in virtù dell'art. 32 del R.D. n.1165/1938;

**VISTA** la nota prot. n. 2010/9501 del 15/6/2010 nella quale, a seguito di sottoscrizione da parte del debitore sig. Morici Antonino in data 8/6/2010 di atto di riconoscimento di debito e piano di rientro rateizzato, si quantificavano in €. 546,35 le spese per onorari e competenze liquidate dal Tribunale di Trapani in favore del legale dell'IACP, somma che includeva anche gli oneri contributivi dovuti per l'Avvocatura pubblica, non soggetta ad IVA e CPA;

**RITENUTO** che la citata nota dell'Ufficio Legale prot. n. 2010/9501 del 15/6/2010 veniva indirizzata sia al SEF, sia ai Servizi Patrimonio ed Inquilinato del Settore Amministrativo;

**PRESO ATTO E ACCERTATO**, come risulta dalle risultanze d'Ufficio, che il debitore sig. Morici Antonino ha versato per intero quanto previsto dal piano di rientro, ivi compresa la citata somma di **€ 546,35** a titolo di spese legali, oltre a quella di €. 43,00 per spese vive (bolli, notifiche, etc.) che deve essere trattenuta dall'Ente;

**PREMESSO ancora che :**

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 18 del 14/2/2011 veniva autorizzato l'avvio delle azioni legali nei confronti di conduttori morosi conferendo a tal uopo procura ad litem all'avv. Laura Montanti, dell'Avvocatura interna;
- tra gli altri l'incarico di agire giudizialmente riguardava il sig. Lodato Angelo, occupante l'alloggio sito in Santa Ninfa, Via Raffaello Sanzio, scala A, piano 3°, interno 8;
- in data 25/5/2011 veniva notificato al sig. Lodato Angelo, ad iniziativa dell'Avv. Laura Montanti, il decreto ingiuntivo n.38/11 emesso dal Tribunale di Marsala -Sezione Distaccata di Partanna, vaevole, in virtù dell'art. 32 del R.D. n.1165/1938, sia per il rilascio dell'immobile, sia per il pagamento di somme per canoni, accessori e spese del procedimento monitorio;
- in data 4/6/2012 veniva notificato al sig. Lodato Angelo atto di precetto per il rilascio di immobile e, in data 28/8/2012, il successivo avviso di rilascio dell'alloggio che veniva fissato per il 7/11/2012;

**VISTA** la nota prot. n. 14237 del 7/11/2012 nella quale, a seguito di sottoscrizione da parte del debitore sig. Lodato Angelo, in data 30/10/2012, di atto di riconoscimento di debito e piano di rientro rateizzato, si quantificavano in €. 714,64 ed €. 512,90 rispettivamente le spese vive nonché gli onorari e le competenze liquidati in favore del legale dell'IACP dal Tribunale di Marsala e quelli relativi all'atto di precetto, somme che includevano anche gli oneri contributivi dovuti per l'Avvocatura pubblica, non soggetta ad IVA e CPA;

**RITENUTO** che la citata nota dell'Ufficio Legale prot. n. 14237/2012 del 7/11/2012 veniva indirizzata sia al SEF, sia al Servizio Inquilinato del Settore Amministrativo;

**PRESO ATTO E ACCERTATO**, come risulta dalle risultanze d'Ufficio, che il debitore sig. Lodato Angelo effettuava in data 26/10/2012 un versamento a titolo di acconto di €.2.400,00;

**VISTA** la determina n.540 del 14/11/2012 del Settore Amministrativo con la quale si provvedeva a liquidare e pagare in favore dell'avv. Laura Montanti, a titolo di spettanze professionali, un acconto di €. 360,00 sulla maggiore somma a lei dovuta di €. 1.219,54;

**CONSIDERATO** che il sig. Lodato Angelo, con i successivi versamenti delle rate del piano di rateizzazione (per un totale, dall'1/11/2012 all'1/6/2014, di €. 1.260,80), ha saldato per intero le residue spese legali, comprese quelle vive ( per bolli, notifiche, etc.) che devono essere trattenute dall'IACP e compresa la somma di **€.859,54** che deve essere attribuita al Legale dell'Ente, quale differenza a saldo della sua attività professionale;

**RITENUTO** che, ai fini della corresponsione -in favore dell'Avvocato interno dell'IACP- delle somme come sopra recuperate dalle parti ingiunte, deve farsi riferimento, "ratione temporis", all'art.6 del "Regolamento per il funzionamento del Servizio Legale dell'IACP" a suo tempo approvato con la deliberazione n.22/2007 del Commissario Straordinario e modificato con deliberazione Commissariale n.86/10, tenuto conto che sia il sig. Morici Antonino, sia il sig. Lodato Angelo hanno effettuato i loro versamenti nel periodo di vigenza dei citati atti regolamentari;

-che l'art.6 del citato Regolamento, nel disciplinare il trattamento giuridico ed economico dell'Avvocato, ha previsto i casi di corresponsione delle somme in presenza di pronunce favorevoli all'Amministrazione, compensazione delle spese e definizione giudiziale o stragiudiziale;

**VISTO** in particolare, il comma 2, lettera a) dell' art. 6 del richiamato Regolamento nel quale espressamente si legge: <<nel caso di pronuncia favorevole all'Amministrazione con condanna della controparte soccombente alla rifusione delle spese di lite; in tal caso all'Avvocato incaricato della difesa dell'Amministrazione saranno corrisposte le somme liquidate nella pronuncia a titolo di diritti

di procuratore ed onorari di avvocato; tali diritti ed onorari saranno riconosciuti e pagati, dopo che tali spese, poste a carico delle parti soccombenti, siano state riscosse dall'Ente a cura dell'Avvocato ovvero su spontaneo adempimento delle suddette parti a seguito degli atti azionati dai legali medesimi>>;

RITENUTO che i procedimenti promossi nei confronti del sig. Morici Antonino e del sig. Lodato Angelo si sono conclusi favorevolmente per l'Amministrazione e che alla fattispecie, per ciò che riguarda il regime delle spese processuali, può applicarsi l'appena citato art. 6, comma 2, lettera a) del "Regolamento per il funzionamento del Servizio Legale dell'IACP", avendo riguardo al fatto che **i debitori eseguiti hanno integralmente versato le spese relative al procedimento monitorio e alla successiva fase esecutiva;**

CONSIDERATO che le somme che debbono essere corrisposte all'Avvocato Laura Montanti a titolo di compensi professionali relativi agli incarichi conferitile con Deliberazioni Commissariali di incarico n.23/2009 e n.18/2011, risultano dalla seguente specifica:

**Per la procedura c/MORICI ANTONINO**

Onorari e competenze liquidate dal Giudice	€. 441,00
Oneri contributivi versati da controparte	€. 105,35
TOTALE da liquidare ad avv. Montanti	€. 546,35

DATO atto che a carico del sig. Morici Antonino, che li ha versati, sono rimasti gli oneri assicurativi e contributivi per l'Avvocatura pubblica dell'Ente, non soggetta ad Iva né a Cpa, per l'importo di €. 105,35 (pari al 23,89% dell'imponibile di €. 441,00);

**Per la procedura c/LODATO Angelo**

Saldo onorari e competenze	€. 693,79
Oneri contributivi versati da controparte	€. 165,75
TOTALE da liquidare ad avv. Montanti	€. 859,54

DATO atto che a carico del sig. Lodato Angelo, che li ha versati, sono rimasti gli oneri assicurativi e contributivi per l'Avvocatura pubblica dell'Ente, non soggetta ad Iva né a Cpa, per l'importo di €. 165,75 (pari al 23,89% dell'imponibile di €. 693,79);

VALUTATO, pertanto, che il totale delle somme da liquidare all'avv. Laura Montanti per le causali di cui alla parte narrativa che precede è pari ad €. 1.405,89;

VISTA la deliberazione commissariale n. 41 del 16 Giugno 2016 con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2016;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 1891 del 5 settembre 2017 con il quale viene approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio 2016;

VISTA la deliberazione commissariale n. 79 del 12 settembre 2017 con la quale si prende atto dell'approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio 2016;

CONSIDERATO che risultano vincolate nell'avanzo di amministrazione le suddette spettanze maturate nei confronti dell'avvocatura interna e non liquidate nel corso degli esercizi precedenti;

VISTA la deliberazione commissariale n. 123 del 30/11/2017 con la quale sono state apportate variazioni al Bilancio 2017/2019 e con la quale la suddetta quota di avanzo di amministrazione vincolata è stata applicata al Bilancio di Previsione 2017/2019, incrementando il cap. 139.3 destinato al pagamento dei compensi dell'avvocatura;

**VISTA** la D.C. n.22/07 e la successiva D.C. n. 86 del 23/11/2010 con la quale tra l'altro si approvava il "Regolamento per il funzionamento del Servizio Legale dell'IACP";

**VISTA** la delibera commissariale n.130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 ;

**VISTA** la D.C. n.13/2017 di presa d'Atto del provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot.n.11310 del 27/2/2017 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/2/2017 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani;

**VISTA** la delibera commissariale n.130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 ;

**VISTA** la D.C. n.13/2017 di presa d'Atto del provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot.n.11310 del 27/2/2017 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/2/2017 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani;

**VISTA** la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTO** l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

**VISTI** i fascicoli relativi alle pratiche in oggetto;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio Competente;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della definizione, con esito positivo per l'IACP e pagamento spontaneo da parte dei soccombenti debitori delle spese legali liquidate dai rispettivi Tribunali, dei procedimenti promossi contro Morici Antonino e Lodato Angelo, come meglio descritti in parte motiva;

**DARE ATTO** che gli inquilini in questione hanno già provveduto a riversare nelle casse dell'Ente le somme descritte in premessa;

**OTTEMPERARE** a quanto stabilito dal Regolamento interno sui compensi dell'avvocatura sopra descritto;

**IMPEGNARE** a favore dell'avv. Laura Montanti la somma complessiva di € 1.134,79 per compensi professionali maturati relativi alle pratiche sopra descritte con imputazione alla Missione 8, Programma 2, titolo 1, Macroaggregato 101, cap. 139.3 " Incentivi per l'avvocatura" del Bilancio di Previsione 2017/2019, esercizio 2017;

**IMPEGNARE** a favore dell'Erario la somma complessiva lorda di € 271,10 per oneri previdenziali ed assicurativi a carico Ente, con imputazione alla Missione 8, Programma 2, titolo 1, Macroaggregato 101, cap. 139.3 " Incentivi per l'avvocatura" del Bilancio di Previsione 2017/2019, esercizio 2017;

**LIQUIDARE** e pagare in favore dell'avv. Laura Montanti, dipendente dell'IACP addetta all'Avvocatura interna, in applicazione del richiamato "Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Legale dell'Ente" a titolo di compensi professionali relativi ai procedimenti di cui sopra, la complessiva somma di €. 1.134,79 con contestuale liquidazione e pagamento degli oneri a carico Ente, pari a € 271,10;

**PROVVEDERE** alla liquidazione con le medesime modalità già poste in essere per l'accreditamento degli emolumenti mensili;

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**  
Dr.ssa Nunziata Gabriele

**AREA FINANZIARIA**

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> LEGALE E CONTENZIOSO	<i>AREA INTERESSATA</i> FINANZIARIA
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AVV. LAURA MONTANTI, DELL'AVVOCATURA INTERNA, DELLE SPETTANZE PROFESSIONALI RELATIVE A DUE PROCEDIMENTI LEGALI (R. G. N. 630/10 TRIBUNALE CIVILE DI TRAPANI E R.G. N.100/11 TRIBUNALE CIVILE DI MARSALA-SEZIONE DISTACCATA DI PARTANNA) PROMOSSI NEI CONFRONTI DI ALTRETTANTI CONDUTTORI MOROSI. DELIBERAZIONI COMMISSARIALI DI INCARICO N.23/2009 E N.18/2011.</i>
Impegno n° 1483 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.101 CAP. 139 / 3 Importo: € 1.134,79 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 1484 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.101 CAP. 139 / 3 Importo: € 271,10 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>1.405,89</b> Ai capitoli sopradescritti	
Data 05-12-2017	NUNZIATA GABRIELE