



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

COPIA DETERMINA N. 840 ANNO 2017 DEL 29-11-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 263

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – SEF – DITTA C&D ASCENSORI DI COTTONARO BRUNO – FATTURA N.72/FE DEL 24/11/2017 "REGIME DI REVERSE CHARGE" – INTERVENTO URGENTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULL'IMPIANTO MATRICOLA TP 70/87 – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO – CIG ZE720E3027.

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO CHE:

ai sensi dell'art. 15 del DPR 162/99 e ss. mm. ii, per poter mantenere in esercizio gli impianti ascensori occorre affidare il servizio di manutenzione obbligatoria dell'impianto elevatore a Ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato all'effettuazione di visite periodiche alle componenti essenziali dell'impianto e annotare i risultati secondo quanto previsto al comma 3, art. 19 del DPR nr° 1497 del 29/05/1963 sul libretto di immatricolazione dell'impianto;

le spese per il servizio di cui sopra hanno carattere obbligatorio, non sono suscettibili di frazionamento e sono indispensabili per il regolare funzionamento degli impianti ascensore ubicati presso la sede dell'Ente e che gli stessi elevatori hanno, altresì, una funzione sociale insostituibile ai fini dell'accesso ad uffici e luoghi di lavoro da parte di persone con ridotta mobilità o, comunque, portatori di handicap;

con determina n. 85 del 22/02/2017 è stato affidato il servizio di manutenzione degli impianti elevatori alla Ditta C&D Ascensori di Cottonaro Bruno con sede in Partinico (PA), Via Colombo n.32, per € 878,40 compresa IVA nella misura di legge;

a seguito del servizio di manutenzione ordinaria il 16/11/2017 è stato riscontrato un rumore prodotto dall'impianto matricola TP/70/87;

tale problematica è stata risolta sostituendo con urgenza n. 1 pattino guida ed è stata segnalata verbalmente la necessità di provvedere alla sostituzione degli altri 3 pattini in quanto prossimi al malfunzionamento;

l'art.8 del contratto di manutenzione che così recita:

“... omissis ... In particolare qualora durante le visite agli impianti si riscontrasse la necessità di lavori, sostituzioni e forniture non rientranti nell'oggetto del presente contratto, l'impresa manuttrice si impegna a segnalarli ed eseguirli, previa approvazione da parte del Committente del preventivo di spesa. ... omissis ...”;

l'ufficio Economato e Provveditorato ha richiesto alla Ditta C&D Ascensori di Cottonaro Bruno, aggiudicataria del contratto di manutenzione ordinaria 2017/2018, un preventivo di spesa per i

lavori di sostituzione dei pattini guida, accertata la necessità di provvedere con urgenza alla loro sostituzione per garantire il corretto funzionamento dell'impianto Matricola TP 70/87;

con determina n. 824 del 23/11/2017 sono stati affidati alla Ditta C&D Ascensori di Cottonaro Bruno, con sede in Partinico (PA), Via Colombo n.32, i lavori di manutenzione urgente sull'ascensore Matricola TP 70/87, per un importo complessivo di € 352,00 di cui € 32,00 per IVA al 10% in regime di "reverse charge";

TENUTO CONTO che:

- a fronte di detto affidamento è pervenuta la fattura n. 72/FE del 24/11/2017 acquisita al prot. generale in data 24/11/2017 al n. 17812, pari a complessivi €.320,00;

VISTE le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del "*reverse charge*" contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare "**Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici**" nella fattispecie "*installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili*" (Codice Ateco 43.29.01);

ACCERTATO che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di "*reverse charge*" come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

RITENUTO doveroso, quindi, liquidare la stessa in regime di "reverse charge", secondo le modalità prescritte dall'art.1, comma 629 della legge 190/2014 e, comunque, previa riconoscimento della sua regolarità da parte dell'Ufficio;

VISTA la regolarità della documentazione in possesso dell'ufficio Economato;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la D.C. n.130 del 23 dicembre 2016 di oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed allegati*" in attesa di approvazione da parte dell'organo dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la D.C. n.13 del 28 febbraio 2017 di presa d'atto del decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti che approva il suddetto bilancio;

D E T E R M I N A

LIQUIDARE E PAGARE in favore della Ditta C & D Ascensori di Cottonaro Bruno con sede in Partinico (PA), Via Colombo n.32, P.IVA -....*omissis*.... -, la complessiva somma di € 352,00 di cui € 320,00 per imponibile ed € 32,00 per IVA al 10% in regime di “*reverse charge*”, a mezzo bonifico bancario sul c/c IBAN:*omissis*.... – c/o Unicredit – filiale di Partinico - e ciò a saldo della fattura n. 72/FE del 24/11/2017;

PRENDERE ATTO che la Ditta suindicata è in regola con gli adempimenti contribuiti ed assicurativi, come da copia del DURC che si allega;

DARE ATTO che il contratto è tracciato con il seguenti codice CIG: ZE720E3027;

TRARRE i corrispondenti mandati di pagamento così come qui di seguito:

€ **320,00** sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “Manutenzione impianti” – del Bilancio di previsione 2017/2019 – esercizio 2017, gestione competenza;

€ **32,00** per IVA al 22% in regime di “*reverse charge*”, sullo stanziamento di spesa di cui alla MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “Manutenzione impianti” – del Bilancio di previsione 2017/2019 – esercizio 2017, gestione competenza; giusto impegno assunto con determina 824 del 23/11/2017;

INCARICARE il competente ufficio Programmazione finanziaria e gestione risorse, una volta liquidata la sopra richiamata fattura, di procedere al calcolo ed alla liquidazione dell’IVA in regime di “Reverse Charge”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott. Vincenzo SPANO'

F.to D.ssa Nunziata GABRIELE

