



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 895 DEL 11-12-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 388

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI ALCAMO E VALDERICE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 6.935,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DIEFFE IMPIANTI

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con **determina n. 780 del 09-11-2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Alcamo;
- si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **2.695,00 (duemilaseicentonovantacinque/00)** di cui € 2.450,00 base imponibile ed € 245,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Scheda 12/2017 Valderice . VALDERICE NELLA VIA 1° MAGGIO 24, ISTANZA DEL 08/08/2017 PROT. N° 13144. A) REVISIONE DELL'IMPIANTO IDRICO MONTANTE IN CORRISPONDENZA DEL SOLAIO DI 1° PIANO MEDIANTE DEMOLIZIONE DEL CALCESTRUZZO E LA SOSTITUZIONE DEL TRATTO INTERESSATO. B) MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ELETTRICO RELATIVO ALL'ALLOGGIO ASSEGNATO ALLA SIG.RA SIMONTE , MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI TUTTI I CAVI E DELLE PRESE ,INTERRUTTORI E PULSANTI, COMPLETO DI CENTRALIANO CON DIFFERENZIALI ADEGUATI, OLTRE ALLA ESECUZIONE DELLA MESSA A TERRA OLTRE ALLA SOSTITUZIONE DELLA LINEA DI ALIMENTAZIONE. C) REVISIONE DELL'IMPIANTO IDRICO ED ELETTRICO DEL LOCALE AUTOCLAVE, MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI TUTTI I CAVI ELETTRICI, E PARTI DELLA TUBAZIONE IDRICA AMMALORATA, CON ISTALLAZIONE DI UNA VALVOLA DI CHIUSURA E QUADRO ELETTRICO DI SEZIONAMENTO POMPA. DETTI IMPIANTI DOVRANNO ESSERE MUNITI DI CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 2450,00 OLTRE IVA .

Pertanto con verbale di somma urgenza del 09/08//2017 è stato affidato incarico alla **DIEFFE IMPIANTI** di Domingo Francesco corrente in Trapani, Località Fulgatote , Piazza Caduti di Nassiria n°8, P.IVAomissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 2.450,00 (diconsi euro duemilaquattrocentocinquanta/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: **ZAD201CC64;**

- con **determina n. 780 del 09-11-2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Alcamo;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **1.650,00** di cui € 1.500,00 base imponibile ed € 150,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione, per i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Scheda 43/2017 Alcamo - ALCAMO VIA RUISI ,3 A) MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELL'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. PIZZITOLA E DELLA SCALA DI ACCESSO,, MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DEI FILI, SISTEMAZIONE CENTRALINA CON INTERRUTTORI DIFFERENZIALI E MAGNETOTERMICI, OLTRE ALLA REALIZZAZIONE DELLA LINEA DI MESSA A TERRA CON PALETTO E POZZETTO,, MUNITO DI CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ. B) Revisione degli ancoraggi dell'inferriata della scala mediante l'aggiunta di due nuove zanche .. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 1500,00 OLTRE IVA .

Pertanto con verbale di somma urgenza del 09/08//2017 è stato affidato incarico alla Dieffe Impianti di Domingo Francesco corrente in Trapani, Località Fulgatote , Piazza Caduti di Nassiria n°8, P.IVAomissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 1.500,00 (diconsi euro millecinquecento/00) al netto dell'IVA al 10%

Lotto CIG: **ZA3201CD9E;**

- con determina n. 780 del 09-11-2017 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Castellammare;

- si è conseguentemente impegnata la somma € **627,00** di cui € 570,00 base imponibile ed €. 57,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione, per i lavori di seguito sinteticamente riportati

Scheda 10/2017 CASTELLAMMARE - Castellammare del Golfo Via A. Moro n° 23. Revisione della tubazione idrica di adduzione al fabbricato posta nel retroprospetto, mediante scavo e risistemazione calpestio del cortile. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo lavori € 570,00 oltre IVA.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 18/09//2017 è stato affidato incarico alla ditta Dieffe Impianti di Domingo Francesco corrente in Trapani, Località Fulgatote, Piazza Caduti di Nassiria n°8, P.IVA*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 570,00 (diconsi euro cinquecentosettanta/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: **Z33201CAE2**;

- con determina n. 780 del 09-11-2017 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Valderice;

- si è conseguentemente impegnata la somma € **2.656,50** di cui € 2.415,00 base imponibile ed €. 241,50 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione, per i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Scheda 13/2017 Valderice. VALDERICE NELLA VIA I° MAGGIO 24, ISTANZA DEL 05/09/2017 PROT. N° 13836. A) REVISIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEL VANO SCALA CON LA MESSA A NORMA, COMPRESA LA COLLOCAZIONE DI QUADRETTO DI SEZIONAMENTO DELLE VARIE UTENZE CONDOMINIALI, CON INTERRUTTORI DIFFERENZIALI ED INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO GENERALE B) REVISIONE DELLA COLONNA DI SCARICO POSTA ALL'INTERNO DEL VANO GARAGE LATO EST C) RIPRESA DELLE STRUTTURE IN C.A. DI ALCUNI PILASTRI POSTI ALL'INTERNO DEL VANO GARAGE LATO EST MEDIANTE LA DEMOLIZIONE DELLE PARTI AMMALORATE, LA SPAZZOLATURA DEI FERRI TRATTATI CON BOIACCA PASSIVANTE E SUCCESSIVO STRATO DI MALTA REOPLASTICA DI ALMENO DUE CENTIMETRI. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 2415,00 OLTRE IVA.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 07/09//2017 è stato affidato incarico alla Dieffe Impianti di Domingo Francesco corrente in Trapani, Località Fulgatote, Piazza Caduti di Nassiria n°8, P.IVA*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 2.415,00 (diconsi euro duemilaquattrocentoquindici/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: **Z54201CCEA**;

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;

- che la ditta **DIEFFE IMPIANTI di Domingo Francesco** corrente in Trapani, Località Fulgatote, Piazza Caduti di Nassiria n°8, P.IVA*omissis*...., ha trasmesso la seguente fattura:

- fattura n. **FATTPA 37/17 del 14/11/2017** di complessivi € **2.450,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1717269/2017, ID SDI 86852534, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 09/08/2017;
- fattura n. **FATTPA 39/17 del 14/11/2017** di complessivi € **1.500,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17270/2017, ID SDI 86852336, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 18/09/2017;
- fattura n. **FATTPA 36/17 del 14/11/2017** di complessivi € **570,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17267/2017, ID SDI 86854474, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 09/08/2017;
- fattura n. **FATTPA 38/17 del 14/11/2017** di complessivi € **2.415,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17268/2017, ID SDI 86852541, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 09/08/2017;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE alla ditta **DIEFFE IMPIANTI di Domingo Francesco** corrente in Trapani, Località Fulgatote , Piazza Caduti di Nassiria n°8, P.IVA*omissis*....:

- € 2.450,00 (€ duemilaquattrocentocinquanta/00) a saldo della suindicata fattura 37/17 di € 2.450,00;
- € 1.500,00 (€ millecinquecento/00) a saldo della suindicata fattura 39/17 di € 1.500,00;
- € 570,00 (cinquecentosettanta/00) a saldo della suindicata fattura 36/17 di € 570,00 ;
- € 2.415,00 (duemilaquattrocentoquindici/00) a saldo della suindicata fattura 38/17 di € 2.415,00

mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN:*omissis*....

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a € **6.935,00** in favore della ditta **ditta DIEFFE IMPIANTI** a saldo delle fatture:

- 37/17 di € 2.450,00, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 2.695,00 assunto con D.D.Tec. n. 780 DEL 09-11-2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 245,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,00;**
- 39/17 di € 1.500,00, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 1.650,00 assunto con D.D.Tec. n. 780 DEL 09-11-2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 150,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,00;**
- 36/17 di € 570,00, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 627,00 assunto con D.D.Tec. n. 780 DEL 09-11-2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 57,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- 38/17 di € 2.415,00, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 2.656,50 assunto con D.D.Tec. n. 780 DEL 09-11-2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 241,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

AREA INTERESSATA
GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI ALCAMO E VALDERICE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 6.935,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DIEFFE IMPIANTI

VISTO di regolarità contabile

Data 11-12-2017

F.to NUNZIATA GABRIELE