



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 894 DEL 11-12-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 387

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO E PACECO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.580,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA OLMO COSTRUZIONI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con **determina n. 780 DEL 09-11-2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Paceco;

- si è conseguentemente impegnata la somma € **1.122,00** di cui € 1.020,00 base imponibile ed € 102,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze per i lavori di seguito sinteticamente riportati:

(**SCHEDA 11/2017 PACECO**) PACECO, VIA CAPPELLO GIUSEPPE N° 3 Istanza SIG.RA FRANCO FRANCESCA DEL 28/07/2017 PROT. 12812. – A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI VASCA DA BAGNO DEL TIPO DA RIVESTIRE DELLE DIMENSIONI DI CIRCA 170X70 CM IN METACRILATO (PVC), COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO E TUBO DEL TROPPO PIENO AD INCASSO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E FREDDA CON BOCCA DI EROGAZIONE MUNITO DI DEVIATORE, IL TUTTO IN OTTONE CROMATO DEL TIPO PESANTE, GANCIO A PARETE REGGI DOCCIA, TUBO FLESSIBILE E SUPPORTO A TELEFONO, CON CHIUSURA COSTITUITA DA TAPPO DI GOMMA A CATENELLA, COMPRESO ALTRESÌ L'ONERE DELLE OPERE MURARIE PER LA FORMAZIONE DELLA BASE, DELLA TRAMEZZATURA DI SOSTEGNO, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. B) RIPRESA DI STRUTTURE IN C.A.A E FINITURE PROSPETTICHE, MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI, BOIACCA PASSIVANTE E MALTA REAOPLASTICA FINITO CON INTONACO CIVILE. NELLA PARTE DEL CORNICIONE LATO PORTONE D'INGRESSO -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € **1020,00** OLTRE IVA.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 01/08//2017 è stato affidato incarico alla ditta Olmo Costruzioni s.a.s. di Forgia Nicolò & C corrente in Marsala, via Barbaro n°21, P.IVAomissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 1.020,00 (diconsi euro milleventi/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: **Z00201CBD8**

- con **determina n. 780 DEL 09-11-2017** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Alcamo;

- si è conseguentemente impegnata la somma € **1.716,00** di cui € 1.560,00 base imponibile ed € 156,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze per i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Scheda 36 /2017 Alcamo. ALCAMO PIAZZA FALCONE E BARSellino, 50. Istanza DEL 03/08/2017 PROT. N° 13071. REVISIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO PER MESSA A NORMA, RELATIVO ALL'ALLOGGIO ASSEGNATO ALLA SIG.RA VENTIMIGLIA, MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI TRATTI DI CANALIZZAZIONE, DI TUTTE LE CASSETTE, DEI CONDUTTORI, DELLE PRESE, INTERRUTTORI E PULSANTI, COMPLETO DI CENTRALINO CON

DIFFERENZIALI ADEGUATI, OLTRE ALLA ESECUZIONE DELLA MESSA A TERRA . COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 1560,00 OLTRE IVA .

Pertanto con verbale di somma urgenza del 24/08//2017 è stato affidato incarico alla ditta Olmo costruzioni, corrente in Marsala, via Berbero, 21 P.IVA*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 1.560,00 (diconsi euro millecinquecentosessanta/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: **Z93201C562**

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **Olmo Costruzioni s.a.s. di Forgia Nicolò & C** corrente in Marsala , via Barbaro n°21, P.IVA*omissis*...., ha trasmesso la seguente fattura:

- **fattura n. FATTPA 53/17 del 1511/2017** di complessivi € **1.020,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17310/2017, ID SDI 86876298, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 01/08/2017;
- **fattura n. FATTPA 54/17 del 1511/2017** di complessivi € **1.560,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17808/2017, ID SDI 87776361, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 24/08/2017;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa **Olmo Costruzioni s.a.s. di Forgia Nicolò & C** corrente in Marsala , via Barbaro n°21 , P.IVA*omissis*...., la complessiva somma di **€ 2.580,00** di cui:

- **€ 1.020,00 (diconsi euro milleventi/00)** a saldo della suindicata fattura 53/17 di € 1.020,00
- **€ 1.560,00 (dicono euro millecinquecentosessanta/00)** a saldo della suindicata fattura 54/17 di € 1.560,00

mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN:*omissis*....

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a **€ 1.020,00** in favore della ditta **Olmo Costruzioni s.a.s.** a saldo delle fatture **53/17 di € 1.020,00**, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di **€ 1.122,00** assunto con D.D.Tec. **n. 780 DEL 09-11-2017** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 102,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- il corrispondente mandato di pagamento, pari a **€ 1.560,00** in favore della ditta **Olmo Costruzioni s.a.s.** a saldo delle fatture **54/17 di € 1.560,00**, dallo stanziamento di spesa di cui **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art 3** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 1.716,00 assunto con D.D.Tec. n. 780 DEL 09-11-2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 156,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO E PACECO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.580,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA OLMO COSTRUZIONI.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 11-12-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	