



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2013

DETERMINA N. 308 DEL 06-06-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 95

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO E SALEMI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 770,00 ALL'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI SAS E DI € 3.300,00 ALL'IMPRESA LOMBARDO DIEGO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 246 del 03/05/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Gibellina, Marsala e Salemi;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **7.040,00** (diconsi euro settemilaquaranta/00) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2013**;
3. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, sono stati tra l'altro affidati, all'impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, con lettera d'incarico prot. **2013/5790** del 30/04/2013, di importo € **770,00** (euro **settecentosettanta/00**) IVA compresa al 10%, Lotto CIG ZB509AEABE, i lavori di seguito sinteticamente riportati:
 1. **Salemi, Via Aldo Moro 26, p.2°**. Istanza Sig.ra Montalbano Crocetta prot. 5560 del 22/04/2013, sollecito telefonico del 24/04/2013. Ispezione mediante saggi distruttivi nei servizi al fine di individuare e sostituire i tratti di tubazione ammalorati e ripristinare le parti di muratura strettamente necessarie, compresi la finitura in tonachino ed i rivestimenti in piastrelle. Compresi altresì gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo complessivo dei lavori a corpo € 700,00 oltre IVA.
4. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, sono stati tra l'altro affidati, all'impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, con lettera d'incarico prot. **2013/5841** del 02/05/2013, di importo € **3.300,00** (euro **tremilatrecento/00**) IVA compresa al 10%, Lotto CIG Z2109B8110, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

1. **Castelvetro Via Alberto Moravia n. 1.** Istanza/diffida UTC pratica n. 21/2013 registrata il 29/04/2013 prot. 5698. Ispezione integrale e rimozione, con l'ausilio di autoscala omologata, degli strati corticali di calcestruzzo e finiture prospettive pericolanti e/o ritenuti prossimi al distacco ad insindacabile giudizio del DL, diffusi nelle facciate della palazzina in oggetto, e successivo intervento di risanamento consistente nell'energica spazzolatura delle armature rinvenute ed eventuale loro integrazione, nella bocciardatura al fine di creare delle asperità di almeno mm 5, nella pulitura e saturazione dei supporti, nell'applicazione di boiaccia passivante di ruggine e nell'applicazione finale di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico/meccaniche (classe R4) da sottoporre alla preventiva approvazione del DL, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria. Compresi altresì gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo complessivo dei lavori a corpo € 3,000,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza del 30/04/2013.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che l'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, ha trasmesso la
 - **fattura n. 16** del 14/05/2013 di complessivi € **770,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2012/5790, lotto CIG **ZB509AEABE**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/6411** del 15/05/2013;
- che l'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, ha trasmesso la
 - **fattura n. 2013/21** del 16/05/2013 di complessivi € **3.300,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/5841, lotto CIG **Z2109B8110**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/6653** del 21/05/2013;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità dei DURC;

VISTA

- le comunicazioni dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relative ai lavori affidati, lotti CIG richiamati in premessa;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2013;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

VISTA

- la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

VISTO

- il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

VISTA

- la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 38239 del 24 aprile 2013 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2013;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 0237091081 complessivi € **770,00 (euro settecentosettanta/00)**, a saldo della citata fattura n. 16 del 14/05/2013, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Unicredit Spa" di Marsala Via XI Agenzia B, **Codice IBAN: IT 97 C 02008 25904 000300751863;**
- all'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, a saldo della citata fattura n. 2013/21 del 16/05/2013, complessivi € **3.300,00 (euro tremilatrecento/00)**, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Unicredit Group, **Codice IBAN: IT 66 H 02008 81900 000300544530;**

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.070,00** (diconsi euro quattromilasettanta/00), dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2013** gestione competenze, giusto impegno di € 7.040,00 assunto con D.D.Tec. **n. 246** del 03/05/2013 che, al netto dell'importo che si liquidava con il presente atto, registra un'economia di € 0,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele CORSO