



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2017

DETERMINA N. 832 DEL 29-11-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 368

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI € 1.149,24 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. FUGALLO VINCENZO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Fugallo Vincenzo che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
19377	Fugallo Vincenzo	Via Castel Maurigi n. 4 – Loc. Ballata Erice	€ 1.149,24	14854 del 26/09/2017

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso la relativa fattura, debitamente quietanzata, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
19377	Fugallo Vincenzo	Via Castel Maurigi n. 4 – Loc. Ballata Erice	€ 1.149,24	Fatt. n.95 del 19/10/2017 Prot.Fatt. 16535 del 31/10/17 Ditta Curatolo Falegnameria

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

CONSIDERATO di dover incassare a saldo il credito nei confronti del Sig. Fugallo Vincenzo, pari ad € 1.149,24;

RITENUTO doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.G. n. 375 del 22/05/2017 riguardante il “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi dell’area gestione del patrimonio - Individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l’anno 2017*”;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTI

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l’esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE a saldo tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
19377	Fugallo Vincenzo	Via Castel Maurigi n. 4 – Loc. Ballata Erice	€. 1.149,24	€. 698,51 3.100.0300/Cap. 49 €. 450,73 3.100.0300/Cap. 49	C/residui C/competenza

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €. **1.149,24** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno n. 1217/2017 assunto con D.D.A.G.P. n. 716 del 17/10/2017;

3) INCASSARE la complessiva somma di €. **1.149,24** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 698,51 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/residui;

€. 450,73 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/competenza.

4) DARE ATTO CHE i lavori richiamati in premessa interessano l’immobile individuato dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Urbi
19377	Fugallo Vincenzo	09135_000010	2782

IL CAPO DELL’AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Rag. Emanuele FANARA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE SEGRETERIA TECNICA E APPALTI		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO	
Oggetto:	<i>TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 1.149,24 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. FUGALLO VINCENZO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.</i>		
VISTO di regolarità contabile			
Data 29-11-2017		F.to NUNZIATA GABRIELE	