



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO  
ANNO 2017

**DETERMINA N. 847 DEL 04-12-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 374

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 650,00 ALLA DITTA MASTRANTONIO SALVATORE SRL. TOTALE DA LIQUIDARE € 650,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 785 del 09-11-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comune di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 7.700,00** (euro settemilasettecento/00), di cui **€ 7.000,00 imponibile** ed € 700,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
  - **€ 5.170,00** di cui **€ 4.700,00 imponibile** ed € 470,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti ai progressivi 1 e 4 della citata determina;
  - **€ 2.530,00** di cui **€ 2.300,00 imponibile** ed € 230,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti ai progressivi 2, 3 e 5 della citata determina;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 16398** del 27/10/2017, rettificata con nota prot. 17575 del 22/11/2017, è stato formalizzato incarico all'impresa **MASTRANTONIO SALVATORE S.R.L.** con sede in Erice nella Via Macerata 3, P.IVA: ....*omissis*...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 650,00** (euro seicentocinquanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6F207D591**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 33.2.2017]:

(S.U.)-Scheda n.1467/17 **MARSALA Amabilina 532/C lotto 9/A**. Nota VV.FF. n. 15608 del 18/10/2017/COND. Prot. IACP n.16078 del 20/10/2017 - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura di prospetto rinvenute in via di possibile imminente distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità oltre, naturalmente, alla ispezione della parte muraria oggetto dell'intervento di bonifica dei VV.FF., localizzata nell'intradosso dei balconi di coronamento del prospetto principale della palazzina, e successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm 2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori **€ 650,00** oltre IVA al 10%, compreso ribasso;

### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **MASTRANTONIO SALVATORE S.R.L.** con sede in Erice nella Via Macerata 3, P.IVA: ....*omissis*...., ha trasmesso la

- **fattura n. 0000005 del 16/11/2017** di complessivi € **650,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17951/2017, ID SDI 88000524, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 16398/2017**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 "*contabilità semplificata*", sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **MASTRANTONIO SALVATORE S.R.L.**, con sede in Erice nella Via Macerata 3, P.IVA: ....*omissis*...., complessivi € **650,00** (euro seicentocinquanta/00) a saldo della citata fattura 05/2017, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....*omissis*....;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **650,00** (euro seicentocinquanta00), dagli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, e precisamente
  - € 650,00 imponibile ed € 65,00 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** come di seguito specificato
    - € 650,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Mastrantonio Salvatore S.r.l* a saldo della fattura 05/2017, giusto impegno di € 715,00 assunto con **D.A.G.P. n. 785** del 09/11/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 65,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui s'intendono riportati;

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

#### AREA FINANZIARIA

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 650,00 ALLA DITTA MASTRANTONIO SALVATORE SRL. TOTALE DA LIQUIDARE € 650,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</b>	
<b>VISTO</b> di regolarità contabile		
Data 04-12-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	