



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

**DETERMINA N. 820 DEL 21-11-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 362

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 800,00 ALLA DITTA RIGGIO GIUSEPPE. TOTALE DA LIQUIDARE € 800,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 785 del 09-11-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comune di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 7.700,00** (euro settemilasettecento/00), di cui **€ 7.000,00 imponibile** ed € 700,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
  - **€ 5.170,00** di cui **€ 4.700,00 imponibile** ed € 470,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti ai progressivi 1 e 4 della citata determina;
  - **€ 2.530,00** di cui **€ 2.300,00 imponibile** ed € 230,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti ai progressivi 2, 3 e 5 della citata determina;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 16447** del 27/10/2017, è stato formalizzato incarico all'impresa **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 800,00** (euro ottocento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZC120816CF**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 33.5 2017]:

(Verbale-S.U.-del-26/10/2017-Scheda-106/2017-M.A.C.) **Trapani Viale Puglia 2 lotto 7/B**. Istanza Sig.ra Campo Anna del 24/10/2017 prot. 16198. Revisione dell'impianto idrico e di scarico mediante esecuzione di saggi distruttivi nella cucina dell'appartamento del quarto piano in conduzione dalla Sig.ra Mazzeo Rosalba. Per l'ispezione dell'impianto occorre eseguire la dismissione di parte di piastrellatura strettamente necessaria ed effettuare la sostituzione della tubazione ammalorata con relativi raccordi. Il rifacimento della piastrellatura dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alla quella esistente e quant'altro necessario per dare le opere finite a perfetta regola d'arte. Ripristino dell'intonaco ammalorato del soffitto della cucina dell'alloggio della Sig.ra Campo. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo, compreso il ribasso del 20%, **€ 800,00** oltre IVA, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18291	MAZZEO ROSALBA	01064B040070	IACP	97/2

### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, Cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., ha trasmesso la

- **fattura n. FATTPA 43\_17 del 14/11/2017** di complessivi € **800,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 17189/2017, ID SDI 86750255, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 16447/2017**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 "*contabilità semplificata*", sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

## RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

## TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, Cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., complessivi € **800,00** (euro ottocento/00) a saldo della citata fattura 43/2017, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....omissis....;

### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € 800,00 (euro ottoceonto/00), dagli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, e precisamente
  - € 800,00 imponibile ed € 80,00 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** come di seguito specificato
    - € 800,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Riggio Giuseppe* a saldo della fattura 43/2017, giusto impegno di € 880,00 assunto con **D.A.G.P. n. 785** del 09/11/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 80,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

### AREA FINANZIARIA

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 800,00 ALLA DITTA RIGGIO GIUSEPPE. TOTALE DA LIQUIDARE € 800,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 21-11-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	