



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO
ANNO 2017

DETERMINA N. 805 DEL 17-11-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 353

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MAZARA DEL VALLO E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 9.371,10 IN FAVORE DELLA DITTA RUGGERI SUSANNA, DI € 463,60 IN FAVORE DELLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO & C. E DI € 220,00 IN FAVORE DELLA DITTA COCIP SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C. TOTALE DA LIQUIDARE € 10.054,70 AL NETTO DELL'IVA SE IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. **487** del 06/07/2017 si è preso atto degli interventi urgenti di manutenzione ordinaria da effettuarsi in alloggi/edifici popolari siti nei comuni di Comuni di Trapani, Marsala e Mazara del Vallo;
2. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 08/2017, verbale del 06/06/2017, la somma complessiva di € **9.736,21** (euro novemilasettecentotrentasei/21), di cui € 8.851,10 (euro ottomilaottocentocinquantuno/10) imponibile in favore della ditta aggiudicataria Ruggeri Susanna ed € 885,11 per IVA al 10% in regime di reverse charge, sui capitoli del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportati:
 - € **5.233,90** di cui € 4.758,09 imponibile in favore della sopra qualificata ditta aggiudicataria ed € 475,81 per IVA al 10% in regime di reverse charge, Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per i lavori descritti nella citata det. n. 487/2017 con esclusione dei progressivi 5 e 8;
 - € **4.502,31** di cui € 4.093,01 imponibile in favore della sopra qualificata ditta aggiudicataria ed € 409,30 per IVA al 10% in regime di reverse charge, Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per i per i lavori descritti nella citata det. n. 487/2017 ai progressivi 5 e 8;
3. stante l'esito della valutazione delle offerte pervenute e considerata l'urgenza dei lavori, con lettera ordinativa **prot. 12250** del 17/07/2017, di importo pari a € 8.851,10 (euro ottomilaottocentocinquantuno/10) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 344,16 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, sono stati affidati all'impresa aggiudicataria **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis.... , P.IVA:omissis....., **lotto CIG: Z681EEA905**, i sotto riportati lavori [M.8/2017]:

1. (Manif.-Scheda 40/2017.M.A.C.) **Trapani Via Teocrito lotto 91/B** - Istanza Sig. Di Stefano Angelo prot. n. 4730 del 17/03/2017. Rimozione delle piastrelle divelte e rotte del bagno principale, sostituzione e ricollocazione di circa 10 mq di rivestimento con piastrelle in ceramica, che dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti, compresa la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte. Taglio della parte corrosa del monoblocco del bagno con ripristino della muratura. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **581,74** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
349	DI STEFANO ANGELO	01055B030070	Iacp	97/2

2. (Manif.-Scheda 38/2017 AC.) **Trapani Via delle Oreadi 95**, Istanza prot. n. 1264-3433/2017 dell'amm.re Global Firm per il Sig. Aruta Erminio. Rimozione e rifacimento intonaco e piastrellatura di rivestimento in corrispondenza di tutto il box doccia. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **258,46** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11181	ARUTA ERMINIO	01242_050100	Iacp	97/2

3. (Manif.-Scheda 39/2017 AC.) **Trapani Via Martiri di Nassirya ed. 3** Istanza Sig. Trentacoste Settimo prot. 197/2017. Rimozione di tratti di piastrellatura di rivestimento della cucina, pulitura e ricollocazione della stessa o di nuove piastrelle similari. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 223,75 IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16919	TRENTACOSTE SETTIMO	01260_020040	Iacp	97/2

4. (Manif.-Scheda 47/2017 AC.) **Trapani Via Martiri di Nassirya ed. 1** Istanza prot. n.1815/2017 avanzata dal Sig.ra Messina Vincenza nella qualità di intestataria dell'alloggio sito in Trapani, via Martiri di Nassirya ed.1. Sostituzione collettori impianto idrico-sanitario. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 105,70 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16888	MESSINA VINCENZA	01258_060160	Iacp	97/2

5. (Manif.-Scheda 52/2017 AC.) **Trapani Viale Marche lotto 8**. Istanza prot. n.2630/2017 avanzata dalla Sig.ra Fazio Patrizia per Via Francesco nella qualità di intestataria dell'alloggio sito in Trapani, viale Marche lotto 8. Intervento: Impermeabilizzazione del terrazzo in corrispondenza dell'alloggio locato al sig. Via, compresi risvolti su parapetti, previa rimozione dei marmi e ripresa degli intonaci interno alloggio e esterno, nel terrazzo. Fornitura e posa in opera di malta cementizia bicomponente elastica flessibile fino a -20°C a base di leganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, fibre sintetiche, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa per l'impermeabilizzazione. L'applicazione della malta dovrà essere effettuata previa adeguata preparazione del supporto (da computarsi a parte), che dovrà presentarsi pulito, solido e sgrassato. In caso di supporti cementizi dovranno essere asportate tutte le parti inconsistenti e in fase di distacco, fino ad ottenere un sottofondo solido, avendo cura di eliminare residui polverosi che impediscono una corretta adesione del prodotto. In caso di supporti di piastrelle esistenti, si dovrà valutare l'adesione di queste ultime, la presenza delle adeguate pendenze e di eventuali fessurazioni, al fine di individuare la possibile necessità di uno strato di regolarizzazione, realizzato con rasatura cementizia (da computarsi a parte). Il prodotto dovrà essere applicato, su sottofondo pulito e asciutto, a spatola metallica liscia in uno spessore finale non inferiore a 3 mm e successivamente rifinito con la stessa spatola. Si dovrà prevedere l'applicazione del prodotto in due mani interponendo tra il primo ed il secondo strato, come armatura di rinforzo, una rete in fibra di vetro alcali resistente a maglia 4,5 mm x 4 mm e con grammatura di 150 g/m². Teli adiacenti di rete in fibra di vetro dovranno essere sormontati lungo i bordi per una larghezza di almeno 5 cm. Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestì, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 3.059,15 IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
600	LOMBARDO VINCENZO	01065_010010	Iacp	349/2
601	MANNINA SALVATORE A.	01065_010020	Iacp	349/2
602	LICATESI SALVATORE	01065_010030	Iacp	349/2
603	BUCARIA MICHELE	01065_020040	Iacp	349/2
604	ALASTRA MAURIZIO	01065_020050	Iacp	349/2
19858	DI GIOVANNI ANTONELLA	01065_020060	Iacp	349/2
13293	MORELLO VINCENZA	01065_030070	Iacp	349/2
607	PECORELLA FRANCESCO	01065_030080	Iacp	349/2
608	MAZZARA VINCENZA	01065_030090	Iacp	349/2
609	LOMBARDO MARIANGELA	01065_040100	Iacp	349/2
610	SPADA CATERINA	01065_040110	Iacp	349/2
611	ADRAGNA ALBERTA	01065_040120	Iacp	349/2
11887	VIA FRANCESCO	01065_050130	Iacp	349/2
613	MORREALE PROVVIDENZA	01065_050140	Iacp	349/2
614	BUONVISO MICHELE	01065_050150	Iacp	349/2

6. (Manif.-Scheda 53/2017 AC.) **Trapani Via Nicolò Rodolico lotto 4/A**. Istanza Sig. Romano Vito prot. 19801/2017. Lavori. Sigillatura lesione orizzontale parapetto balcone, revisione impianto scarico lavatrice e piatto doccia vano bagno. Incollaggio pedata gradino scala. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Riparazione portoncino d'ingresso attraverso il consolidamento e reintegrazione delle parti danneggiate con legno della stessa specie dell'esistente. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 611,83 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13274	ROMANO VITO	01239A050100	Iacp	97/2

7. (Manif.-Scheda 54/2017 AC.) **Trapani Viale Marche 3 lotto 8**. Istanza Sig. Spada Caterina prot. 1930/2017. Sostituzione piatto doccia. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 314,79 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
610	SPADA CATERINA	01065_040110	Iacp	97/2

8. (Manif.-Scheda n.1386/17) **Marsala Amabilina 532/A lotto 2 sc. D** - p.3 - Inq. LI CAUSI LOREDANA - Prot. n.3808 del 06/03/2017 - Trattasi di nuova assegnazione. - 1-Lavori di revisione e/o risagomatura delle cerniere e/o di parte del telaio della porta in acciaio verniciato del balcone cucina, al fine di ripristinare il regolare serraggio; 2- Lavori di revisione e/o risagomatura delle cerniere e/o di parte del telaio della porta in acciaio verniciato del balcone soggiorno, al fine di ripristinare il regolare serraggio; 3-lavori di revisione/sostituzione maniglia di serraggio finestra cucina; 4- lavori di revisione/sostituzione maniglia di serraggio finestra bagno; 5- lavori di revisione/sostituzione maniglia di serraggio finestra cameretta; 6- nastro serranda vano letto da sostituire e funzionamento serranda da ripristinare; 7- Fornitura e collocazione di n. 2 porte interne da m. 0,80x2,10 cieche, ad uno o due battenti, (escluso telaio in acciaio verniciato), costituita in struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano similari all'originale, dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera e completati tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, compresa idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta e i lavori di adattamento al telaio esistente ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte; 8- lavoro artigianale di restauro localizzato di talune porte interne, rinvenute lievemente danneggiate dall'usura e/o da colpi accidentali; 9- Lavori da effettuarsi con l'ausilio di adeguato ponteggio a norma, di ispezione dello strato cortice di cls. e finitura di prospetto

dell'intradosso balcone cameretta rinvenuta per circa mq 2,00 in via di possibile distacco, per effetto della vetustà e dell'ossidazione dei ferri d'armatura, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza, mediante: A-rimozione delle parti murarie in via di distacco; B-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; C-applicazione di boiaccia passivante; D-sigillatura con malta reoplasticata di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; E-applicazione sulla parte strettamente interessata, di strato di intonaco premiscelato per esterno, rifinito a frattazzo spugna. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 1.033,86 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
20140	LI CAUSI LOREDANA	12200D030080	Iacp	349/2

9. (Manif.-Scheda n.1387/17) **Marsala Amabilina 532/C lotto 10/B**. Inquilino Titone Giovanni/Condominio. Istanza prot. 5298 del 23/03/2017. Lavori di costruzione di n. 2 parapetti in muratura della lunghezza di 2,80 ciascuno per l'altezza di m 1.10 da collocare in continuità con la muratura del parapetto già esistente nella parte più interna del perimetro del terrazzo, al fine di eliminare con urgenza l'eventuale pericolo di incolumità degli inquilini, in muratura di tamponamento a faccia vista spessore minimo di cm 15, realizzati con blocchi in conglomerato cementizio alleggerito presso-vibrato e idrofuligato con una faccia realizzata a faccia vista liscia o cannellata e due spigoli smussati in malta bastarda idrofuligata compresa la stilatura dei giunti e l'eventuale rivestimento di elementi strutturali e quant'altro per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 482,21 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
		12222_000010	Iacp	97/2
18459	D'AMBROSIO ILDA	12222_000030	Iacp	97/2
18459	D'AMBROSIO ILDA	12222_000040	Iacp	97/2
11646	NICOLOSI GIOVANNELLA	12222_010010	Riscattato	97/2
10354	LA VECCHIA ANTONINO	12222_010020	Iacp	97/2
11648	GRADO LEONARDO	12222_020030	Riscattato	97/2
11649	COPPOLA ENZO	12222_020040	Iacp	97/2
11650	PARRINELLO SALVATORE	12222_030050	Iacp	97/2
19683	SIGNORINO GAETANO	12222_030060	Iacp	97/2
10312	RALLO FRANCESCO	12222_040070	Iacp	97/2
11653	TITONE GIOVANNI	12222_040080	Iacp	97/2

10. (Manif.-Scheda n.1388/17) **Marsala Amabilina 532/C lotto 9/A** - Inq. Buffa Lucia. Istanza prot. n. 5066 del 21/03/2017 - Lavori di rimozione e sostituzione della valvola a sfera non funzionante, gomito a vista e breve tratto di tubatura in acciaio zincato da 1" collocato sottotraccia a parete, in prossimità del contatore idrico individuale all'interno del vano bagno. Ripristino infine della limitata parte muraria interessata, compresa la ricollocazione per la superficie strettamente interessata, delle piastrelle del rivestimento murale di tipo simile a quelle esistenti. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 173,60 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
20031	BUFFA LUCIA	12221_040070	Iacp	97/2

11. (Manif.-Scheda n.1389/17) **Marsala Via Giovanni Falcone 11 lotto 17** p.2. Inq. Abdelouahed Zohra prot. n.5571 del 27/03/2017 - A-Lavori di revisione e ripristino delle cerniere della porta in acciaio verniciato del balcone cucina, al fine di ripristinarne il regolare serraggio; 2- Lavori di fornitura e collocazione mediante saldatura e/o rivettaggio, di piastra in acciaio zincato alla base della porta stessa delle dimensioni di cm. 8(H) x 80(L), al fine di poter ricostituire una chiusura ermetica dell'infisso. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 154,31 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19538	ABDELOUAHED ZOHRA	12078_020040	Iacp	97/2

12. (Manif.-Scheda n.1394/17) **Marsala Amabilina 532/C lotto 6** p.1-2. Inq. Ammoscato Arturo/D'Amico Anna - Istanza prot. 4008 del 07/03/2017 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi a parete e/o pavimento nella zona corrispondente alla macchia rilevata, ad iniziare dall'alloggio di p. 2 (D'Amico) per proseguire eventualmente anche nella parte superiore della muratura dell'alloggio sottostante (Ammoscato), al fine di individuare e riparare il tratto di tubatura idrica e/o scarico collocata sottotraccia, mediante impiego di tubatura, raccorderia e pezzi speciali adeguati e provvedere infine, al ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino allo strato di intonaco premiscelato per interni e strato di tonachina rifiniti con frattazzo spugna, compresa l'eventuale collocazione di piastrelle di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 516,93 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11599	AMMOSCATO ARTURO	12218_010040	Iacp	97/2
11601	D'AMICO ANNA	12218_020060	Iacp	97/2

13. (Manif.-Scheda n.1399/17) - **MARSALA - Via Ernesto Del Giudice** - Area adiacente Comando VVUU. - Segnalaz. verbale del Direttore Gen. in data 05/05/2017 - Lavori di collocazione di n. 2 segnali stradali verticali riportanti la dicitura "PROPRIETA' PRIVATA - DIVIETO DI ACCESSO", da posizionarsi in due punti strategici indicati dalla D.L., all'ingresso carrabile ed all'interno dell'ampia area libera, censita al Catasto al foglio 200 di Marsala - partic.1165, risultata di proprietà IACP(ex Gescal) ed adiacente il Comando dei VVUU. e prospiciente la Via E. Del Giudice, mediante:1)-scavo a sezione obbligata delle dimensioni di cm 40x40x50(prof.), di n.2 buche per l'alloggiamento/ancoraggio di n.2 pali in acciaio zincato; 2)-Fornitura e collocazione di n.2 pali in acciaio zincato a caldo del tipo antirotazione, dell'altezza (compreso ancoraggio) di circa cm 300, da mm 60 di diametro e di mm 2 di spessore minimo; 3)-Getto di conglomerato cementizio in opera, per complessivi circa mc 0,16 ed adeguata costipazione dello stesso, ai fini dell'ancoraggio e posizionamento in perfetta posizione verticale dei n.2 pali; 4)- Fornitura e collocazione di n.2 tabelle rettangolari in alluminio, contemplati dall'attuale codice della strada, della dimensione di mm 300(L)x450(H) riportanti la succitata dicitura, da fissare ai n. 2 pali con esposizione verso la sede stradale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 308,62 oltre IVA al 10%.

14. (Manif.-Scheda n.1400/17) - **MAZARA DEL VALLO - Via Banna - Lotto 10/B** - p.1-2 - Inq. DENARO ANGELA/FEDELE AGATA - Istanza prot. 8348 del 05/05/2017 - A)-Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi a parete e/o pavimento nella zona corrispondente alle macchie rilevate, ad iniziare dalla parte superiore della muratura e nell'intradosso solaio del bagno dell'alloggio di p. 1 (Denaro), per poi eventualmente proseguire all'interno dell'alloggio di p.2 (Fedele), al fine di individuare e riparare il tratto di tubatura idrica e/o scarico collocata sottotraccia, mediante impiego di tubatura, raccorderia e pezzi speciali adeguati e provvedere infine, al ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino allo strato di intonaco premiscelato per interni e strato di tonachina rifiniti con frattazzo spugna, compresa l'eventuale collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale. B)-Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi nella zona corrispondente alla macchia rilevata, ad iniziare dalla muratura all'interno del vano scala, in corrispondenza del vano bagno dell'alloggio di p.1 (Denaro), e della colonna centrale di scarico del lato sx della palazzina, collocata sottotraccia all'interno della muratura, per proseguire eventualmente all'interno del bagno dell'alloggio, al fine di individuare e riparare il tratto di tubatura idrica e/o scarico collocata sottotraccia, mediante impiego di tubatura, raccorderia e pezzi speciali adeguati e provvedere infine, al ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino allo strato di intonaco premiscelato per interni e strato di tonachina rifiniti con frattazzo spugna, compresa l'eventuale collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 694,39 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5784	DENARO ANGELA	13010B010030	Iacp	97/2
5786	FEDELE AGATA	13010B020050	Iacp	97/2

15. (Manif.-Scheda n.1404/17) - **MARSALA - Amabilina - 532/C - Lotto 9** - Inq. TRONO ANNA - Istanza: prot. n.7849 del 27/04/2017 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi, da effettuarsi ad iniziare dal lato esterno della parete ricadente nel corridoio per proseguire, qualora occorra, anche all'interno del vano bagno, in corrispondenza delle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione (rubinetteria vasca), al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o raccorderia in acciaio zincato ammalorata per il probabile effetto dell'ossidazione da vetustà, collocata sottotraccia a parete e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco

premiscelato per interni e tonachina e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 331,76 oltre IVA al 10%. Lavori relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11637	TRONO ANNA	12221_020040	IACP	97/2

4. con determina n. 427 del 08-06-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Petrosino;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 10.087,60** (euro diecimilaottantasette/60), di cui € 9.140,00 imponibile ed € 947,60 per IVA, sugli stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportati:
 - **€ 7.884,30**, di cui € 7.137,00 imponibile ed € 747,30 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**;
 - **€ 2.203,30**, di cui € 2.003,00 imponibile ed € 200,300 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**;
6. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 9440** del 23/05/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVAomissis....., di importo complessivo a corpo pari a **€ 341,60** (euro cinquecentoquarantanove/00) di cui € 61,60 per IVA al 22% (prestazioni esterne), **Lotto CIG: Z901EAD77D**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 17.2 2017]:

(S.U.-Scheda n.1405/17) **PETROSINO Via V. Gioberti.** Inq. CONDOMINI VARI/ Intero complesso edilizio. Segnalazione telefonica del 12-05-2017 del Comune di Petrosino. Nota prot. IACP n.8881 del 16/05/2017 - Lavori da eseguirsi a cura di una ditta specializzata di autospurgo autorizzata, di ispezione e sturatura di n. 9 pozzetti e della tubatura della pertinente rete fognaria collocata nell'area interna a servizio dell'intero complesso edilizio, collegati fra di loro e confluenti in una fossa settica comune, dalla quale poi non risulta possibile lo smaltimento, per il mancato allaccio alla pubblica rete fognaria in conseguenza della non attivazione del depuratore comunale delle acque da parte del Comune. Pulizia accurata infine, dei luoghi interessati dall'inconveniente e smaltimento dei liquami medesimi in discarica autorizzata. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 280,00 oltre IVA al 22% in regime ordinario (prestazioni esterne), compreso ribasso del 20%, **relativi ai seguenti immobili:**

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18182	MORSELLO ANNA MARIA	17003_000010	IACP	97/2
19776	ZICHICHI GIUSEPPE	17003_000020	IACP	97/2
14191	PIPTONE ANTONIA	17003_010030	IACP	97/2
14192	DONATO MICHELE	17003_010040	IACP	97/2
18180	GIACALONE GIUSEPPA	17003_020050	IACP	97/2
18555	ZERILLI GABRIELE	17003_020060	IACP	97/2
14195	STASSI PAOLO	17004_000010	IACP	97/2
14196	SALERNO ROSALIA GIUSEPPA	17004_000020	IACP	97/2
14197	PAPARUSSO MICHELE	17004_010030	IACP	97/2
14198	MONTALTO MARIO	17004_010040	Riscattato	97/2
18142	ALCIDE PIETRA	17004_020050	IACP	97/2
19423	FAVARA VINCENZA	17004_020060	IACP	97/2
14201	STASSI ANTONINO	17005_000010	IACP	97/2
17240	MILAZZO CARLO	17005_000020	IACP	97/2
17231	PANTALEO GIACOMO	17005_010030	IACP	97/2
17127	PELLEGRINO CATERINA	17005_010040	IACP	97/2
19137	UNGUREANU GHIORGHITA	17005_020050	IACP	97/2
15294	MARANO GIOVANNI	17005_020060	IACP	97/2
19343	VENEZIA MARIA	17006_000010	IACP	97/2
14208	SALVO AGOSTINO	17006_000020	IACP	97/2
18141	CLEMENZA PIETRO	17006_010030	IACP	97/2
14231	GABRIELE GIUSEPPE	17006_010040	IACP	97/2
14211	PIPTONE LEONARDO	17006_020050	IACP	97/2
16867	PIPTONE VITO	17006_020060	IACP	97/2
14213	FELICETTI SILVERIO	17007_000010	IACP	97/2
19517	SALERNO DOMENICO	17007_000020	IACP	97/2
14215	PONTICELLI ANGELA RITA	17007_010030	IACP	97/2
18184	GABRIELE FRANCESCA	17007_010040	IACP	97/2
14217	SALERNO GIOVANNA MARIA	17007_020050	IACP	97/2

14218	GIACALONE ANTONINO	17007_020060	IACP	97/2
14219	COSENTINO GIACOMO	17008_000010	IACP	97/2
14220	DE VITA ANDREA GIUSEPPE	17008_000020	IACP	97/2
14221	PUTAGGIO GIUSY JESSICA	17008_010030	IACP	97/2
14222	BELLO GIUSEPPE	17008_010040	IACP	97/2
18053	PROVENZANO MONICA	17008_020050	IACP	97/2
14224	PIPITONE SANTO	17008_020060	IACP	97/2
14225	CASANO VINCENZO	17009_000010	IACP	97/2
14226	GABRIELE PIETRO PAOLO	17009_000020	IACP	97/2
17481	VENEZIA ANTONIO	17009_010030	IACP	97/2
14228	FOGGIA GIUSEPPA MARIA	17009_010040	IACP	97/2
18183	VENEZIA ELEONORA MARIA	17009_020050	IACP	97/2
16168	CLEMENTE ANTONINO	17009_020060	IACP	97/2
17338	SAMMARTANO MARIA PIA	17010_000010	IACP	97/2
14232	SORRENTINO PASQUALE	17010_000020	IACP	97/2
14238	GENNA ADRIANA	17010_010030	IACP	97/2
18179	CIROBISI ROSA MARIA	17010_010040	IACP	97/2
16072	RIGANO ANTONINO	17010_010050	IACP	97/2
16447	DE VITA VINCENZA MARIA	17010_020060	IACP	97/2
18609	GIACALONE ANTONINO	17010_020070	IACP	97/2
16249	CANGEMI MARGHERITA	17010_020080	IACP	97/2
15178	RUGGERI MARGHERITA	17011_000010	IACP	97/2
15179	GENNA FRANCESCO	17011_000020	IACP	97/2
18424	SORRENTINO GIUSEPPE	17011_010030	IACP	97/2
15181	GIACALONE GIUSEPPE	17011_010040	IACP	97/2
15182	MINEO LAURA	17011_020050	IACP	97/2
20110	SCAPARRA GIUSEPPA	17011_020060	IACP	97/2
19395	DI GREGORIO PAOLA	17012_000010	IACP	97/2
15186	GIACALONE PIETRO	17012_000020	IACP	97/2
15187	IMPICCICHE' MARIO	17012_010030	IACP	97/2
15188	AGATE FRANCESCO	17012_010040	IACP	97/2
16146	MARTINICO VINCENZA	17012_020050	IACP	97/2
16123	BERTOLINO ANTONIO DAVIDE	17012_020060	IACP	97/2

7. con determina n. 526 del 24-07-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 6.534,00** (euro seimilacinquecentotrentaquattro/00), di cui € 5.940,00 imponibile ed € 594,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportati:
- **€ 4.224,00** di cui € 3.840,00 imponibile ed € 384,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** per i lavori descritti ai progressivi 1,4,5 e 6 della citata determina,
 - **€ 1.100,00** di cui € 1.000,00 imponibile ed € 100,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3** per i lavori descritti al progressivo 2 della citata determina,
 - **€ 1.210,00** di cui € 1.100,00 imponibile ed € 110,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori al progressivo 3 della citata determina;
9. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C. (€ 220,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 800,00), con nota **prot. 12252** del 17/07/2017 è stato conferito incarico all'impresa **CO.CL.P. Snc** di Ignazio Pulizzi & C. corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 220,00** (euro duecentoventi/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z551F5DC15**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [su 21.6 2017]:

(RDO - Scheda 68/2017 M.A.C.) **TRAPANI Via Pietro Mascagni lotto 42/C** - Istanza Sig.ra Genovese Giuseppa prot. 10489/2017. Fornitura e collocazione di pannello per portoncino d'ingresso agli appartamenti, ad una partita, e di parte di telaio maestro in mogano fissato con viti di ottone al controtelaio, corredato da pomo in ottone ancorato alla traversa, comprese opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro a regola d'arte; compreso il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 220,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11909	GENOVESE GIUSEPPA	01219C020030	Iacp	97/2

10. con determina n. 625 del 13-09-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;

11. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **3.947,43** (euro tremilanovecentoquarantasette/43), di cui € 3.577,66 imponibile ed € 369,77 per IVA, sullo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportato:

- € **3.947,43** di cui € 3.577,66 imponibile ed € 369,77 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** per i lavori descritti nella citata determina n. 625/2017;

12. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 13695** del 31/08/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVAomissis...., di importo complessivo a corpo pari a € **122,00** (euro centoventidue/00) **inclusa l'IVA al 22% in regime di split payment** (lavori esterni all'edificio), **Lotto CIG: ZDB1FBC6BF**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [su_25.2_2017]:

(Verbale-S.U.del-25/08/2017-Scheda-80/2017-M.A.C.) **Trapani, N. Rodolico, lotto 3/A** istanza prot. 13473/2017 effettuata dal Sig. Signorino Vincenzo. Espurgo e sturatura del tratto di fognatura e dei pozzetti fognari, posti nel retro dell'edificio. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo, compreso il ribasso del 20%, € **100,00 oltre iva al 22% in regime di split payment** (lavori esterni all'edificio), **relativi ai seguenti immobili:**

Cod.ut.	Condomino	Proprietà	Capitolo	Cod.immobile
19808	SIGNORINO VINCENZO	01222A000010	Iacp	97/2
		01222A000020	Iacp	97/2
12086	D'ALEO GIOVANNA	01222A010030	Iacp	97/2
12010	GARAFFA CATERINA	01222A010040	Iacp	97/2
15953	CHETTA ANNA MARIA	01222A020050	Iacp	97/2
16440	SELINUNTE VITO	01222A020060	Iacp	97/2
12090	AUGUGLIARO ANTONIO	01222A030070	Iacp	97/2
12091	DI VIA MICHELE	01222A030080	Iacp	97/2
13280	MAZZEO VITO	01222A040090	Iacp	97/2
12093	MANCUSO SILVANA	01222A040100	Iacp	97/2
15787	TOBIA PIETRO	01222A050110	Iacp	97/2
12095	CORDARO GIOVANNA	01222A050120	Iacp	97/2
12096	SPATARO BENITO V.A.	01222A060130	Iacp	97/2
12097	MAZZEO MARGHERITA	01222A060140	Iacp	97/2

13. con determina n. 704 del 11-10-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;

14. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.006,00** (euro seimilasei/00), di cui € 5.460,00 imponibile in favore delle ditte esecutrici ed € 546,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportato:

- € **5.434,00** di cui € 4.940,00 imponibile ed € 494,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** per i lavori descritti in premessa nella suindicata determina, fatto salvo il progressivo 5;
- € **572,00** di cui € 520,00 imponibile ed € 52,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** per i lavori descritti al progressivo 5 della suindicata determina;

15. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, con nota **prot. 15060** del 28/09/2017 è stato conferito incarico integrativo all'impresa **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino (CAP 91020) nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., di importo complessivo a corpo pari a € **520,00** (euro cinquecentoventi/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z681EEA905**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 29.5 2017]:

(scheda-integr. n.1452/17) - **Marsala – Amabilina – 532/A – lotto 2 – sc. D - p.3** - Inq. LI CAUSI LOREDANA – prot. n. 3808 del 06/03/2017 – Integrazione ordinativa 12250/2017 ex manifestazione d'interesse 8/2017. Trattasi di nuova assegnazione. A)-Lavori di rimozione dalla muratura di n.2 telai in acciaio zincato verniciato del tipo monoblocco per porte interne; B)-Ripristino e preparazione del supporto e successiva fornitura e collocazione di n. 2 porte interne cieche o con riquadri a vetri delle dimensioni di circa cm 80x2,10, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al contro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, compreso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, comprese le pertinenti opere murarie e il ripristino della finitura di tonachina circostante interessata, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare gli infissi in opera a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **520,00** oltre IVA al 10% (al netto del ribasso d'asta), relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
20140	LI CAUSI LOREDANA	12200D030080	Iacp	349/2

PRESO ATTO che

- stante la presenza di unità immobiliari riscattate, è stata chiesta la compartecipazione dei proprietari alle spese comuni, mediante le diffide, inviate altresì all'ufficio legale, di seguito riportate:
 - con nota **prot. 10552** del 12/06/2017 alla spesa quantificata al progressivo 3 punto 9 (oltre IVA);
 - con nota **prot. 9765** del 29/05/2017 alla spesa quantificata al progressivo 6;

VISTO che

- i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- la ditta **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. 07 del 25/10/2017** di complessivi € **8.851,10** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 16331/2017, Id Sdi 84964794, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 12250/2017**;
 - **fattura n. 08 del 25/10/2017** di complessivi € **520,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 16332/2017, Id Sdi 84966968, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 15060/2017**;
- la ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVAomissis...., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. 62/PA/2017 del 18/10/2017** di complessivi € **341,60** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 16466/2017, Id Sdi 85363139, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 9440/2017**;
 - **fattura n. 63/PA/2017 del 18/10/2017** di complessivi € **122,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 16481/2017, Id Sdi 85373041, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 13695/2017**;
- la ditta **CO.CLP. Snc** di Ignazio Pulizzi & C. corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., ha trasmesso la
 - **fattura n. 46 del 25/10/2017** di complessivi € **220,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 16330/2017, Id Sdi 84961585, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 12252/2017**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi dell'art. 9.4 “contabilità semplificata” delle linee guida ANAC, sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o dal RUP in sua assenza;

- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa ai progressivi 3, 9 e 15, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa ai progressivi 6 e 12, identificati dai codici Ateco 2007 ed esterni ai fabbricati, sono soggetti a "split payment";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., € **9.371,10** (euro novemilatrecentosettantuno/10) al netto dell'IVA al 10% in regime di *reverse charge*, a saldo delle fatture n. 7/2017 di € 8.851,10 e n. 8/2017 di € 520,00, mediante bonifico presso l'Istituto finanziario Codice IBAN....omissis....;
- all'Impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVAomissis...., € **463,60** (euro quattrocentosessantatre/60) compresa l'IVA al 22% in regime di *split payment*, a saldo delle fatture n. 62/2017 di € 341,60 e n. 63/2017 di € 122,00, trattenendo l'IVA di € 61,60 esposta in fattura n. 62/2017 e l'IVA di € 22,00 esposta in fattura n. 63/2017 per il successivo versamento all'Erario secondo le modalità fissate dal D.M. del 23/01/2015 modificato con D.M. Del 20/02/2015, mediante bonifico presso l'Istituto finanziario Codice IBAN:omissis....;
- all'Impresa **CO.CI.P. Snc** di Ignazio Pulizzi & C. corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., € **220,00** (euro duecentoventi/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di *reverse charge*, a saldo della fattura n. 46/2017, mediante bonifico presso l'Istituto finanziario Codice IBAN....omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **10.054,70** (euro diecimilacinquantaquattro/70), al netto dell'IVA se in regime di *reverse charge*, dagli stanziamenti del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, e precisamente
 - € 4.613,01 imponibile ed € 461,30 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 art. 2**, per i lavori richiamati in premessa ai progressivi 3 e 15 come di seguito specificato
 - € 4.093,01 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Ruggeri Susanna* a parziale saldo della fattura n. 07/2017, giusto impegno di € 4.502,31 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 487** del 06/07/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 409,30 per IVA al 10% in regime di *reverse charge*, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 punti 5 e 8 che qui si intendono riportati;
 - € 520,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Ruggeri Susanna* a saldo della fattura n. 8/2017, giusto impegno di € 572,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 704** del 11/10/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 52,00 per IVA al 10% in regime di *reverse charge*, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 15 che qui si intendono riportati;
 - € 5.358,09 imponibile ed € 581,41 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori richiamati in premessa ai progressivi 3, 6, 9 e 12 come di seguito specificato
 - € 4.758,09 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Ruggeri Susanna* a parziale saldo della fattura n. 07/2017, giusto impegno di € 5.233,90 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 487** del 06/07/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 475,81 per IVA al 10% in regime di *reverse charge*, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3, esclusi i punti 5 e 8, che qui si intendono riportati;
 - € 280,00 imponibile ed € 61,60 per IVA al 22% in regime di *split payment* (prestazioni esterne al fabbricato) in favore della sopra qualificata ditta *O.A.S.I. Sas di Zinna Massimo & C.* a saldo della fattura n. 62/2017, trattenendo l'IVA per il successivo versamento all'Erario secondo le sopra richiamate modalità, giusto impegno di € 341,60 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 427** del 08/06/2017 che, al

- netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 6 che qui si intendono riportati;
- € 220,00 imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Cocip Snc* a saldo della fattura n. 46/2017, giusto impegno di € 242,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 526** del 24/07/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 22,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 9, che qui si intendono riportati;
 - € 100,00 imponibile ed € 22,00 per IVA al 22% in regime di split payment (prestazioni esterne al fabbricato) in favore della sopra qualificata ditta *O.A.S.I. Sas di Zinna Massimo & C.* a saldo della fattura n. 63/2017, trattenendo l'IVA per il successivo versamento all'Erario secondo le sopra richiamate modalità, giusto impegno di € 122,00 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 625** del 13/09/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 12 che qui si intendono riportati;

EMETTERE

- in ordine alle citate fatture nn. 62 e 63 emesse dalla ditta *OASI Sas di Zinna Massimo & C.*, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, contestuale reversale di incasso a valuta compensata di $(61,60+22,00=)$ € 83,60 vincolata allo stesso mandato di pagamento con imputazione al Tit. 9 Tip. 100 Cat. 0100 **Cap. 350 Art. 0** "*Ritenute per split payment*" del Bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

IMPEGNARE

- ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, il debito nei confronti dell'Erario di $(61,60+22,00=)$ € 83,60 sullo stanziamento di cui alla Miss. 99 Prog. 01 Tit. 7 Macro Aggr. 701 **Cap. 357 Art. 0** "*Versamento delle ritenute per split payment*" del Bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

INCARICARE

- l'Ufficio legale dell'Ente di provvedere alla riscossione forzata del credito sorto in favore dello IACP a seguito delle citate note/diffide **prot. 9765** del 29/05/2017 e **prot. 10552** del 12/06/2017, procedendo nei confronti di eventuali condomini inadempienti.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MAZARA DEL VALLO E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 9.371,10 IN FAVORE DELLA DITTA RUGGERI SUSANNA, DI € 463,60 IN FAVORE DELLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO & C. E DI € 220,00 IN FAVORE DELLA DITTA COCIP SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C. TOTALE DA LIQUIDARE € 10.054,70 AL NETTO DELL'IVA SE IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>
-----------------	--

Impegno n° 1373 Anno Gestione : 2017
MISSIONE 99.01.701
CAP. 357 / 0
Importo: € 83,60 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

83,60

Ai capitoli sopradescritti

Data 17-11-2017

F.to NUNZIATA GABRIELE