



## Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

**DETERMINA N. 297 DEL 30-05-2013**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 91

### OGGETTO:

*TRAPANI – I.A.C.P./ TECNICO – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 3.025,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA DITTA TECNICA 2C DI CASTIGLIONE FRANCESCO & C. S.N.C. PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO** che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Castiglione Francesco titolare della ditta TECNICA 2C di Castiglione Francesco & C. s.n.c. che ha eseguito in proprio lavori all'interno del locale di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
17130	TECNICA 2C	Via Michele Amari n. 5 - Trapani	€ 3.025,00	2626 del 27/02/2012

### CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed il predetto Sig. Castiglione Francesco titolare della ditta TECNICA 2C di Castiglione Francesco & C. s.n.c. ha trasmesso le seguenti fatture:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
17130	TECNICA 2C	Via Michele Amari n. 5 - Trapani	€ 3.025,00	Fatt. n. 748 del 13/03/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Smepa s.r.l. Fatt. n. 898 del 28/03/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Smepa s.r.l. Fatt. n. 890 del 28/03/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Smepa s.r.l. Fatt. n. 774 del 15/03/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Smepa s.r.l.

				Fatt. n. 3850 del 28/07/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Elettroforniture Maltese G.ppe Fatt. n. 1606 del 03/04/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Elettroforniture Maltese G.ppe Fatt. n. 32053015 del 10/04/12 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Migliore Sonepar Fatt. n. 46 del 25/10/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Tosto Antonino Fatt. n. 8 del 03/10/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta S.E.ART. Fatt. n. 5238 del 23/10/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Elettroforniture Maltese G.ppe Fatt. n. 4879 del 05/10/2012 Prot.Fatt. 443 del 14/01/2013 Ditta Elettroforniture Maltese G.ppe
--	--	--	--	--

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- con nota n. 443 di prot. del 14/01/2013 il Sig. Castiglione Francesco titolare della ditta TECNICA 2C di Castiglione Francesco & C. s.n.c., oltre a trasmettere le succitate fatture, ha chiesto la compensazione della spesa sostenuta con i canoni di locazione fino alla concorrenza dell'intero importo autorizzato iva compresa, in quanto l'iva non è stata scaricata dalla ditta;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto riconosciuto, giusta lettera di autorizzazione n. 2626 di prot. del 27/02/2012, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

**VISTO** il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 38239 del 24 Aprile 2013 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2013;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

**1) LIQUIDARE E PAGARE** tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

<b>Codice</b>	<b>Inquilino</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo spesa riconosciuto</b>	<b>Canoni Compensati</b>	<b>Capitoli Incassi</b>
17130	TECNICA 2C	Via Michele Amari n. 5 - Trapani	€. 3.025,00	€. 3.025,00	1.2.3/Cap. 52 C/residui

**2) TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 3.025,00** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione residui 2012, giusto impegno di spesa di €. 50.131,55 assunto con D.D.Tec. n. 376 del 10/08/2012, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 22.892,95.

**3) INCASSARE** la complessiva somma di **€. 3.025,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 3.025,00 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 52 - C/residui.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Tommaso MARTINEZ