



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2013

DETERMINA N. 279 DEL 21-05-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 84

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO, MARSALA E MAZARA DEL VALLO. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 7.933,20 ALL'IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI, DELLA SPESA DI € 1.474,00 ALL'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI SAS, DELLA SPESA DI € 2.197,80 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE, DELLA SPESA DI € 6.435,00 ALL'IMPRESA CIARAVOLO LUIGI E DELLA SPESA DI € 1.650,00 ALL'IMPRESA LOMBARDO DIEGO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 176 del 04/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.710,00** (diconsi euro **seimilasettecentodieci/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
3. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, sono stati tra l'altro affidati, all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sarmartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, con lettera d'incarico prot. **2013/2927** del 01/03/2013, di importo € **660,00** IVA inclusa, **Lotto CIG: ZD508E6E37**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:
1. **Marsala, Via Omero 16A**. Istanza Sigg.ri Accardi Vito e Mostacci Antonino prot. 2472 del 19/02/2013. Revisione dell'impianto idrico nell'appartamento del sig. Mostacci Antonino, con sostituzione dei tratti di tubazione ammalorati e della vasca da bagno, comprese opere murarie di demolizione e ripristino mediante l'utilizzo di piastrelle analoghe e similari alle esistenti, oltre la ripresa dell'intonaco soprastante il rivestimento in piastrelle. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione di piani di sicurezza. Importo dei lavori corpo € 600,00 oltre IVA;
4. con determina n. 193 del 04/04/2013 si è preso atto degli interventi urgenti da eseguire nei Comuni di Marsala, Mazara del Vallo, Poggioreale, Salaparuta e Salemi;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **10.527,00** (diconsi euro **diecimilacinquecentoventisette/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, con lettera d'incarico prot. **2013/3405** del 11/03/2013, di importo € **1.474,00** IVA inclusa, **Lotto CIG: ZB60908700**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:
- [Scheda 36M/2013] **Marsala, C.da Amabilina 532/A Pal. C Scala D.** Nuova assegnazione Sig.ra Vitale Antonina, verbale di consegna alloggio del 12/02/2013 prot. n. 2013/2130. Dismissione di portoncino d'ingresso e sostituzione mediante fornitura e collocazione di porta d'ingresso del tipo tamburato ad una partita, costituita da telaio in mogano di sezione minima 9x5 cm fissato con viti al controtelaio dello spessore di 2,5 cm, liscio o con modanature perimetrali, parte mobile con intelaiatura di abete di sezione minima 8x4,50 cm, a struttura cellulare con listelli di abete a riquadri di lato non superiore a 4cm, rivestita sulle facce da compensato di mogano di spessore non inferiore a 6mm, il tutto in opera con listelli copri-filo, completo di tre cerniere in ottone pesante della lunghezza non inferiore a cm 10, una serratura tipo Yale del tipo a molla a tre mandate corredata di tre chiavi, maniglia e pomo in ottone ancorati alla traversa, comprese opere murarie, verniciatura delle parti in vista con vernici al poliestere ed ogni altro onere occorrente. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori corpo € 535,00 oltre IVA.
 - [Scheda 39M/2013] **Marsala, C.da Amabilina 532/A lotto 2/D.** Istanza prot. n. 2013/2200 del 13/02/2013 Sig. D'Aguzzo Giuseppe. (A)-Dismissione di portoncino d'ingresso e sostituzione mediante fornitura e collocazione di porta d'ingresso del tipo tamburato ad una partita, costituita da telaio in mogano di sezione minima 9x5 cm fissato con viti al controtelaio dello spessore di 2,5 cm, liscio o con modanature perimetrali, parte mobile con intelaiatura di abete di sezione minima 8x4,50 cm, a struttura cellulare con listelli di abete a riquadri di lato non superiore a 4cm, rivestita sulle facce da compensato di mogano di spessore non inferiore a 6mm, il tutto in opera con listelli copri-filo, completo di tre cerniere in ottone pesante della lunghezza non inferiore a cm 10, una serratura tipo Yale del tipo a molla a tre mandate corredata di tre chiavi, maniglia e pomo in ottone ancorati alla traversa, comprese opere murarie, verniciatura delle parti in vista con vernici al poliestere ed ogni altro onere occorrente. (B)-Revisione dei dispositivi di chiusura dei serramenti esterni e ripristino del normale funzionamento anche mediante sostituzione di parti e componenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo (A+B) € 805,00 oltre IVA.
7. **con determina n. 181** del 04/04/2013 si è preso atto degli interventi urgenti da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Marsala, Mazara del Vallo, Partanna e Salaparuta;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **14.680,60** (diconsi euro **quattordicimilaseicentoottanta/60**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSTV73T24D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico prot. **2013/3954** del 21/03/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **1.812,80** IVA inclusa, **Lotto CIG: Z20092DAE5**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:
- [Scheda 49M/2013] **Marsala, loc. Amabilina 532/A pal. B Sc. A.** Istanza Sig.ra Marceca Francesca prot. 2013/2531 del 19/02/2013. Eliminazione delle infiltrazioni riscontrate nell'appartamento della richiedente mediante revisione del manto di copertura consistente nella rimozione delle parti di pavimento deformate e/o avvallate, ripristino della planarità del piano di posa, fornitura e collocazione di campigiane con idonei collanti, applicazione in almeno due mani di prodotto impermeabilizzante bicomponente a base cementizia, adeguato al supporto. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 1.648,00 (euro milleseicentoquarantotto/00) oltre IVA al 10%;
10. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, sono stati tra l'altro affidati, all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, con lettera d'incarico prot. **2013/4035** del 22/03/2013, di importo € **1.595,00** IVA inclusa, **Lotto CIG: ZD90936BDD**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:
- [scheda 42M/2013] **Marsala, Viale Regione Siciliana lotto 7 scala C.** Istanza Sig. Liuzza Antonino del 28/02/2013 e sollecito telefonico del Sig. Greco Lorenzo (proprietario). Revisione dell'impianto idrico e degli scarichi nell'appartamento assegnato al sig. Liuzza Antonino, con sostituzione dei tratti di tubazione idrica ossidata in prossimità della vasca, del bidet e dello scaldabagno, nonché di altri tratti di tubazione ossidata al momento non visibili, nonché la sostituzione della vasca da bagno. La vasca da bagno dovrà essere sostituita con una del tipo in vetroresina, mentre le

nuove tubazioni dovranno essere del tipo multistrato. L'intervento dovrà essere eseguito mediante la dismissione delle piastrelature strettamente necessarie per la sostituzione dei tratti di tubazione che presentano un elevato stato di ossidazione, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di piastrelle di uguale dimensione e di colore simile. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 600,00 oltre IVA;

2) **Mazara del Vallo, Via Potenza lotto 1 scala E**. Istanza Avv. Patrizia Spedale prot. 3458 del 11/03/2013. Ispezione e revisione degli impianti elettrici delle singole unità immobiliari, con fornitura e collocazione di n. 11 interruttori differenziali ad alta sensibilità, escluso l'appartamento in uso al sig. Frazzita Francesco, già munito. Correzione di eventuali difetti dovuti a deterioramento dei componenti dei singoli impianti, che possano indurre dispersioni di corrente. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 850,00 oltre IVA;

11. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, sono stati tra l'altro affidati, all'Impresa **Luigi CIARAVOLO** avente sede in Paceco loc. Dattilo Via Libertà 65 – PIVA:02053190811, con lettera d'incarico prot. **2013/4070** del 25/03/2013, di importo € **6.435,00** IVA inclusa, **Lotto CIG: Z92093B0F8**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Castelvetrano Via Roma n. 8. Istanza prot. 2013/819, Sig. Mezzapelle Phillip Anthony. Lavori di somma urgenza finalizzati alla messa in sicurezza di prospetti, balconi, solai di copertura ed all'impermeabilizzazione del lastrico solare.

1. Rimozione totale con ausilio di autoscala omologata della guaina impermeabilizzante ormai vetusta collocata sulla copertura dell'intera palazzina per complessivi 130,00 mq circa, stante che la copertura dei due lati della palazzina risulta unica e senza soluzione di continuità; pulitura e ripristino del massetto di copertura nella parti rinvenute danneggiate, al fine di creare un supporto stabile, pulito e privo di parti friabili, e formazione di sguincio perimetrale mediante malta reoplastica per l'eliminazione di spigoli ed angoli vivi; fornitura e posa in opera, con ausilio di autoscala omologata, di idoneo materiale impermeabilizzante, mediante stesura di due mani, a spatola dentata la prima mano e spatola liscia la seconda mano, di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale di almeno 4 mm (2 mm per ciascuno dei due strati), interponendo tra il primo ed il secondo strato una rete in fibra di vetro alcali resistente di maglia 4x4,5mm. 2. Rimozione delle parti dell'intradosso del solaio vano cucina e soggiorno per almeno 12 mq danneggiate dalle infiltrazioni di acqua piovana e ricostruzione fino allo strato di tonachino compreso, previo trattamento dei ferri d'armatura dei travetti ossidati mediante spazzolatura, boiaccia passivante, e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche. 3. Eliminazione delle lesioni di modesta entità presenti in più punti a ridosso del cornicione di copertura e sugli spigoli degli oggetti dei due balconi laterali, previo trattamento dei ferri d'armatura risultati ossidati mediante spazzolatura, boiaccatura passivante e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche in spessore non inferiore a 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire lo strato corticale asportato, compresa l'applicazione di intonaco premiscelato di sottofondo sui paramenti murari trattati. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 5.850,00 oltre IVA al 10%;

12. **con determina n. 206** del 09/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala, Partanna, Poggioreale e Santa Ninfa;
13. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.639,70** (diconsi euro **cinquemilaseicentotrentanove/70**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
14. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, con lettera d'incarico prot. **2013/4707** del 05/04/2013, di importo € **440,00** IVA inclusa, **Lotto CIG: ZD508E6E37**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

[Scheda 59M/2013] **Marsala, Via Omero 16**. Istanza Sig.ra Di Stefano Giovanna prot. 2013/4126 del 26/03/2013; integrazione incarico prot. 2013/2927 del 01/03/2013. Revisione dell'impianto idrico e di scarico nell'alloggio assegnato al sig. Mustacci Antonio, con sostituzione di tratti parziali, finalizzato all'eliminazione del gocciolio rilevato nell'appartamento sottostante assegnato alla richiedente Sig.ra Di Stefano Giovanna, con saggi anche di tipo distruttivo e ripristino mediante ricollocazione delle piastrelle dismesse mediante elementi analoghi e similari. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 400,00 oltre IVA;

15. **con determina n. 221** del 17/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Gibellina, Marsala e Mazara del Vallo;
16. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **7.222,60** (diconsi euro **settemiladuecentoventidue/60**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1,

Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

17. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, con lettera d'incarico prot. **2013/4761** del 05/04/2013, di importo € **1.650,00** (euro **millesecentocinquanta/00**) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG Z0609623FE**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Castelvetrano Via Carlo Alberto Dalla Chiesa lotti 2/A, 2/D, 3/C e 3/D. Istanza del 03/04/2013 ed accertamenti d'ufficio. (1) Ispezione con l'ausilio di autoscala omologata dei frontalini di tutti i balconi e altre parti di prospetto delle due palazzine distinte dai lotti 3/C e 3/D, rimozione e bonifica dello strato di finitura costituita da intonaco e prospetto risultante in via di distacco dal supporto, al fine di eliminare il possibile pericolo per la pubblica incolumità, ed applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico/meccaniche previo trattamento dei ferri, nel caso di rinvenimento di parti corticali di finitura distaccate per effetto dell'ossidazione dei ferri. (2) Ricollocazione a regola d'arte, con l'ausilio di autoscala omologata, dei n. 3 pannelli coprigiunto in lamiera zincata verniciata tra le palazzine distinte con i lotti 3/C e 3/D divelti dal vento ma reimpiegabili, con l'utilizzo di un numero congruo di viti a pressione/espansione di adeguate dimensioni. (3) Ricollocazione a regola d'arte, con l'ausilio di autoscala omologata, dei n. 2 pannelli coprigiunto in lamiera zincata verniciata tra le palazzine distinte con i lotti 2/A e 2/D divelti dal vento ma reimpiegabili, con l'utilizzo di un numero congruo di viti a pressione/espansione di adeguate dimensioni;

18. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, con lettera d'incarico prot. **2013/5135** del 12/04/2013, di importo € **3.372,60** IVA inclusa, **Lotto CIG: Z42097B678**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

[scheda 68M/2013-Verbale SU 11.4.12] **Marsala, Località Amabilina 532/C lotto 6.** Istanza Sig. Lo Grasso Stefano prot. 2013/4053 del 22/03/2013.

1) Appartamento in uso al Sig. Lo Grasso Stefano (richiedente). Revisione della rete di scarico e sostituzione della rete idrica del bagno e della vasca da bagno ed opere murarie correlate, per dare il tutto finito a regola d'arte e funzionante. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 1.504,00 oltre IVA;

2) Appartamento in uso al Sig. Ammoscato Arturo. Revisione della rete idrica e di scarico ed opere murarie correlate, per dare il tutto finito a regola d'arte e funzionante. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 646,00 oltre IVA;

3) Appartamento in uso alla Sig.ra D'Amico Anna. Revisione della rete idrica e di scarico ed opere murarie correlate, per dare il tutto finito a regola d'arte e funzionante. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 458,00 oltre IVA;

4) Appartamento in uso al Sig. Castiglia Antonino. Revisione della rete idrica e di scarico ed opere murarie correlate, per dare il tutto finito a regola d'arte e funzionante. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 458,00 oltre IVA;

19. **con determina n. 238** del 30/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Gibellina, Marsala e Salemi;
20. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **3.994,10** (dicansi euro **tremilanovecentonovantaquattro/10**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
21. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSVT73T24D423L, P.IVA 02249700812, con lettera d'incarico prot. **2013/5448** del 18/04/2013, di importo € **385,00** (euro **trecentoottantacinque/00**) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG Z53098A94E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Marsala Viale Regione Siciliana 2 scala A. Istanza prot. 3605 del 13/03/2013 Sig. Tumbarello Palma Elena. Intervento di risanamento e pitturazione del soffitto e della parte alta delle pareti sopra la piastrellatura, mediante il trattamento delle superfici con prodotto speciale igienizzante antimuffa, in quantità e mani sufficienti a igienizzare il supporto, successiva carteggiatura e stuccatura, ed infine applicazione in almeno due mani di idropittura atermica anticondensa ed antimuffa per interni. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto,

l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 350,00 (euro trecentocinquanta/00) oltre IVA al 10%;

22. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, con lettera d'incarico prot. **2013/5483** del 19/04/2013, di importo **€ 1.095,60** IVA inclusa, **Lotto CIG: Z34098E78B**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:
Marsala, C/da Amabilina 532/A lotto 2 scala D. Istanza prot. 2013/4357 del 28/03/2013. Revisione della colonna montante idrica mediante la sostituzione del tratto in dispersione; la sostituzione dovrà avvenire con tubazione dello stesso diametro e del tipo multistrato per garantire maggiore durata nel tempo. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 996,00 oltre IVA, come da scheda di sopralluogo n. 64M/2013;
23. **con determina n. 246** del 03/05/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Gibellina, Marsala e Salemi;
24. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 7.040,00** (diconsi euro **settemilaquaranta/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
25. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, con lettera d'incarico prot. **2013/5818** del 02/05/2013, di importo **€ 770,00** IVA inclusa, **Lotto CIG: Z42097B678**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

[Scheda 68M-Verbale SU 11.4.12] **Marsala, Località Amabilina 532/C lotto 6.** Istanza Sig. Lo Grasso Stefano prot. 4053 del 22/3/13. Integrazione incarico prot. 5135 del 12/04/13.

1) Appartamento in uso al Sig. Lo Grasso Stefano (richiedente). Integrazione dei lavori conferiti con nota prot. 5135 del 12/04/2013 consistente nella rimozione e ricollocazione del rivestimento in piastrelle relativo alla parete del vano bagno, per una superficie non inferiore a mq 7,00 circa. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 350,00 oltre IVA;

2) Appartamento in uso al Sig. Ammoscato Arturo. Integrazione dei lavori conferiti con nota prot. 5135 del 12/04/2013 consistente nella sostituzione della braga in pvc posta nella colonna centrale, mediante apertura del cavedio di piano terra e piano primo, ed opere murarie di ripristino. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo € 350,00 oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che l'Impresa **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
 - **fattura n. 10** del 03/05/2013 di complessivi **€ 660,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/2927, lotto CIG **ZD508E6E37**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/6008** del 07/05/2013;
 - **fattura n. 11** del 03/05/2013 di complessivi **€ 1.595,00**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/4035, lotto CIG **ZD90936BDD**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/6009** del 07/05/2013;
 - **fattura n. 13** del 03/05/2013 di complessivi **€ 3.372,60**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/5135, lotto CIG **Z42097B678**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/6011** del 07/05/2013;
 - **fattura n. 14** del 03/05/2013 di complessivi **€ 440,00**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/4707, lotto CIG **ZD508E6E37**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/6012** del 07/05/2013;

- **fattura n. 15** del 03/05/2013 di complessivi € **1.095,60**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/5483, lotto CIG **Z34098E78B**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/6015** del 07/05/2013;
- **fattura n. 16** del 03/05/2013 di complessivi € **770,00**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/5818, lotto CIG **Z42097B678**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/6017** del 07/05/2013;
- che l'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, ha trasmesso la
 - **fattura n. 12** del 29/04/2013 di complessivi € **1.474,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/3405, lotto CIG **ZB60908700**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/5750** del 30/04/2013;
- che l'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSTV73T24D423L, P.IVA 02249700812, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
 - **fattura n. 09** del 29/04/2013 di complessivi € **1.812,80** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/3954, lotto CIG **Z20092DAE5**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/5876** del 02/05/2013;
 - **fattura n. 13** del 06/05/2013 di complessivi € **385,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/5448, lotto CIG **Z53098A94E**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/6052** del 07/05/2013;
- che l'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco loc. Dattilo Via Libertà 65 – PIVA:02053190811, ha trasmesso la
 - **fattura n. 10/2013** del 30/04/2013 di complessivi € **6.435,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/4070, lotto CIG **Z92093B0F8**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/5936** del 06/05/2013;
- che l'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, ha trasmesso la
 - **fattura n. 20/2013** del 02/05/2013 di complessivi € **1.650,00** relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/4761, lotto CIG **Z0609623FE**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/5938** del 06/05/2013;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dai rispettivi Direttori dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità dei DURC;

VISTA

- le comunicazioni dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relative ai lavori affidati, lotti CIG già richiamati in premessa;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2013;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

VISTA

- la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

VISTO

- il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

VISTA

- la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 38239 del 24 Aprile 2013 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2013;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, complessivi € **7.933,20** (diconsi euro **settemilanovecentotrentatre/20**) a saldo delle citate fatture emesse il 03/05/2013, n. 10 di € 660,00, n. 11 di € 1.595,00, n. 13 di € 3.372,60, n. 14 di € 440,00, n. 15 di € 1.095,60 e n. 16 di € 770,00, IVA inclusa, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "INTESA SAN PAOLO" **Codice IBAN: IT 32 C030 6981 8901 0000 0000 220;**
- all'Impresa **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, complessivi € **2.197,80** (diconsi euro **duemilacentonovantasette/80**), a saldo delle citate fatture n. 09 del 29/04/2013 di € 1.812,80 IVA inclusa e n. 13 del 06/05/2013 di € 385,00 IVA inclusa, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, **Codice IBAN: IT 74 A 08712 81890 000000085009;**
- all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 0237091081 complessivi € **1.474,00** (euro **millequattrocentosettantaquattro/00**), a saldo della citata fattura n. 12 del 29/04/2013, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Unicredit Spa" di Marsala Via XI Agenzia B, **Codice IBAN: IT 97 C 02008 25904 000300751863;**
- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811 e C.F.:CRVLGU75R13D423H, complessivi € **6.435,00** (euro **seimilaquattrocentotrentacinque/00**), a saldo della citata fattura n. 10/2013 del 30/04/2013, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia Napola, **Codice IBAN: IT 42 Q 08712 81850 000000200481;**

- all'Impresa di Costruzioni **LOMBARDO Diego** avente sede in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, a saldo della citata fattura n. 2013/20 del 02/05/2013, complessivi € **1.650,00**, (euro **milleseicentocinquanta/00**) a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Unicredit Group", **Codice IBAN: IT 66 H 02008 81900 000300544530**;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **19.690,00** (diconsi euro **diciannovemilaseicentonovanta/00**), dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013 gestione competenze, come di seguito specificato:
 - € 660,00 a saldo della fattura n. 10/2013 dell'impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore, giusto impegno di € 6.710,00 assunto con D.D.Tec. **n. 176** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 550,00;
 - € 1.474,00 a saldo della fattura n. 12/2013 dell'impresa Olmo Costruzioni Sas di Forgia Vincenzo Nicolò & C., giusto impegno di € 10.527,00 assunto con D.D.Tec. **n. 193** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 550,00;
 - € 9.842,80 a saldo delle seguenti fatture
 - fattura n. 09/2013 dell'impresa Renda Salvatore di € 1.812,80,
 - fattura n. 11/2013 della ditta Sammartano Impianti Tecnologici di € 1.595,00,
 - fattura n. 10/2013 dell'impresa Ciaravolo Luigi di € 6.435,00,
 giusto impegno di € 14.680,60 assunto con D.D.Tec. **n. 181** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 550,00;
 - € 440,00 a saldo della fattura n. 14/2013 dell'impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore, giusto impegno di € 5.639,70 assunto con D.D.Tec. **n. 206** del 09/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 385,00;
 - € 5.022,60 a saldo delle seguenti fatture
 - fattura n. 20/2013 dell'impresa Lombardo Diego di € 1.650,00,
 - fattura n. 13/2013 della ditta Sammartano Impianti Tecnologici di € 3.372,60,
 giusto impegno di € 7.222,60 assunto con D.D.Tec. **n. 221** del 17/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 440,00;
 - € 1.480,60 a saldo delle seguenti fatture
 - fattura n. 13/2013 dell'impresa Renda Salvatore di € 385,00,
 - fattura n. 15/2013 della ditta Sammartano Impianti Tecnologici di € 1.095,60,
 giusto impegno di € 3.994,10 assunto con D.D.Tec. **n. 238** del 30/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 2.513,50;
 - € 770,00 a saldo della fattura n. 16/2013 dell'impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore, giusto impegno di € 7.040,00 assunto con D.D.Tec. **n. 246** del 03/05/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 4.070,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele CORSO