



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO
DELIBERAZIONE N. 122 ANNO 2017

OGGETTO:

TRAPANI IACP – AREA FINANZIARIA – SERV. III - LEGALE E CONTENZIOSO – AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE, INNANZI AL GIUDICE DI PACE DI MARSALA, NEL GIUDIZIO R.G.N.1165/16 AVVIATO DALLA SIG.RA PANARO FELICITA ASSUNTA DONATA NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI MARSALA E DELLA DITTA CO.SA.PI . INTEGRAZIONE DEL CONTRADDITTORIO PER ORDINE DEL GIUDICE. CONFERIMENTO PROCURA AD LITEM ALL'AVV. LAURA MONTANTI, DELL'AVVOCATURA INTERNA. UDIENZA 20/12/2017.

L'anno duemiladiciassette, addì 23 del mese di Novembre in Trapani, nei locali dell' Ufficio dell' Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario Straordinario (Sig. Salvatore Gueli) nominato con D.P. n.477/Serv.1°/S.G. del 15/09/2017.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, la D.ssa Nunziata Gabriele Capo Area Finanziaria

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio III Legale e Contenzioso dell'Area Finanziaria adotta la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che in data 13/10/2017 è stato notificato all'IACP (e successivamente acclarato al protocollo n.15791 del 16/10/2017) l'atto di citazione per integrazione del contraddittorio con il quale la Sig.ra Panaro Felicità Assunta Donata, nata a Collarmentele il 4/9/1947, assegnataria di un alloggio di proprietà di questo Istituto sito in Marsala nella Via Virgilio n.7, ha convenuto presso il Giudice di Pace di Marsala l'IACP di Trapani al fine di integrare il contraddittorio nella causa R.G. n.1165/2016;

VALUTATO che in tale causa sono stati convenuti il Comune di Marsala e la Ditta CO.SA.PI di Salvatore e Pietro Di Gaetano e C. dei quali parte attrice ha chiesto la condanna al risarcimento dei danni, pari a circa € 3.500,00 arrecati all'appartamento da lei condotto in locazione quale asserita conseguenza di lavori di manutenzione che non sarebbero stati eseguiti a regola d'arte dalla ditta convenuta;

CONSIDERATO che la situazione lamentata dalla Sig.ra Panaro Felicità, come rilevato dall'Ufficio Tecnico di questo IACP e riportato con la nota prot.n.12641 del 31/7/2015, non è addebitabile all'Istituto in quanto eventuale conseguenza di lavori disposti dal Comune di Marsala ed affidati a

terzi in attuazione di un programma urbano denominato “ Contratto di quartiere II”, per cui nessuna responsabilità può essere addebitata a questo Istituto;

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario che l’IACP si costituisca nel giudizio instaurato dalla Sig.ra Panaro Felicità Assunta Donata, sopra indicato, la cui udienza per l’integrazione del contraddittorio è stata fissata per il 20 dicembre 2017;

Tutto ciò premesso:

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTA :

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la D.C. n.1 dell’11/01/2011;

VISTO il Decreto Presidenziale n.477/Serv. 1°/S.G. del 15/9/2017 di nomina del Commissario Straordinario;

D E L I B E R A

AUTORIZZARE l’IACP e per esso il suo legale rappresentante pro-tempore a costituirsi nel giudizio R.G. n.1165/2016 promosso dalla Sig.ra Panaro Felicità Assunta Donata, dinanzi al Giudice di Pace di Marsala – nei confronti del Comune di Marsala e della ditta CO.SA.PI nel quale il Giudice di Pace ha disposto l’integrazione del contraddittorio nei confronti dell’IACP di Trapani;

CONFERIRE il relativo mandato ai fini della predetta costituzione all’Avv. Laura Montanti, dell’Avvocatura interna, conferendole ogni più ampia facoltà, compresa quella di nominare sostituti ed eleggere domicilio presso lo studio dell’Avv. Corrado Sparta, Corso Gramsci 125, Marsala.

IL SEGRETARIO
(F.to D.ssa Nunziata Gabriele)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(F.to Sig. Salvatore Gueli)

Responsabile del procedimento
(F.to Avv. Laura Montanti)