



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

DETERMINA N. 270 DEL 20-05-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 82

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 6.903,83 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DA VARI INQUILINI PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE LORO CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risultano agli atti di questo ufficio le seguenti autorizzazioni e relative richieste di rimborso da parte di inquilini che hanno eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui sono assegnatari:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
13504	Graziano Leonardo	Via S. Bernardino 89, Ed. 1, Sc. C	€. 1.754,50	16838 del 23/11/2011
13487	Paladino Filippo	Via S. Bernardino Ed. 2 Sc. A	€. 1.760,55	17935 del 16/12/2011
13511	Belluso Salvatore	Via S. Bernardino 89, Ed. 1, Sc. C	€. 2.145,33	16834 del 23/11/2011
1339	Filingeri Anna	Via S. Ten. Col. Giannitrapani 7, Corte E	€. 1.996,50	12791 del 30/08/2010

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e gli inquilini hanno trasmesso le relative fatture, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. fatt. e Ditta esecutrice
13504	Graziano Leonardo	Via S. Bernardino 89, Ed. 1, Sc. C	€. 1.750,00	Fatt. n.61 del 20/12/2011 Prot.Fatt.n.492 del 12/01/12 Ditta Strongone Paolo
13487	Paladino Filippo	Via S. Bernardino Ed. 2 Sc. A	€. 1.760,55	Fatt. n.05 del 24/02/2012 Prot.Fatt.n.2824 del 29/02/12 Ditta Giacalone Nicolò
13511	Belluso Salvatore	Via S. Bernardino 89, Ed. 1, Sc. C	€. 1.413,28	Fatt. n.62 del 17/12/2011 Prot.Fatt.n.18248del 21/12/11 Ditta Inoxal

1339	Filingeri Anna	ViaS.Ten.Col.Giannitrapani 7, Corte E	€. 1.980,00	Fatt. n.264 del 28/10/2010 Prot.Fatt.n.18621del 18/11/10 Ditta Messina Agostino Fatt. n.7 del 12/11/2010 Prot.Fatt.n.18621del 18/11/10 Impresa Peralta Giuseppe
------	----------------	--	-------------	--

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

RITENUTO doveroso liquidare quanto ora riconosciuto, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate per ciascuno degli inquilini;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

VISTO il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 38239 del 24 Aprile 2013 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2013;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate per ciascuno degli inquilini:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
13504	Graziano Leonardo	Via S. Bernardino 89, Ed. 1, Sc. C	€. 1.750,00	€. 1.630,08 €. 119,92	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza
13487	Paladino Filippo	Via S. Bernardino Ed. 2 Sc. A	€. 1.760,55	€. 1.217,19 €. 543,36	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza
13511	Belluso Salvatore	Via S. Bernardino 89, Ed. 1, Sc. C	€. 1.413,28	€. 728,00 €. 685,28	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza
1339	Filingeri Anna	ViaS.Ten.Col.Giannitrapani 7, Corte E	€. 1.980,00	€. 1.652,32 €. 327,68	1.2.3/Cap. 50 C/residui 1.2.3/Cap. 50 C/competenza

2) **TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi € **6.903,83** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione competenze, giusto impegno di spesa di €. 58.744,44 assunto con D.D.Tec. n. 225 del 19/04/2013, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 51.840,61.

3) **INCASSARE** la complessiva somma di € **6.903,83** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 3.575,27 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/residui;

€. 1.348,56 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/competenza;

€. 1.652,32 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 50- C/residui;

€. 327,68 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 50 - C/competenza.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Tommaso MARTINEZ