



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 749 DEL 31-10-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 336

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.616,47 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA BUSCEMI GIOVANNI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con determina n. 700 DEL 10/10/2017 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetro;

- si è conseguentemente impegnata la somma € **1.778,12** di cui € 1.616,47 base imponibile ed 161,65 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

- sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **BUSCEMI GIOVANNI**, corrente in Castellammare del Golfo, via Stella, 156 – Cod.Fisc./P. IVA:omissis...., giusto verbale di urgenza del 06/09/2017 di importo pari a €. 1.616,47 (diconsi euro milleseicentosedici/47) al netto dell'IVA al 10% i lavori di seguito sinteticamente riportati:

1. (scheda/verbale 33/2017/C.vetrano) Castelvetro – via Cavallari n.2. Sig.ra Priamo Paolo.

- Rimozione di strati corticali in c.a. e finiture ammalorati all'interno e all'esterno del vano motore ascensore e della porta di accesso al terrazzo, e successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiacca passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2, con finitura finale a frattazzo spugna. Applicazione, fresco su fresco, di intonaco premiscelato, su tutte le parti trattate, escluso coloritura finale.

2. (scheda/verbale 34/2017/C.vetro) Castelvetro – C.A. Dalla Chiesa lotto 2/D Sig.ra Cannata Pietra – istanza prot.n. 13393/2017.

Rifacimento della pavimentazione e del battiscopa del vano cameretta. L'intervento consiste nella rimozione del battiscopa e della pavimentazione esistente; riparazione, ripristino, rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato, stabile e privo di parti friabili; fornitura e collocazione di pavimentazione e di battiscopa in piastrelle ed elementi monocottura aventi caratteristiche analoghe e similari all'esistente o superiori, da sottoporre a preventivo ed insindacabile controllo di accettazione del D.L. Compreso stuccatura, incollaggio, rifinitura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte

Lotto CIG: ZDD1FFAC6C

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;

- che la ditta **BUSCEMI GIOVANNI**, corrente in Castellammare del Golfo, via Stella, 156 – Cod.Fisc./P. IVA:omissis...., ha trasmesso la seguente fattura:

- **fattura n. FATTPA 0000012/17 del 18/10/2017** di complessivi € **1.616,47** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 16028/2017, ID SDI 84494369, relativa ai lavori affidati con verbale di urgenza del 06/09/2017;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE alla ditta **BUSCEMI GIOVANNI**, corrente in Castellammare del Golfo, via Stella, 156 – Cod.Fisc./P. IVA:*omissis*...., € 1.616,47 (euro milleseicentosedici/47) a saldo della suindicata fattura **FATTPA 0000012/17** di € 1.616,47 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN:*omissis*....;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a € 1.616,47 in favore della ditta **BUSCEMI GIOVANNI** a saldo delle fatture **FATTPA 0000012/17** di € 1.616,47, dallo stanziamento di spesa di cui **alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € **1.778,12** assunto con D.D.Tec. n. 700 del 10/10/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 161,65 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,00**;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Tommaso Martinez)

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.616,47 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA BUSCEMI GIOVANNI.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 31-10-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	