



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

**DETERMINA N. 734 DEL 24-10-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 325

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.250,00 ALLA DITTA DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 675 del 29-09-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 3.238,40** (euro tremiladuecentotrentotto/40), di cui **€ 2.944,00 imponibile** ed € 294,40 per IVA, sullo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportato:
  - **€ 1.078,00** di cui **€ 980,00 imponibile** ed € 98,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** per i lavori descritti al progressivo 3 della suindicata determina;
  - **€ 2.160,40** di cui **€ 1.964,00 imponibile** ed € 196,40 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** per i lavori descritti ai progressivi 1 e 2 della suindicata determina;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Dieffe Impianti di Domingo Francesco corrente in Trapani (€ 1.250,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 1.650,00), con nota **prot. 14667** del 21/09/2017 è stato conferito incarico all'impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.: ....omissis.... e P.IVA: ....omissis....., di importo complessivo a corpo pari a **€ 1.250,00** (euro milleduecentocinquanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZE91FF9048**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 28.2 2017]:

(RDO -Scheda 87/201 M.A.C.) - **Trapani – Via Vito Catalano, 6 lotto 2/D**. Alloggio assegnato alla Sig.ra Bertini Maria. Istanza effettuata prot. 13917 2017. Intervento di messa in sicurezza dell'impianto elettrico con sostituzione completa dei cavi elettrici, realizzazione di messa a terra e revisione dei magneti-termici e quant'altro necessita per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte per la certificazione di conformità. Compresi il trasporto e conferimento e smaltimento in discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. L'importo è stato stimato in misura pari a € 1.250,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12074	BERTINI MARIA	01221D020050	Iacp	349/2

### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.: ....omissis.... ha trasmesso la

- **fattura n. 31/PA del 12/10/2017** di complessivi € **1.250,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 15700/2017, ID SDI 83952788, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 14667/2017**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L., ai sensi dell'art. 9.4 "*contabilità semplificata*" delle linee guida ANAC, in sostituzione del certificato di regolare esecuzione;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 607 del 04/09/2017 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2017, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa essendo identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.: ....omissis...., complessivi € **1.250,00** (euro milleduecentocinquanta/00) a saldo della citata fattura n. 31/PA del 12/10/2017, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....omissis....;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento pari a complessivi € **1.250,00** (euro milleduecentocinquanta/00), imponibile in favore della citata ditta esecutrice, dallo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
- € **1.250,00** imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Dieffe Impianti di Domingo Francesco*, a saldo della fattura 31/2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, giusto impegno di € 1.375,00 assunto con **D.A.G.P. n. 675** del 29/09/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 125,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

#### AREA FINANZIARIA

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.250,00 ALLA DITTA DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 24-10-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	