



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

**ANNO 2014**

**DETERMINA N. 82 DEL 18-02-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 16

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Trapani – Viale Marche – Lotto 9/ C - Sig. Bannino Alberto - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 91 di prot. del 07/01/2014 - **Impresa Simonte Francesco** - Importo €. 3.850,00 IVA compresa.
- 2) Erice – Via Alicia (ex 481 ) – Lotto 81 – Sig. Bucaria Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 102 di prot. del 07/01/2014 - Impresa Costruzioni Edili di **Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 3.300,00 IVA compresa.
- 3) Erice – Via F.lli Aiuto - Lotto B/1 - Sig. Sardo Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 103 di prot. del 07/01/2014 - **Impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore** - Importo €. 2.200,00 IVA compresa.
- 4) Trapani – Via Teocrito, 1 - Lotto 91/A – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 286 di prot. del 13/01/2014 - **Impresa LOMBARDO Diego** - Importo €. 770,00 IVA compresa.
- 5) Trapani – Via Vito Catalano – Lotto 1/B – Sig.ra Caruso Giuseppa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1526 di prot. del 03/02/2014 - **Impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore** - Importo €. 1.210,00 IVA compresa.
- 6) Trapani – Via Beppe Alfano, 7 – Sigg.ri VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n°. 1527 di prot. Del 03/02/2014 - **Impresa RENDA Salvatore** - Importo €. 2.200,00 IVA compresa.
- 7) Vita – Via A. Moro, 9 – Sig. Buscaglia Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1529 di prot. del 03/02/2014 - **Impresa OASI s.a.s.** - Importo €. 427,00 IVA compresa.
- 8) Erice – Via Rodolico, 2/A – Sig. La Commare Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1777 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 3.300,00 IVA compresa.
- 9) Erice – Via Alicia (ex 481) – Lotto 80 – Sig.ra Todaro Monica - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1781 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 1.210,00 IVA compresa.

- 10) Valderice – Via Santa Croce, 18 – Sig. Santoro Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1783 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 4.950,00 IVA compresa.
- 11) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 12 – Sig.ra Galazzo Stella - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1784 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 1.320,00 IVA compresa.
- 12) Erice – Via Alicia (ex 481 ) – Lotto 81 – Sig. Monreale Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1785 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 2.860,00 IVA compresa.
- 13) Erice – Via Ciullo D’Alcamo - Lotto 28 – Sig.ra Calamela Lucia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1787 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa LOMBARDO Diego** - Importo €. 1.760,00 IVA compresa.
- 14) Erice – Via Dei Pescatori - Lotto 83 – Sig.ra Carpinteri Vita - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1789 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa LOMBARDO Diego** - Importo €. 14.850,00 IVA compresa.
- 15) Custonaci – Via Scurati, 71 – Sig.ra Castiglione Angela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1790 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore** - Importo €. 2.200,00 IVA compresa.
- 16) Erice – Via F.lli Aiuto - Lotto A/1 - Sig. Tortorici Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1791 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore** - Importo €. 1.650,00 IVA compresa.
- 17) Erice – Via F.lli Aiuto - Lotto B/1 - Sig. Sardo Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1794 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa Sammartano Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore** - Importo €. 2.750,00 IVA compresa.
- 18) Erice – Via F.lli Aiuto - Lotto B/1 - Sig. Sardo Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1796 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa Trapani Spurghi s.n.c.** - Importo €. 97,60 IVA compresa.
- 19) Alcamo – Via M. Stabile – Lotto 11 – Sig. Gentile Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 1799 di prot. del 06/02/2013 - **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Importo € 5.280,00 IVA compresa.
- 20) Castellammare – Via A. Moro, 14 – Sig. Scaragliano Giuseppe – Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1801 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo € 2.640,00 IVA compresa.
- 21) Alcamo – Via M. Stabile – Lotto 11 – Sig.ra Coraci Roberta - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 1803 di prot. del 06/02/2013 - **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Importo € 4.180,00 IVA compresa.
- 22) Castellammare – Via A. Moro, 31 – Sig.ra Buscemi Gisella - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 1804 di prot. del 06/02/2013 - **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Importo € 6.380,00 IVA compresa.
- 23) Castellammare – Via Pitagora B/5 – Sig. Rondinella Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1807 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 4.180,00 IVA compresa.
- 24) Pantelleria – Via San Nicola, 2/6 – Sig. Farina Stefano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 1809 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa SAVEDIL s.r.l.** - Importo € 1.320,00 IVA compresa.
- 25) Pantelleria – Via San Giacomo 74/7 – Sig. Busetta Gianfranco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1810 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.320,00 IVA compresa.
- 26) Castellammare – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1811 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa MALTESE s.r.l.** - Importo € 880,00 IVA compresa.

- 27) Alcamo – Via G. Canino – Lotto 9/B – Sig. Faraci Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1812 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 5.170,00 IVA compresa.
- 28) Alcamo – Via M. Stabile – Lotto 12 – Sig.ra Giglio Rosa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1813 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa GRM Costruzioni s.r.l.** - Importo €. 1.980,00 IVA compresa.
- 29) Castellammare – Via Pitagora, 1 - B.2/A – Sig.ra Costanza Elisabetta - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1814 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa NICOLOSI Costruzioni Soc. Coop.** - Importo € 4.180,00 IVA compresa.
- 30) Trapani – Via V. Catalano – Lotto 5/A – Sig. Schifano Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1873 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CESOS s.n.c.** - Importo €. 1.870,00 IVA compresa.
- 31) Trapani – Via Diodoro Siculo, 6 – Sig. Sardina Sebastiano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1875 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa SIMONTE FRANCESCO** - Importo €. 1.045,00 IVA compresa.
- 32) Trapani – Via De Santis, 29 – Sigg.ri VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1876 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa CESOS s.n.c.** - Importo €. 770,00 IVA compresa.
- 33) Alcamo – Via G. Ruisi n. 10 – Sig. Loria / Gulino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1891 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l.** - Importo € 880,00 IVA compresa.
- 34) Vita – Via L. Pirandello , 7 - Sig. Fratello Saverio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1892 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa SANTANGELO E PUGLISI s.r.l.** - Importo € 4.620,00 IVA compresa.
- 35) Alcamo – Via P. P. Puglisi – Lotto 18/B – Sig. Mancuso Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 1893 di prot. del 06/02/2014 - **Impresa Nuova Edil SFG snc** - Importo € 9.680,00 IVA compresa.

#### VISTO

- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a €. 40.000,00 ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2014;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le Imprese incaricate sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

### DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di € **107.279,60** (euro Centosettemiladuecentosettantanove/60) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 97, Art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014, gestione competenze.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

### IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> UFFICIO MANUTENZIONE	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.</i>
Impegno n° 64 Anno Gestione : 2014 INTERV. 1.1.4.2.0.0.0 U.P.B. 2 - SPESE MANUTENZIONE STABILI CAP. 97 / 2 Importo: € 107.279,60	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>107.279,60</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 18-02-2014	GABRIELE NUNZIATA