



Istituto Autonomo Case Popolari

TRAPANI

Area Organizzativa

Servizio Gestione Inquilini

AVVISO PUBBLICO

- **FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO PER DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE ATTESTAZIONI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) RELATIVE A 95 UNITÀ IMMOBILIARI DI PROPRIETÀ DELLO IACP DI TRAPANI DA ALIENARE O LOCARE tra i tecnici di fiducia dell'Ente iscritti anche all'Albo dei Professionisti di fiducia della regione istituito ai sensi dell'art. 12 della Legge reg. 12/2011 ed all'Albo dei certificatori della Regione Sicilia.-**

C.I.G. - ZF320067BD

* * *

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Trapani - chiamato in prosieguo semplicemente "Istituto"-, Piazzale Falcone e Borsellino, n.15, 91100 Trapani - tel.0923/823111, telefax 0923/873906, sito internet: www.iacptrapani.it, PEC: iacptpamm@postecert.it; e-mail (Segreteria Tecnica e Appalti) fanara@iacptrapani.it

* * *

Il presente avviso è finalizzato alla individuazione dei soggetti **–tra quelli compresi nell'Elenco dei Professionisti di fiducia istituito presso l'Istituto iscritti anche all'Albo dei Professionisti di fiducia della regione istituito ai sensi dell'art. 12 della Legge reg. 12/2011 ed all'albo dei certificatori regionali** da invitare alla successiva procedura negoziata, ex art.36, comma 2 , lettera b) del d.lgs. 50/2016.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Soggetti ammessi a presentare manifestazione di interesse:

- a) Possono presentare manifestazione di interesse **esclusivamente** i soggetti già iscritti nell'elenco dei Professionisti di fiducia di questo Istituto **iscritti anche all'Albo dei Professionisti di fiducia della regione istituito ai sensi dell'art. 12 della Legge reg. 12/2011 ed all'Albo dei certificatori della Regione Sicilia ed in possesso dei requisiti di ordine generale** previsti dall'art.80 del d.lgs. 50/2016;

E' consentita la partecipazione ai sensi dell'art.46, comma 1, lettera e) del d.lgs. 50/2016 tra soggetti compresi nel sopra citato elenco dei Professionisti di fiducia (consultabile sul sito istituzionale di questo Istituto)

Per quanto non espressamente specificato nel presente avviso, si farà riferimento alla normativa vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

2) Numero degli operatori che saranno invitati: 5 (cinque);

3) Criteri di selezione dei professionisti:

- a. Nel caso in cui il numero degli operatori interessati, in possesso dei requisiti di cui ai punti 1), lettere a) e b), dovesse essere superiore a cinque, si procederà alla selezione dei cinque operatori da invitare mediante sorteggio,
- b. Nel caso in cui gli operatori interessati dovessero essere in numero inferiore a 5 verranno tutti invitati.

4) Termine per la presentazione della manifestazione di interesse:
ore 12:00 del giorno 19/10/2017

5) L'eventuale sorteggio, nel caso in cui il numero degli operatori interessati fosse superiore a cinque ,verrà effettuato presso la sede dell'Ente in seduta pubblica
il giorno 20/10/2017 alle ore 12,00.

6) Importo contrattuale stimato: Sulla base del D.M. 143/2013 l'importo è stato stimato in complessivi **€18.873,65** (compreso IVA ed oneri previdenziali)

7) Modalità per la presentazione delle manifestazioni di interesse:

I relativi plichi contenenti l'anzi citata manifestazione di interesse, pena l'esclusione dalla gara:

- devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 4) del presente avviso ed all'indirizzo sopra indicato;

- possono essere consegnati a mano, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dei giorni **17, 18 e 19 ottobre 2017** , all'ufficio Protocollo dell'Istituto sito all'indirizzo di cui sopra (Piazzale Falcone e Borsellino, n.15 - II piano);

- devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno -oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso-le indicazioni relative all'oggetto della procedura.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

7) R.U.P. -Responsabile Unico del procedimento: Dott.ssa Caterina Maria Rita LAX, c/o IACP Trapani, telefono 0923/823111.

8) Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori interessati a contrattare con questo Istituto, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo la manifestazione di interesse ad essere invitati.

Al fine di agevolare le operazioni di presentazione delle istanze, i soggetti interessati sono invitati ad utilizzare il modello di domanda e dichiarazione unica predisposto da questo Istituto ed allegato al presente avviso.

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente in forma scritta e dovranno pervenire tassativamente entro il giorno 17 Ottobre 2017, ore 12,00 a mezzo e-mail al seguente indirizzo: fanara@iacptrapani.it

IL CAPO AREA ORGANIZZATIVA
F.to Dott. Pietro Savona