



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

**DETERMINA N. 647 ANNO 2017 DEL 18-09-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 192

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP - MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2017/2018 – PRENOTAZIONE  
IMPEGNO DI SPESA – CIG Z3C1FE4842*

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

**PREMESSO che:**

gli uffici di questo Ente sono riscaldati tramite pannelli alimentati da una centrale termica composta da una caldaia a gas metano, un bruciatore a due pompe gemellari collocati all'interno dello stabile sede dell'Istituto;

è opportuno sottoporre tale impianto a manutenzione prima di ogni accensione annuale al fine di garantire la sicurezza dello stabile e la durata dei macchinari ed in particolare è opportuno garantire l'esecuzione dei seguenti lavori: aggiornamento di libretto di centrale, messa in funzione dell'impianto, manutenzione ordinaria durante il periodo d'uso dell'impianto, analisi di combustione e messa a riposo a fine stagione;

**VISTA** la nuova legge di Stabilità per il 2016 che rende obbligatorio il ricorso al mercato elettronico solo per le acquisizioni di beni (forniture) e Servizi da € 1.000,00 ad € 209.000,00 (attuale soglia di rilevanza comunitaria) pertanto i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 1.000,00 euro, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

**CONSIDERATO** che le amministrazioni saranno dunque libere di effettuare l'acquisto con modalità elettronica o meno per importi infra mille euro, semplificando gli acquisti "in economia" che vengono ora disciplinati dai propri regolamenti interni ed effettuati mediante negoziazione diretta con i fornitori locali, emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure equivalenti e comunque semplificate;

**TENUTO CONTO** che l' offerta economica per predetti lavori non potrà superare la somma di € 700,00 comprensiva di iva a norma di legge e si procederà con una procedura negoziata senza pubblicazione di bando ad invitare minimo n.3 ditte in possesso di requisiti tecnici previsti dalla normativa;

**VISTE** le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del "*reverse charge*" contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare "**Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici**" nella fattispecie "*installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'area (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione*" (Codice Ateco 43.22.01);

**ACCERTATO** che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di "*reverse charge*" come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

**CONSIDERATO**, quindi, che alla luce delle disposizioni sopra richiamate e alle caratteristiche proprie della fornitura in parola, risulta del tutto ammissibile dar corso alle procedure per l'affidamento diretto del medesimo in economia, mediante la procedura dell'affidamento diretto, ad un operatore economico individuato dal Responsabile Unico del Procedimento e che sia qualificato all'espletamento del servizio stesso ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Codice stesso;

Ciò premesso:

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

**VISTA** la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTO** il Dlgs 50/2016;

**VISTO** l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTA** la D.C. n.130 del 23 dicembre 2016 di oggetto *“Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed allegati” in attesa di approvazione da parte dell'organo dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità;*

**VISTA** la D.C. n.13 del 28 febbraio 2017 di presa d'atto del decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti che approva il suddetto bilancio;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in premessa

**DARE ATTO** che la spesa di cui sopra è indispensabile per il funzionamento dell'attività istituzionale dell'Ente;

**DARE ATTO** che il contratto è tracciato con il seguente codice CIG: Z3C1FE4842;

**PRENOTARE** la somma di €. 175,00 sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2017/2019 – esercizio 2017 - gestione competenza;

**PRENOTARE** la somma di €. 525,00 sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2017/2019 – esercizio 2018 - gestione competenza;

**TRASMETTERE** la presente deliberazione al Servizio Contabilità e programmazione risorse.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Vincenzo SPANO'

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**

D.ssa Nunziata GABRIELE

