



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO
ANNO 2017

DETERMINA N. 654 DEL 21-09-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 299

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. IMPEGNO DI SPESA DI € 4.515,50.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONI AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori urgenti e/o di somma urgenza ex art. 163 D.Lgs. 50/2016, nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. (S.U.)-Scheda-n.1446/17 **MARSALA Viale Regione Siciliana Lotto 2/A** – p.1/2 - Inq. GERARDI FRANCESCO/TUMBARELLO PALMA - Istanza prot. n.13557 del 29/08/2017- Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura dell'alloggio di p. 2 (Tumbarello), previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo della tubatura di scarico collocata sottotraccia a parete e/o a pavimento e/o nel cavedio, compresa quella di adduzione e/o scarico della lavatrice, nonché la perfetta sigillatura dei bordi della vasca da bagno, al fine di individuare e riparare mediante la sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti il tratto rinvenuto ammalorato, e ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna e/o con ala collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **660,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, incluso ribasso.. [Su 26.1/2017]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 14052** del 07/09/2017, rettificata con nota prot. 14106 del 11/09/2017, è stato formalizzato incarico all'impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVAomissis....., Cod.Fisc.omissis....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **660,00** (euro seicentossanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6D1FD0334**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14390	GERARDI FRANCESCO	12132A000010	IACP	97/2
4790	TUMBARELLO PALMA ELENA	12132A010030	IACP	97/2

2. (Verbale S.U. del 07/09/2017-Scheda 81/2017 M.A.C.) **Trapani, Via P. Mascagni 54 lotto 42/C** Istanza prot. 13547/2017. Revisione dell'impianto igienico-sanitario mediante saggi distruttivi nel bagno dell'appartamento occupato dal Sig. Mannone Alessandro Francesco e sostituzione della tubazione ammalorata con relativi raccordi e quant'altro per dare le opere finite e a perfetta regola d'arte. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e simili alle piastrelle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione di piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione di piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Importo dei lavori a corpo, compreso il ribasso del 20%, € **495,00** oltre IVA al 10% in rev. charge. [Su 26.2/2017]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 14157** del 12/09/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis....., P.IVAomissis....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo

complessivo a corpo pari a € 495,00 (euro quattrocentonovantacinque/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZA61FD910C**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19718	VIRZI PIETRA	01219C020040	Iacp	97/2
19720	MANNONE ALESSANDRO FRANCESCO	01219C030050	Iacp	97/2

3. (RDO -Scheda 82/2017 M.A.C.) **TRAPANI Rione Cappuccinelli 4** Corte C Istanza Sig. GaliaMaurizio figlio della fu assegnataria Vella Maria prot. 12583/2017. Intervento di risanamento della lesione creatasi nella trave e nelle pareti all'interno della cameretta, del salone e del bagno del piano primo che consiste nella rimozione degli strati corticali, nell'asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante previa energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e successivi strati di intonaco per interni. Revisione solaio di copertura in corrispondenza del disimpegno del primo piano e cordolo di coronamento lato posteriore. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 850,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [\[Su 26.3/2017\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Sammartano Salvatore corrente in Marsala (€ 850,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 1.400,00), con nota **prot. 14160** del 12/09/2017 è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:omissis...., Cod. Fisc.:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 850,00 (euro ottocentocinquanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z771FDA3C1**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
1264	VELLA MARIA	01083_000040	Iacp	349/2

4. (RDO -Scheda 83/2017 M.A.C.) **TRAPANI Via Delle Oreadi lotto 5** Istanza Sig.ra MOUISSAOUI Maria prot. 12813 del 28/07/2017. Revisione impianto igienico-sanitario con sostituzione della tubazione di scarico del lavabo del bagno principale. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a regola d'arte. Per la sostituzione occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e simili alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 200,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [\[Su 26.4/2017\]](#)

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Sammartano Salvatore corrente in Marsala (€ 330,00) e World Service Soc. Coop. a r.l. corrente in Calatafimi Segesta (€ 200,00), con nota **prot. 14166** del 12/09/2017 è stato conferito incarico all'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 200,00 (euro duecento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZB81FDA887**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
15359	MOUISSAOUI MARIA	01246_060110	Iacp	97/2

5. (RDO -Scheda 84/2017 M.A.C.) **TRAPANI Viale Emilia Romagna 10** Istanza Sig.ra Corso Filomena prot. n. 4215/2017. Opere murarie per la collocazione della porta per accedere al terrazzo completamente divelta, fissaggio del montante della ringhiera della scala con saldatura della parte mancante e rifacimento parziale del manto stradale con un getto di c.a. sia davanti il portone d'ingresso che in alcuni tratti del passetto pedonale previo costipamento di

pietrame e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compreso il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 400,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [Su 26.5/2017]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C. corrente in Marsala (€ 400,00) e World Service Soc. Coop. a r.l. corrente in Calatafimi Segesta (€ 900,00), con nota **prot. 14284** del 13/09/2017 è stato conferito incarico all'impresa **CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 400,00 (euro quattrocento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z421FDF689**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
535	PORTOGALLO GIUSEPPA	01060_010010	Riscattato	97/2
19927	ETTARI ANTONINO	01060_010020	Iacp	97/2
19893	SERPENTANIA LEONARDO	01060_020030	Iacp	97/2
538	ILARDI GIUSEPPINA	01060_020040	Riscattato	97/2
539	GERVASI GIUSEPPA	01060_030050	Riscattato	97/2
540	ADRAGNA GIROLAMO	01060_030060	Riscattato	97/2
541	BUFFA MICHELA	01060_040070	Iacp	97/2
542	ORO ANTONINA	01060_040080	Iacp	97/2
543	CORSO FILOMENA	01060_050090	Iacp	97/2
544	MANCUSO GIOACCHINO	01060_050100	Iacp	97/2

6. (RDO -Scheda 85/2017 M.A.C.) **TRAPANI Via Delle Oreadi lotto 4** Istanza Sig. Cammareri Michele prot. 13383 del 23/08/2017. Revisione impianto igienico-sanitario e sostituzione del pilettona a sifone della vasca da bagno . Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a regola d'arte. Per la sostituzione occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 300,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [Su 26.6/2017]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 400,00) e World Service Soc. Coop. a r.l. corrente in Calatafimi Segesta (€ 300,00), con nota **prot. 14286** del 13/09/2017 è stato conferito incarico all'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 300,00 (euro trecento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZD81FDF6C4**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11760	CAMMARERI MICHELE	01245_010010	Iacp	97/2

7. (RDO - Scheda 86 /2017 M.A.C.) **TRAPANI, Via N. Rodolico lotto 3/B.** Istanza Sig.ra Di Bartolo Maria Grazia del 29/08/2017 prot. 13560. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, della pavimentazione e dello zocchetto in monocottura del soggiorno per una superficie complessiva di mq. 25,00; rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato e stabile; fornitura e collocazione di pavimento in piastrelle in monocottura con superficie smaltata a tinta unica, in opera con collanti o malta cementizia, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Ricollocazione del battiscopa un ceramica per complessivi ml. 16.00 posato in posa con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle in ceramica, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso a discarica con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a

corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.200,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta. [Su 26.7/2017]

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Sammartano Salvatore corrente in Marsala (€ 1.200,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 1.240,00), con nota prot. **14287** del 13/09/2017 è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:omissis...., Cod. Fisc.:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 1.200,00 (euro milleduecento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z4C1FDF745**, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19940	DI BARTOLO MARIA GRAZIA	01222B060140	Iacp	349/2

VISTO

- la presenza di alloggi riscattati, con nota prot. 14311/2017 è stata avviata l'istruttoria per la compartecipazione alle spese condominiali dei proprietari privati, per complessivi € 155,30, come di seguito specificato:

Condomino	Cod.immobile	Lavori	Quota
PORTOGALLO GIUSEPPA	01060_010010	Progressivo 5	€ 29,62
ILARDI GIUSEPPINA	01060_020040	Progressivo 5	€ 37,32
GERVASI GIUSEPPA	01060_030050	Progressivo 5	€ 44,18
ADRAGNA GIROLAMO	01060_030060	Progressivo 5	€ 44,18

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30, l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

RITENUTO

- che sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che per gli interventi richiamati in premessa ai progressivi 1 e 2 la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto stante le condizioni di somma urgenza verbalizzate e il rispetto dei limiti di spesa (€ 200.000) previsti dall'art. 163 D.Lgs. 50/2016;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa ai progressivi 3, 4, 5, 6 e 7 di importo inferiore a 40.000 euro, la scelta del contraente appare adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e delle correlate linee guida dell'ANAC, stante l'esito della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno due operatori economici;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa ai progressivi 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori;

DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di **€ 4.515,50** (euro quattromilacinquecentoquindici/50), di cui **€ 4.105,00 imponibile** ed **€ 410,50** per IVA, sugli stanziamenti di spesa di seguito riportati
 - **€ 2.260,50** di cui **€ 2.055,00 imponibile** ed **€ 205,50** per IVA al 10% in regime di reverse charge sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato
 - **€ 726,00** di cui **€ 660,00 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa Cialona Giovanna ed **€ 66,00** per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 1, che qui si intendono riportati,

- **€ 544,50** di cui € 495,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Renda Salvatore ed € 49,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 2, che qui si intendono riportati,
 - **€ 220,00** di cui € 200,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa World Service Soc. Coop. a r. l. ed € 20,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 4, che qui si intendono riportati;
 - **€ 440,00** di cui € 400,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Cocip Snc di Ignazio Pulizzi & C. ed € 40,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 5, che qui si intendono riportati;
 - **€ 330,00** di cui € 300,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa World Service Soc. Coop. a r. l. Ed € 30,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 6, che qui si intendono riportati;
 - **€ 2.255,00** di cui € 2.050,00 imponibile ed € 205,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2.** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato
 - **€ 935,00** di cui € 850,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Sammartano Salvatore ed € 85,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 3, che qui si intendono riportati,
 - **€ 1.320,00** di cui € 1.200,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Sammartano Salvatore ed € 120,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 7, che qui si intendono riportati;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2017 salvo imprevisti;
- 4) **PROVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- 6) **DARE ATTO** che, stante la presenza di alloggi riscattati, con nota prot. 14311/2017 è stata avviata l'istruttoria per la compartecipazione alle spese condominiali dei proprietari privati, per complessivi **€ 155,30**;
- 7) **ACCERTARE**, mediante la suindicata istruttoria, la somma complessiva di **€ 155,30** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 3 Tip. 500 Cat. 200 **Cap. 117 Art. 3** del bilancio di previsione 2017/2019 esercizio finanziario 2017 gestione competenze, come di seguito riportato:

Condomino	Cod.immobile	Lavori	Quota
PORTOGALLO GIUSEPPA	01060_010010	Progressivo 5	€ 29,62
ILARDI GIUSEPPINA	01060_020040	Progressivo 5	€ 37,32
GERVASI GIUSEPPA	01060_030050	Progressivo 5	€ 44,18
ADRAGNA GIROLAMO	01060_030060	Progressivo 5	€ 44,18

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. IMPEGNO DI SPESA DI € 4.515,50.

Impegno n° 1094 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.103

CAP. 97 / 2

Importo: € 726,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 1095 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.103

CAP. 97 / 2

Importo: € 544,50 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 1096 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.103

CAP. 97 / 2

Importo: € 220,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 1097 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.103

CAP. 97 / 2

Importo: € 440,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 1098 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.103

CAP. 97 / 2

Importo: € 330,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 1099 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.202

CAP. 349 / 2

Importo: € 935,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 1100 Anno Gestione : 2017

MISSIONE 08.02.202

CAP. 349 / 2

Importo: € 1.320,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

4.515,50

Ai capitoli sopradescritti

Data 21-09-2017

F.to NUNZIATA GABRIELE