



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO
ANNO 2017

DETERMINA N. 674 DEL 29-09-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 306

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 640,00 ALLA DITTA GALIA GIOVAN MARIA & C. SNC AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 526 del 24-07-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 6.534,00** (euro seimilacinquecentotrentaquattro/00), di cui € 5.940,00 imponibile ed € 594,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, di seguito riportati:
 - **€ 4.224,00** di cui € 3.840,00 imponibile ed € 384,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** per i lavori descritti ai progressivi 1,4,5 e 6 della citata determina,
 - **€ 1.100,00** di cui € 1.000,00 imponibile ed € 100,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3** per i lavori descritti al progressivo 2 della citata determina,
 - **€ 1.210,00** di cui € 1.100,00 imponibile ed € 110,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori al progressivo 3 della citata determina;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica, la documentazione fotografica, visto il parere di congruità e l'offerta acquisita dal tecnico incaricato, con nota **prot. 12251** del 17/07/2017 è stato conferito incarico all'impresa **GALIA GIOVAN MARIA & C. S.N.C.**, con sede in Erice nella Via dell'Acquedotto n. 33/A, P.I.V.A.:*omissis*...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 640,00** (euro seicentoquaranta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z4E1F5DB2D**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati

[Su 21.5 2017]:

(RDO1-Scheda-74/2017-AC.) **Trapani via del Cipresso 89 scala F.** Istanza Sig. Amato Salvatore prot. n. 12091/2017. Intervento: Apertura della sommità del cavedio nell'alloggio alloggio sig. Amato e successiva revisione impianto igienico-sanitario vano bagno al piano superiore. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 640,00 oltre iva, come da offerta compreso ribasso del 10% [Su_21.5/2017], relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
3342	AMATO SALVATORE	01241F040080	Iacp	97/2
13552	INCALCATERRA GIUSEPPE	01241F050100	Iacp	97/2

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **GALIA GIOVAN MARIA & C. S.N.C.**, con sede in Erice nella Via dell'Acquedotto n. 33/A, P.I.V.A.:*omissis*...., ha trasmesso la
 - **fattura n. 000020 del 15/09/2017** di complessivi € **640,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 14400/2017, ID SDI 81617205, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 12251/2017**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura dal D.L.;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;

- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa essendo identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **GALIA GIOVAN MARIA & C. S.N.C.**, con sede in Erice nella Via dell'Acquedotto n. 33/A, P.I.V.A.:*omissis*...., complessivi € **640,00** (euro seicentoquaranta/00) a saldo della citata fattura n. 20/2017, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:***omissis*....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento pari a complessivi € **640,00** (euro seicentoquaranta/00) imponibile in favore della citata ditta esecutrice Galia Giovan Maria & C. Snc dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 704,00 assunto con **D.A.G.P. n. 526** del 24/07/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 64,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa che qui si intendono riportati;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 640,00 ALLA DITTA GALIA GIOVAN MARIA & C. SNC AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 29-09-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	