



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 678 DEL 29-09-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 310

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. PROCEDURA NEGOZIATA N.9/17(U.O.1) LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.900,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RENDA SALVATORE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE

con determina n. 418 del 08/06/2017 si è preso atto dei lavori di urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetro; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€. 11.681,96** (undicimilaseicentottantauno/96), di cui € 10.619,96 base imponibile ed € 1.062,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 7** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati **alla ditta RENDA SALVATORE**, corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVA*omissis*...., giusta procedura negoziata n. 9/2017 per un importo complessivo pari a € 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge .

I lavori di seguito sinteticamente riportati :

(scheda/verbale 16A/2017/C.vetrano) **Castelvetro – via Papa Giovanni XXIII lotto 2 scala A.** Segnalazioni varie.

Intervento riguardante le parti di intonaci ammalorati, lesionati e/o già rimossi precedentemente nei prospetti, in tutti i balconi (ad esclusione di quelli di pertinenza dell'alloggio di proprietà del Sig. Giancontieri Lorenzo p. 2°), nella trave del porticato, nel torrino scala e nei parapetti terrazzo.

- a) Rimozione e ripristino intonaci esterni ivi compreso lo strato di finitura finale nei colori simili a quelli esistenti, previo il risanamento strutturale consistente nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiacca passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2.
- b) Rimozione e ripristino delle copertine parapetti rotte o in fase di distacco e sigillatura del marcapiano che delimita in il parapetto terrazzo dal prospetto con idonea malta cementizia.

LOTTO CIG: Z861E4979C

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta RENDA SALVATORE, corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVA*omissis*...., ha trasmesso la seguente fattura:
- **fattura n. 59-2017 del 22/09/2017** di complessivi € 5.900,00 acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n 14760/2017, ID SDI 82082046, relativa ai lavori affidati con procedura negoziata n . 9/2017 (UO1);

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv. Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE alla ditta RENDA SALVATORE, corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVAomissis.... complessivi € 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) a saldo della suindicata fattura 59/2017 di € 5.900,00 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN:omissis....

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi €. 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) in favore della ditta **RENDA SALVATORE** a saldo della fattura 59-2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 7** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 6.490,00 assunto con D.D.Tec. n. 418 del 08/06/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 590,00, per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 0,00;**

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Tommaso Martinez

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. PROCEDURA NEGOZIATA N.9/17(U.O.1) LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.900,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RENDA SALVATORE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 29-09-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	