



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

**ANNO 2017**

**DETERMINA N. 615 DEL 11-09-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 289

### **OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO. RETTIFICA DELLA D.D.A.G.P. N. 964 DEL 30/12/2016 – IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.664,00 ALLA DITTA OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C., AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### **PREMESSO CHE:**

1. con determina n. 964 del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori di urgenza da eseguire nel Comune di Castellammare del Golfo; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.130,40** (cinquemilacentotrenta/40), di cui € 4.664,00 base imponibile ed € 466,40 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
2. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C., corrente in marsala via Barbaro 21 – Cod.Fisc./P. IVA: ....omissis.... , per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 4.664,00 (diconsi euro quattromilaseicentosessantaquattro/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

### **Lotto CIG: ZA61C849BF-**

(Scheda 5/C C.MMARE G.) C.MMARE DEL GOLFO VIA DELLA REPUBBLICA CIV 6 E 8.

INTEGRALE E DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI DELLE STRUTTURE IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE, nonché DELLE PARTI IN GENERALE CHE POTREBBERO COSTITUIRE PERICOLO, CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOIACCATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA DL.AVENTE SPESSORE CORPOREO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA, OLTRE ALLA IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PENSILLINA DI CORONAMENTO, PREVIA PREPARAZIONE DEL SUPPORTO. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASOPRTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA.

### **CONSIDERATO CHE:**

- i lavori in argomento sono stati avviati nel 2016 ma si sono conclusi nel 2017;
- per mero errore materiale, la spesa a favore dell'impresa OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C. non è stata impegnata nell'esercizio finanziario 2017, come doveva essere, ma nel 2016;
- occorre quindi rettificare la succitata determina n. 964/2016, fermo restando tutto il resto, per ciò che concerne l'impegno di spesa a favore dell'impresa OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C., considerato che nell'esercizio 2017 sussiste la relativa disponibilità;

RITENUTO OPPORTUNO rettificare, fermo restando tutto il resto, la determinazione n. 964 del 30 Dicembre 2017 per ciò che concerne l'impegno di spesa in favore dell'impresa OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C., corrente in Marsala via Barbaro 21 – Cod.Fisc./P. IVA: ....*omissis*...., considerato che sussiste sufficiente disponibilità nel 2017;

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C., corrente in Marsala via Barbaro 21 ,– Cod.Fisc./P. IVA: ....*omissis*...., ha trasmesso la seguente fattura:
  - **fattura n. FATTPA 24-2017 del 23/05/2017** di complessivi € **4.664,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 9369/2017, ID SDI 72137242, relativa ai lavori affidati con lettera prot.n.20505 del 30/11/2016;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello “split payment” ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso impegnare e liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

### **DETERMINA**

**DARE ATTO** che i lavori in argomento sono stati avviati nel 2016 e si sono conclusi nel 2017 e che per mero errore materiale le somme sono state impegnate con D.D.A.G.P. n. 964 nell'esercizio finanziario 2016, anziché nel 2017;

**RETTIFICARE**, fermo restando tutto il resto, la succitata determina per ciò che concerne l'impegno di spesa in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C.**, corrente in Marsala via Barbaro 21 – Cod.Fisc./P. IVA: ....*omissis*...., considerato che sussiste sufficiente disponibilità nel 2017;

**ELIMINARE**, pertanto, l'impegno n. 1603/2016 di €. 5.130,40 a favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C.**, corrente in Marsala via Barbaro 21 – Cod.Fisc./P. IVA: ....*omissis*.... dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, gestione residui passivi;

**REIMPEGNARE** a tal fine la somma complessiva €. **5.130,40** di cui € 4.664,00 (euro quattromilaseicentossantaquattro/00) imponibile in favore dell'Impresa **OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C.** ed € 466,40 per IVA al 10% in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 art. 6** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, per i lavori descritti in premessa che qui si intendono riportati;

**LIQUIDARE E PAGARE** all'Impresa **OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C.**, corrente in Marsala via Barbaro 21 – Cod.Fisc./P. IVA: ....*omissis*...., complessivi € **4.664,00** (euro quattromilaseicentossantaquattro/00) a saldo della suindicata fattura **FATTPA 24\_2017** di € 4.664,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....*omissis*....;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.664,00** (euro quattromilaseicentossantaquattro/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, in favore della ditta **OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C.** a saldo della fattura **FATTPA 24-2017**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 6 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, **gestione competenze**, giusto impegno di € 5.130,40 che si assume con il presente atto e che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 466,40 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

**DARE ATTO** che i lavori eseguiti dall'Impresa OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO & C relativi alla fattura FATTPA 24\_2017 sono stati eseguiti nell'edificio popolare costruito con legge 1/49 di proprietà ICOGAP- REGIONE occupato dai sig.ri

7689	DI FILIPPI MICHELE	06027_000010
7690	SARCONA NICOLINO	06027_000020
7691	BUCCELLATO ANDREA	06027_010030
7692	BUSSA MARIA	06027_010040
7697	BARRETTA ROSARIO	06029_000010
18953	COPPOLA LEONARDO	06029_000020
7699	TURRICIANO GRAZIA	06029_010030
7700	BUCCELLATO GIOVAN BATTISTA	06029_010040

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to (Geom. Leonardo Manzo)

**AREA FINANZIARIA**

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO. RETTIFICA DELLA D.D.A.G.P. N. 964 DEL 30/12/2016 – IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.664,00 ALLA DITTA OLMO COSTRUZIONI DI FORGIA VINCENZO &amp; C., AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>
Impegno n° 1003 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.202 CAP. 349 / 6 Importo: € 5.130,40 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>5.130,40</b> Ai capitoli sopradescritti	
Data 11-09-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE