



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

**ANNO 2017**

**DETERMINA N. 593 DEL 31-08-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 279

### **OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.700,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RUGGERI SUSANNA*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### **PREMESSO CHE:**

-con determina n. 486 del 06/07/2017 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetro; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di €. 2.970,00 (duemilanovecentosettanta/00), di cui € 2.700,00 base imponibile ed €. 270,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 103 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

-sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta RUGGERI SUSANNA corrente in Petrosino, via dei Platani, 85 Cod.Fisc./P. IVA ....omissis.... per l'esecuzione dei lavori appresso descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 2.700,00 (diconsi euro duemilasettecento/00) oltre IVA al 10% in regime reverse charge.

### **Lotto CIG: ZA31ECB33C**

I lavori di seguito sinteticamente riportati:

1. (scheda/verbale 22/2017/C.vetrano ) Castelvetro – Via Papa Giovanni XXIII lotto 2/A Sig. Guarino Andrea – istanza prot.n.5799/2017  
- Intervento riguardante le parti di intonaci ammalorati, lesionati e/o già rimossi precedentemente nel balcone Sig. Guarino su fronte la via C.bello e i balconi cucina degli alloggi di proprietà dello IACP prospicienti l'area interna previo il risanamento strutturale consistente nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2. Applicazione, fresco su fresco, di intonaco premiscelato, su tutte le parti trattate, escluso coloritura finale.  
-Eliminazioni delle infiltrazioni di acqua piovana attraverso la riparazioni di saldature o di fessure su teli di guaine bituminose attraverso l'applicazione di guaina liquida bituminosa monocomponente e rete di supporto antifessura in poliestere nei bordi di giunzione distaccati  
- Rimozione e rifacimento della pavimentazione in ceramica vano bagno, previa la dismissione e la successiva ricollocazione dei sanitari posti nel servizio igienico. l'intervento prevede inoltre il livellamento del massetto al fine di creare un supporto stabile e privo di parti friabili, fornitura e collocazione di piastrelle in ceramica, la stuccatura e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  
Compreso l'ausilio di apposita piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

### **VISTO**

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;  
che la ditta Ruggeri Susanna, avente sede in Petrosino, via Dei Platani 85 P.IVA: ....omissis...., ha trasmesso la seguente fattura:
  - **fattura n. 04-2017 del 18/08/2017** di complessivi € **2.700,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 13302/2017, ID SDI 79728774, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 23/05/2017

### **VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

#### **DETERMINA**

**LIQUIDARE E PAGARE** alla **Ruggeri Susanna**, avente sede in Petrosino, via Dei Platani 85  
P.IVA: ....omissis....., complessivi € 2.700,00 a saldo della suindicata fattura 04-2017  
di €. 2.700,00 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN:  
....omissis....;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi €. 2.700,00 (euro  
duemilasettecento/00) in favore della ditta **Ruggeri Susanna** a saldo della fattura 04-2017, dallo  
stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 103 Cap. 349 Art. 2 del  
bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto  
impegno di € 2.970,00 assunto con D.D.Tec. n. 486 del 06/07/2017 che, al netto dell'importo che si  
liquida con il presente atto, e di € 270,00, per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra  
un'economia di € 0,00;

**DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to (Geom. Tommaso Martinez)

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.700,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RUGGERI SUSANNA</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 31-08-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	